

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

1. Обоснование вариантов решения задач территориального планирования Варгашинского муниципального района

1.1. Краткая характеристика и структурная организация проектируемой территории

Варгашинский район (муниципальное образование Варгашинский район) был образован в марте 1924 года в качестве административно-территориальной единицы Курганской области.

Территория муниципального образования Варгашинский район расположена в центральной части Курганской области, 35 км к востоку от областного центра г. Курган и занимает выгодное географическое положение на железнодорожной магистрали и автодороге федерального значения «М 51», обеспечивающих его внешние связи. Район имеет вытянутую форму длиной 120 км, а шириной от 20 до 40 км. На севере район граничит с Тюменской областью, на юге – с Половинским районом, на западе, с Кетовским и Белозерским районами, на востоке с Лебяжьевским и Мокроусовским районами. Положение Варгашинского района в структуре Курганской области представлено на рис. 1.

Общая площадь района – 298 186 кв.км.

В соответствии со данными статистического бюллетеня «Сведения о жилищном фонде в Варгашинском района за 2018 г.» в состав Варгашинского муниципального района входят 8 сельских муниципальных образований и одно городское поселение с численностью населения 18 697 человек.



Рис.1. Положение Варгашинского района в структуре Курганской области

Всего на территории района располагается 53 населенных пункта.

По территории района проходит Транссибирская железнодорожная магистраль, 495,70 км автомобильных дорог общего пользования, в том числе 381,43 км дорог с твердым покрытием.

В природно-географическом отношении Варгашинский район расположен в равнинной лесостепной зоне.

Основными водными артериями являются: река Суерь, реки Средний и Нижний Утяк. На территории имеется 109 озер, общей площадью 11,2га.

Естественная растительность занимает 46% территории, в том числе лесная – 27%, естественные кормовые угодья -19%.

2.Оценка природных условий и ресурсов

2.1.Климат

Климат района характеризуется резкой континентальностью: суровая продолжительная зима (5-5,6 месяцев) и жаркое короткое лето; резкие колебания температур от месяца к месяцу и даже в течение суток, поздние весенние и ранние осенние заморозки, неравномерная (по месяцам) обеспеченность осадками и периодически повторяющиеся засухи. Среднегодовая температура воздуха -1°С. Самым холодным месяцем является январь, среднемесячная температура его составляет -17,4°С. Абсолютный минимум – в декабре -48°С. Наиболее теплым месяцем является июль, среднемесячная температура которого +18,4°С, а абсолютный максимум достигает +39°С. Переход температур через +5°С начинается 23 апреля, число дней с температурой выше +5°С составляет 165 дней (сумма температур - 2349°С), а с температурой выше +10°С – 133 дня (сумма температур - 2100°С).

Средняя продолжительность безморозного периода 117 дней, а продолжительность вегетационного периода 165 дней. Относительная влажность воздуха приходится на май-июнь (57-68%). В это же время наблюдаются слабые засухи. Годовое количество осадков – 366мм, из которых на май-сентябрь приходится 229мм или 69% от годового. Средняя высота снежного покрова – 23см. Ранняя дата появления снежного покрова 30 сентября, а поздняя 21 ноября.

Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом – 152 дня. Снежный покров распределяется крайне неравномерно: с открытых мест снег сносится в колки, болота и другие понижения, а возвышенные участки часто остаются без снега. Сход снежного покрова наблюдается: ранний – 25 марта, поздний – 13 мая. Особенности распределения снежного покрова существенно сказываются на глубине промерзания почвы, толщина которой достигает 160см.

На территории района погода часто бывает ветреной. Преобладают ветры юго-западных румбов. Скорость ветра в среднем составляет 4,5м в секунду; число дней в году с сильным ветром (более 15м/сек) составляет 18 дней. Ветровой режим

является весьма существенным планировочным фактором, который необходимо учитывать при размещении объектов строительства: животноводческие фермы и комплексы необходимо размещать к северо-востоку от селитебной части населенных пунктов.

В таблице 1 приведены климатические показатели района.

Выводы: 1. Климат района является ограниченно-благоприятным. Тэп, сумма положительных температур за период активной вегетации (свыше $+10^{\circ}$) составляет 2100° , а сумма осадков за этот период составляет 200мм (гидротермический коэффициент равен 0,9). При этих условиях могут успешно выращиваться пшеница, овес, рожь, ячмень, картофель, кукуруза и другие кормовые культуры, в отдельные годы (благоприятные в гидротермическом отношении) и более теплолюбивые культуры просо, огурцы, томаты и др.

Наряду с этими отрицательными факторами климата, несколько осложняющими ведение сельскохозяйственного производства, являются: периодически повторяющиеся засухи и суховеи слабой и средней интенсивности (вероятность 100%); заморозки, появляющиеся в теплый период года – последние весенние могут наблюдаться в I декаде июня (3%) и первые осенние – в II декаде августа (вероятность 6%). Для ликвидации вредного воздействия этих факторов на урожай сельскохозяйственных культур необходима селекция более засухоустойчивых, морозостойких и скороспелых сортов.

В соответствии с СНиП 23-01-99 территория района относится к 1В строительно-климатическому району, характеризующемуся следующими данными:

- расчетная температура наиболее холодных суток -39° ;
- расчетная температура наиболее холодной пятидневки -34° ;
- расчетный вес снегового покрова – $150\text{кг}/\text{м}^2$;
- нормативный скоростной напор ветра – $35\text{кгс}/\text{м}^2$;

Расчетные температуры для проектирования отопления и вентиляции соответственно равны 34° и 25° . Продолжительность отопительного сезона 217 дней.

3. Физиолого-климатические условия ограниченно-благоприятные для организации отдыха: среднесуточные температуры теплого периода $+12^{\circ}$, $+17^{\circ}$, холодного от -7° до -17° .

4. Климатические условия района планировочных ограничений не вызывают.

Таблица 1

Основные климатические показатели района
(по метеостанции Варгаши)

Месяцы/показатели	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Температура воздуха С°	-17,7	-16,6	-8,6	4,1	12,6	17,2	19,1	16,3	10,9	2,4	-7,2	-14,3	1,5
Абсолютный минимум	-46	-46	-43	-23	-15	-4	0	-2	-11	-25	-43	-48	-48
Абсолютный максимум	3	5	14	28	36	38	39	35	34	24	14	5	39
Упругость водяного пара	1,6	1,6	2,5	5,7	8,3	11,7	14,3	13,4	9,6	5,7	3,1	1,9	6,6
Относительная влажность воздуха (%)	80	78	78	70	57	60	68	72	75	77	80	81	73
Количество осадков (мм)	16	12	16	20	33	48	62	53	33	31	23	19	366
Высота снежного покрова (см)	23	19	-	-	-	-	-	-	-	-	8	14	20
Скорость ветра (м/сек)	4,5	4,7	4,9	4,6	5,1	4,3	8,7	3,4	4,0	4,9	4,7	4,7	4,5
Число дней с сильным ветром	1,4	1,8	1,3	1,3	3,7	1,8	0,5	0,5	1,5	1,6	1,2	1,8	18
Число дней с туманом	4	3	3	2	1	1	2	4	3	2	3	3	31
Число дней с метелью	14	17	17	3	1					6	13	14	47
Число дней с грозой	-	-	0,04	0,1	3	6	8	6	1	-	-	-	24

2.2.Рельеф

В геоморфологическом отношении территория Варгашинского района расположена в юго-западной части Западно-Сибирской низменности, которая в пределах Курганской области характеризуется однообразной равниной с общим слабым падением на северо-восток с абсолютными отметками от 130 до 150 метров. Равнинный характер местности, слабая расчлененность поверхности обусловили недостаточный сток атмосферных осадков, в результате чего часть района заболочена.

Вывод: рельеф территории района в целом благоприятен для ведения сельскохозяйственного производства; организации всех видов производственно-гражданского строительства и отдыха населения. Исключением являются заболоченные и приозерные понижения, составляющие около 5 % территории района.

2.3.Гидрография, гидрология и ресурсы поверхностных вод

В гидрографическом отношении район расположен в бассейне реки Тобол. На севере протекает единственная река Суерь (приток Тобола), сведения по которым приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Наименование рек	Протяженность реки, км	
		общая	В пределах района
1	2	3	4
1	р. Суерь	132,2	53,7

Климатические условия и преимущественно снеговое питание формирует для рек характерный тип водного режима с резко выраженным весенним половодьем (одновершинные) и низкой продолжительностью межени. Ледовой покров на реках наблюдается в течение 4,5-5 месяцев. Модуль годового стока 0,4 л/сек с 1км². Основная часть годового стока рек формируется в период весеннего половодья (78%), на долю меженного периода приходится 22%, из них доля зимнего стока в годовом колеблется от 10 до 12%. На малых водотоках зимой сток нередко почти полностью отсутствует. На остальной территории реки отсутствуют и формирующиеся здесь поверхностные воды аккумулируются в бессточных озерах.

Наиболее характерным элементом ландшафта являются многочисленные озера, самые разнообразные по величине, форме, происхождению и химическому составу воды. Самые значительные водоемы: Маньяс, Нюхалово, Бол. Заложное, Травное, Сидорово, Лихняевское, Кабанье, Варгаши, Песьяново, Марково, Обменово, Васильковское, Максимово, Иваново, Чистое, Полочное, Горькое,

Корниловское, Батовое, Ременное, Дундино, Нижневское, Юрахлы, Нижнее и другие. Изобилие озер объясняется затрудненным поверхностным стоком в условиях низменности. Большая часть озер не связана с речной сетью и является бессточной. Морфология озер, режим уровней, генезис озерных котловин и химический состав озерных вод недостаточно изучены.

Все встречающиеся в районе озера можно подразделить на следующие типы:

-озера неправильной формы, занимающие сравнительно небольшие понижения на равнине;

-озера вытянутой формы, встречающиеся в межгрядных понижениях;

-озера грушевидной формы;

-озера круглой формы.

Для озер неправильной формы характерна довольно значительная извилистость береговой линии. В озерах вытянутой формы сток в весеннее время почти отсутствует. Длина таких озер в несколько раз больше ширины. Грушевидная форма озер образовалась благодаря стоку в весеннее время, когда чаша озера переполняется талыми водами, направленному в сторону общего уклона местности. Площадь зеркала озер не превышает 2-3 км². Озера округлой формы встречаются по всей территории района, расположены они чаще всего на плоской равнинной поверхности. Площадь их различна. Большинство округлых озер в весеннее время не имеет стока. Все озера подвержены многолетним колебаниям уровня воды. В связи с этим очень сильно изменяется химический состав их вод, что оказывает влияние на биологическую жизнь в озерах. Годовые амплитуды уровня воды колеблются в пределах от нескольких дециметров до 1-1,5м. Ввиду того, что берега очень пологие, даже небольшие колебания уровня воды приводят к резкому увеличению или сокращению их водной поверхности. Кроме пресных озер встречается значительное количество соленых и горько-соленых. Озера, как правило, невелики по размерам и похожи на мелкие блюдца. Глубина их не превышает 1,5-2м, а пологие берега часто переходят в обширные болота. Дно озер обычно плоское с толстым слоем отложившегося ила. Летом озера хорошо прогреваются, замерзают в конце октября, в суровые зимы промерзают до дна. Вскрытие озер происходит не ранее 1 декабря. Для водоснабжения используются мало.

Выводы: 1. Несмотря на то, что в районе очень много озер, источником централизованного водоснабжения и регулярного орошения они служить не могут, т.к. многие из них соленые, а летом, имея огромные площади испарения, пересыхают, или резко уменьшаются по площади. Из озер население использует воду на хозяйственные нужды, орошение небольших участков в хозяйствах и огородах.

2. По ресурсам поверхностных вод территория района относится к неводообеспеченной зоне. Озера могут использоваться для организации рыболовства, отдыха, разведение водоплавающей птицы и охоты.

2.4 Геологическое строение

Варгашинский район относится к юго-западной части Западно-сибирской платформы, характеризующейся двухъярусным строением:

- нижний ярус - палеозойский фундамент;
- верхний ярус - платформенный чехол, представленный мезокайнозойскими отложениями.

Литолого-стратиграфическая характеристика пород района приводится снизу вверх по разрезу по данным групповой геолого-гидрологической съемки масштаба М 1:200 000 (Закожурников В. П. и др., 1987 г.) При описании разреза использованы также рекомендации межведомственного стратиграфического комитета (г. Екатеринбург, 1996-97 гг.)

Разрез, характерный для восточных районов, приведен на стратиграфической колонке (рис. 3)

Система	Отдел	Ярус	Геол. индекс	Литологическая колонка	Мощность, м	Характеристика пород	
Неогеновая	Плиоцен		N_2ks		15	Плиоцен. Кустанайская свита. Глины каолинит-гидрослюдистые пестроокрашенные массивные и слоистые, карбонатные, и гравелиты из глинистых окатышей иногда пески кварцевые разнозернистые.	
		Миоцен	N_1sv		15	Верхний миоцен. Саянская свита. Глины монтмориллонит-гидрослюдистые восковидные плотные с включениями карбонатных конкреций и Fe-Mn-бобовников, иногда гипс, в основании прослой разнозернистых песков.	
			N_1bs		16	Средний миоцен. Бешевская свита. Глины каолинит-гидрослюдистые, алевриты, пески разнозернистые полевошпат-кварцевые, тонкое переслаивание глин и алевритов.	
		N_1ab		32	Нижний миоцен. Абрисимовская свита. Глины каолинит-гидрослюдистые массивные и слоистые серые с синим оттенком, алевриты и пески полевошпат-кварцевые до крупнозернистых с гравием.		
	Палеогеновая	Олигоцен	Рюпельский	P_3		62	Олигоцен нерасчлененный. Алевриты, мелкозернистые пески полевошпат-кварцевые, глины каолинит-гидрослюдистые, преобладает тонкое переслаивание глин и алевритов.
				Эоцен	Приабонский	P_2cq	
Ирбитский		P_2ir				72	Нижний-средний эоцен. Ирбитская свита. Глины диатомитовые, диатомиты глинистые, диатомиты, прослой песка и глауконит-кварцевого песчаника, иногда глинистых опок.
		Палеоцен	Данетский		$P_{1-2}sr$		44
P_1tl					30	Палеоцен. Тапидская свита. Глины гидрослюдисто-бейделшпитовые серые, аргиллитоподобные, пески, алевролиты, песчаники глауконит-кварцевые.	

Рис. 3. Стратиграфическая колонка кайнозойских отложений по Закожурникову В.П. (1987 г) с учетом рекомендаций межведомственного стратиграфического комитета (г. Екатеринбург, 1996-1997 гг.)

Палеогеновая система

Талицкая свита среднего-верхнего эоцена представлена темно-серыми глинами с подчиненными прослоями глауконит-кварцевых алевролитов, песков, мощность 60 м.

Серовская свита верхнего палеоцена - нижнего эоцена сложена серыми опоками, опокovidными глинами с порослями глауконит-кварцевых алевролитов, песчаников на опоковом цементе, в основании свиты - гравелиты. Мощность отложений составляет 40-70 м.

Ирбитская свита нижнего-среднего эоцена представлена зеленовато-серыми диатомитами, глинами диатомовыми, трепелами с редкими порослями глауконит-кварцевых песков, песчаников и глинистых опок, мощность до 100 м.

Чеганская свита среднего-верхнего эоцена представлена бейделлит-гидрослюдистыми плотными глинами синевато-зеленого цвета с листовато-слоистой структурой за счет присутствия слоек и линзочек глауконит-кварцевого алевролита и мелкозернистого песка. Мощность отложений свиты составляет 60-80 м.

Чеганская свита завершает разрез осадков морского генезиса, имеющих практически повсеместное распространение на территории области, за исключением долин рек, где они в той или иной степени размыты.

Олигоцен нерасчлененный представлен коричневыми, серыми и зеленоватыми, тонкослоистыми каолинит - гидрослюдистыми глинами, алевролитами полевошпатовыми, песками кварцевыми мелкозернистыми, реже разнозернистыми. Породы переслаиваются между собой в различных пропорциях.

Отложения нерасчлененного олигоцена в значительной степени обогащены растительным детритом, а иногда встречаются прослой (до 5 м) лигнита. Мощность отложений до 60 м.

Неогеновая система

Абросимовская свита нижнего миоцена представлена светло-синевато-зеленоватыми, как правило, каолинит-гидрослюдистыми глинами различной текстуры, с прослоями алевролитов и разнозернистых песков, а также глинистыми алевролитами, реже отмечаются крупно-среднезернистые пески с гравием. Мощность отложений достигает 40 м.

Бешеульская свита среднего миоцена сложена светлыми, бледно-зелеными глинами, обычно слоистыми, с прослоями алевролитов и разнозернистых песков, мощность 20 м.

Светлинская свита верхнего миоцена представлена, в основном, плотными, тугопластичными восковидными глинами монтмориллонит-гидрослюдистого состава. Глины пестрые, разного цвета, с многочисленными карбонатными конкрециями и железисто-марганцевым бобовником, в основании разреза встречаются прослой алевролита и мелкозернистого песка с детритом.

Мощность отложений составляет до 20 м.

Кустанайская свита плиоцена имеет ограниченное распространение. Представлена серыми, желтовато-серыми, зеленовато-серыми плотными, комковатыми глинами, с карбонатом, обычно песчанистыми с известковыми стяжениями и обломками раковин, мощность до 20 м.

Четвертичная система

Четвертичные отложения имеют повсеместное распространение и характеризуются широким возрастным диапазоном от верхнего плиоцена до голоцена, представлены аллювиальными, озерно-аллювиальными, элювиально-делювиальными, золовыми, полигенетическими и другими отложениями. Осадки сложены глинами, песками, суглинками, а также переслаиванием указанных пород преимущественно буровато-серого, серого, зеленовато-серого цветов с растительными остатками, обломками раковин, глинистыми окатышами.

2.5.Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия района определяются геологическим строением и основными элементами рельефа. Основаниями под фундамент зданий и сооружений служат глины, суглинки, пески. В соответствии с СНиП 23-01-99 территория района относится к 1В строительно-климатическому району, характеризующемуся следующими данными:

- расчетная температура наиболее холодных суток -39° ;
- расчетная температура наиболее холодной пятидневки -34° ;
- расчетный вес снегового покрова – 150кг/м^2 ;
- нормативный скоростной напор ветра – 35кгс/м^2 ;
- несущая способность грунта – $1,0-2,5\text{кгм/м}^2$.

2.6.Гидрогеологические условия

По гидрогеологическим условиям район расположен в восточной части артезианского бассейна области. По вертикали выделяются две гидродинамические зоны. Водоносные горизонты верхней зоны имеют непосредственную связь с поверхностью по условиям питания и разгрузки. Водоносные горизонты нижней зоны быстро утрачивают связь с поверхностью, и режим их не зависит от климатических и других факторов формирования. Воды зоны верхних горизонтов часто имеют пестрый химический состав, а нижних горизонтов – солоноватые, соленые и даже рассолы.

В пределах района водные ресурсы сосредоточены в четвертичных, олигоценых и меловых отложениях.

Горизонты четвертичных отложений имеют спорадическое распространение, низкую водообильность и могут использоваться только для децентрализованного

водоснабжения. Водоносные горизонты в меловых отложениях имеют воду высокой минерализации, непригодную для использования в целях водоснабжения. Водосодержащими породами являются тонкозернистые, пылеватые пески, алевриты, характеризующиеся низкой водоотдачей.

Водоносный комплекс имеет сплошное распространение. Мощность водонасыщенных песков колеблется от 5 до 25 метров, в среднем 13-15 метров. Глубина залегания от нескольких метров до 30-40 метров. Кровля водоносного горизонта представлена, в основном, глинами неогенового и олигоценового возраста. Подземные воды имеют напорный характер, причем величина напора увеличивается в восточном направлении по мере погружения водоупорной кровли.

Наиболее часто пьезометрические уровни устанавливаются на глубине от 1 до 15 метров. Дебиты скважин колеблются в довольно широких пределах от 0,1 до 2,5 л/с, чаще 1,2-1,4 л/с, при понижении от нескольких метров до 30-40 метров. Воды минерализованы. По химическому составу воды неоднородны. Подземные воды с минерализацией 0,3-1,2 г/л являются гидрокарбонатно-кальциевые, с минерализацией 1-3 г/л – хлоридно-сульфато-кальциевые.

Олигоценовый комплекс имеет большое практическое значение для водоснабжения и вскрыт большим количеством скважин и колодцев.

Модуль прогнозных эксплуатационных ресурсов подземных вод составляет 0,11-0,17 л/с на км², прогнозные эксплуатационные ресурсы по району составят: 593,1 л/с с минерализацией 1-3 г/л и 3,644 с минерализацией 2-5 г/л. Возможная производительность водозаборов колеблется от 0,1 до 0,8 тыс. м³/сутки для водоснабжения сельских населенных пунктов.

Выводы: гидрогеологическая обстановка в районе неблагоприятна для организации более или менее крупных водозаборов, т.к. основные горизонты олигоцена и неогена часто засолены, а линзы пресных вод имеют ограниченные ресурсы. Необходимо проведение дополнительных исследований для оценки условий водоснабжения конкретных объектов по мощности и качественному составу подземных вод.

2.7. Минерально-сырьевые ресурсы

На территории района расположены следующие месторождения и проявления полезных ископаемых:

Кирпично-черепичное сырье

Корниловский перспективный участок (запасы суглинков по категории С₂ - 551 тыс. м³).

Пресные подземные воды для питьевых и хозяйственных нужд

1. Пичугинское месторождение – запасы 1000 м³/сут.
2. Водозаборный участок Медвежье – запасы 300 м³/сут.
3. Максимовский перспективный участок (необходимо проведение поисково-разведочных работ, ожидаемые эксплуатационные запасы - 1300 м³/сут).

Лечебные грязи

Перспективный участок оз. Варгашинское (глинистые илы. Запасы по категории С₂ - 1200 тыс. м³ балансом не учитываются требуется проведение геологоразведочных работ).

Торф

1. Месторождение Дубасово с запасами по категории А 25 тыс. т.
2. Перспективный участок Рям, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 77 тыс. т.
3. Перспективный участок Сосновый Рям, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 42 тыс. т.
4. Перспективный участок Ширь, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 26 тыс. т.
5. Перспективный участок Клюквенное, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 6 тыс. т.

2.8. Почвенный покров

Почвенный покров района сложный, как по составу, так и по сочетанию. Почвообразовательный процесс идет по черноземному типу: повышенные элементы рельефа заняты черноземными почвами и их комплексами, пониженные - солонцами, луговыми, солодями, болотными и др. Все эти типы почв образуют сложную мозаику, которая обуславливает сложность облика и состава растительного покрова. Для района характерна значительная залесенность и преобладание травянистых группировок. Леса расположены в виде березово-осиновых колков, приуроченных к западинам с типичными солонцами. Характерная особенность почв, окружающих такие колки – наличие солонцового пояса. Его происхождение объясняется сезонной миграцией растворенных солей, обусловленной неодинаковой, в разные сезоны, степенью увлажнения и испарения в западинах и вокруг них.

Из черноземного типа преобладают черноземы солонцеватые, обыкновенные, выщелоченные и их комплексы. Лесные почвы представлены светло-серыми лесными почвами. Солонцы представлены высокими, средними и корковыми солонцами. Глубокие солонцы и часть средних распаханы, остальная часть занята

сенокосами и пастбищами. Луговые почвы представлены, главным образом, черноземно-луговыми и луговыми. На территории района довольно много болотных почв, солодей. Есть боровые пески.

Схематическая почвенная карта Варгашинского района представлена на рис. 4.

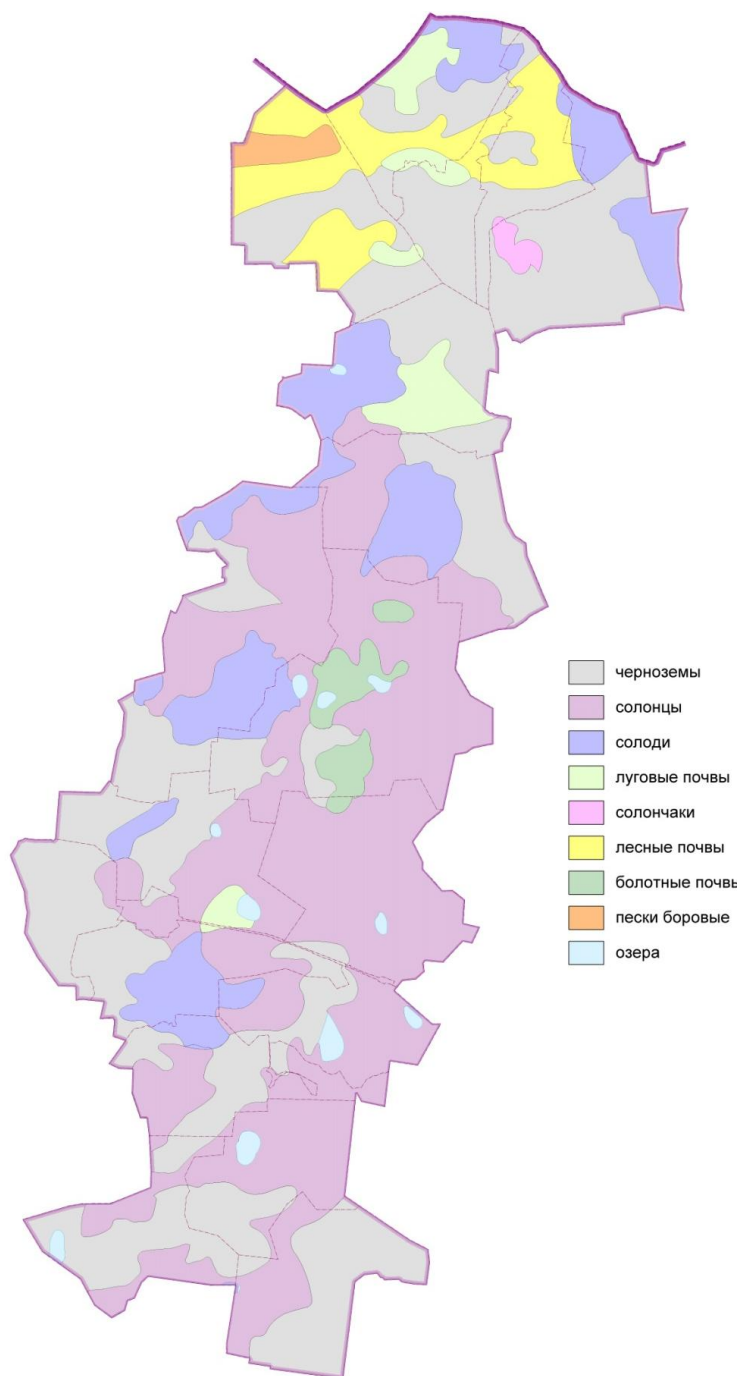


Рис.4 Схематическая почвенная карта Варгашинского района

Выводы:

1. Господствующим типом почв, распространенных повсеместно на территории района, являются черноземы и их комплексы. Это наиболее плодородные почвы (бонитировочный бал 70-85), обладающими лучшими агротехническими свойствами.

2. Пахотные угодья расположены в основном на черноземах и их комплексах и солонцах.

3. Естественные кормовые угодья расположены в основном на солонцах и болотных почвах.

4. В целом почвенный покров района является ограниченно-благоприятным для ведения сельского хозяйства – бонитировочный бал равен 64.

5. В целях повышения естественного плодородия почв необходимо систематическое проведение следующих основных агротехнических мероприятий:

- задержание и накопление влаги на полях;
- внесение органических удобрений;
- на основе химического анализа почв – внесение минеральных удобрений в нужных количествах;
- гипсование солонцов и солонцеватых почв;
- проведение технических работ на почвах, занятых естественными кормовыми угодьями.

2.9. Растительность и животный мир

Район расположен в центральной части лесостепной зоны. Естественная травянистая растительность сохранилась на кормовых угодьях – сенокосах и пастбищах, в березово-осиновых колках, болотах. Деревянистая растительность представлена березово-осиновыми колками, подлесками которых являются: ивняк, таволжник, шиповник, вишня, черемуха.

Травянистая растительность колков и редких лесов представлена бобово-злаковыми группировками: клевером красным, люцерной белой, горошком мышиным, мятликом луговым, тысячелистником, подорожником. Травостой на кормовых угодьях состоит из полыни, бескильницы, пырея ползучего, грудницы, мятлика, тимофеевки. На луговых почвах характерна разнотравно-злаковая формация: овсяница, донник, люцерна синяя, чина луговая, полевица и др. На территории района встречаются множество крупных и мелких болот низинного типа. Растительность здесь представлена тростником и осокой. На полях можно встретить разнообразные сорняки, среди которых выделяются: осот желтый, полынь Сиверса, гречишка вьюнковая, пырей ползучий.

Наблюдается мозаичность и в распространении животных. Для березовых и березово-осиновых колков характерны: тетерев, горлица, кобчик, сорока. Млекопитающие представлены косулей, зайцем-беляком, полевкой. По колкам и открытым участкам обычны: лисица, хомяк, лось.

Район богат и водоплавающей птицей. По озерам и заболоченным тростниковым займищам гнездятся: камышевка, большая выпь, серый гусь, утки.

На отмелях и илистых берегах мелких водоемов, много куликов и других обитателей озер.

Из рыб в озерах преобладает чебак, окунь, язь, карась, щука.

Выводы: 1. В районе растительность представлена лугами, лесами, болотами.

2. Лесистость составляет 14%. Леса распространены по всей территории равномерно в виде колков. Основные лесообразующие породы: береза, осина, встречается сосна.

3. Учитывая незначительный удельный вес сосны (менее 1%) необходима посадка хвойных пород (сосна, лиственница), как более ценные.

4. Луга занимают 21,6% общей площади. Их состояние в целом неудовлетворительное – значительные площади нуждаются в проведении культур – технических мероприятий. Для улучшения травостоя большинства лугов требуется посев и подсев злаково-бобовых трав.

5. Низинные болота могут быть использованы под сенокосы.

6. В целях сохранения и увеличения численности диких животных необходимо проведение ряда охранных мероприятий, основным из которых является – установление строгого режима охоты.

2.10 Особоохраняемые природные территории

Для сохранения природных сообществ и ландшафтов Зауралья, охраны редких видов животных и растений в Курганской области создана и развивается сеть особо охраняемых природных территорий (ООПТ), к которым относятся заказники, памятники природы и лечебно-оздоровительные местности. Особо охраняемые природные территории предназначены для сохранения типичных и уникальных природных ландшафтов, разнообразия животного и растительного мира, охраны объектов природного и культурного наследия. Полностью или частично изъятые из хозяйственного использования, они имеют особый режим охраны.

Варгашинский государственный природный зоологический заказник

(Приложение № 3 к Постановлению Администрации Курганской области от 20 августа 1999 г. № 454 Положение о Варгашинском государственном природном зоологическом заказнике (в ред. Постановлений Администрации (Правительства) Курганской области от 19.08.2003 № 238))

Варгашинский государственный природный зоологический заказник (далее - заказник) является особо охраняемой природной территорией регионального значения.

Заказник образован и действует в соответствии с Решением Курганского облисполкома от 31 марта 1976 года № 216 «О закреплении охотничьих угодий области за охотпользователями» в границах:

- Западная и северная - от дороги с. Падеринское - д. Камышное по границе с Кетовским, затем Белозерским районами до дороги д. Новозаборское - с. Носково и далее по этой дороге через с. Носково, д. Обменово, южнее болота Б. Рям до д. Рямово.

- Восточная и южная - по дороге от д. Рямово - с. Старопесьяново, далее огибая с. Старопесьяново с западной стороны до грейдера с. Старопесьяное - с. Лихачи, по грейдеру до с. Лихачи, огибая с. Лихачи с северной и западной стороны до дороги Лихачи - д. Камышное, далее по этой дороге на с. Падеринское до границы с Кетовским районом.

Земли населенных пунктов не входят в границы заказника.

Земельные участки, включенные в территорию заказника, остаются во владении, пользовании и собственности прежних субъектов прав на землю и на них действует ограничение в использовании земель в соответствии с режимом охраны, установленным Постановлением Администрации Курганской области от 20 августа 1999 № 454 «Об утверждении Положений о государственных природных заказниках Курганской области».

Государственное управление в области организации и функционирования природного заказника осуществляется в соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях».

Ликвидация заказника производится в установленном законом порядке.

Режим особой охраны заказника

Заказник выполняет функции охраны и воспроизводства охотничьих видов животных и среды их обитания. К охраняемым видам относятся: сибирская косуля, лось, тетерев, барсук, объекты животного мира, включенные в Красную книгу Российской Федерации и Курганской области. К конкурентам и врагам охраняемых видов относятся: серая ворона, серебристая чайка, лисица, волк, енотовидная собака.

В целях охраны и воспроизводства объектов животного мира на территории заказника запрещается:

- охота (за исключением регулирования численности);
- нахождение с собаками без письменного разрешения администрации заказника;
- повреждение биотехнических объектов, информационных знаков и аншлагов, заготовленных кормов для подкормки животных;
- рыбная ловля на оз. Ст. Песьяное по открытой воде, на остальных водоемах заказника постановка сетей и фитилей ближе 30 метров от уреза зарослей осок, тростников, камышей.
- использование моторных маломерных судов на оз. Большой Маньясс;
- рыбная ловля сетями и фитилями на оз. Большой Маньясс;

- сжигание соломы и порубочных остатков в бесснежный период;
- иная деятельность юридических и физических лиц, которая влечет гибель диких животных, а также разрушение и разорение их жилищ, гнезд и среды их обитания.

Для сохранения среды обитания диких животных в заказнике устанавливаются особые правила природопользования. На территории заказника запрещаются:

- осушение озер и болот и иные виды деятельности, способные оказать негативное влияние на состояние водных экосистем;

- выжигание растительности, за исключением случаев выполнения плановых работ по противопожарной профилактике и работ по ограничению распространения возникших лесных пожаров;

- разведение костров в пожароопасный период;

- авиационно-химические работы, применение пестицидов 1 и 2 классов опасности, применение пестицидов в лесах, в 200-метровой зоне водных объектов;

- размещение складов для хранения пестицидов и агрохимикатов, площадок для протравливания семян, приготовления рабочих растворов и заправки ими машин и аппаратуры, обезвреживание техники и тары из-под пестицидов и агрохимикатов;

- размещение промышленных и коммунальных отходов за пределами специально отведенных мест;

- новое предоставление рыбопромысловых участков для осуществления товарного рыбоводства, промышленного рыболовства, воспроизводства и акклиматизации водных биоресурсов, аквакультуры, организации любительского и спортивного рыболовства.

На территории заказника строительство, реконструкция линейных сооружений, иных объектов капитального строительства допускается только при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

Функционирование заказника

Заказник находится в ведении Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области.

Функцию администрации заказника выполняет государственное казенное учреждение «Территориальный государственный экологический фонд Курганской области» в соответствии с действующим уставом.

Финансирование деятельности заказника осуществляется за счет средств бюджета Курганской области, а также иных не запрещенных законодательством источников.

Заказник выполняет функции охраны и воспроизводства охотничьих видов животных и среды их обитания. К охраняемым видам относятся: сибирская косуля, лось, тетерев, барсук. К конкурентам и врагам охраняемых видов относятся: серая ворона, серебристая чайка, лисица, волк, енотовидная собака.

В целях охраны и воспроизводства объектов животного мира на территории заказника запрещается:

- охота (за исключением регулирования численности);
- нахождение с собаками без письменного разрешения администрации заказника;
- повреждение биотехнических объектов, информационных знаков и аншлагов, заготовленных кормов для подкормки животных;
- рыбная ловля на оз. Ст. Песьяное по открытой воде, на остальных водоемах заказника постановка сетей и фитилей ближе 30 метров от уреза зарослей осок, тростников, камышей;
- выпас скота в водоохраных зонах всех водоемов заказника, а также без письменного разрешения администрации заказника и владельца лесных земель, на которых он расположен;
- сжигание соломы и порубочных остатков в бесснежный период;
- иная деятельность юридических и физических лиц, которая влечет гибель диких животных, а также разрушение и разорение их жилищ, гнезд и среды их обитания.

Для сохранения среды обитания диких животных в заказнике устанавливаются особые правила природопользования. На территории заказника запрещаются:

- осушение озер и болот и иные виды деятельности, способные оказать негативное влияние на состояние водных экосистем;
- выжигание растительности, за исключением случаев выполнения плановых работ по противопожарной профилактике и работ по ограничению распространения возникших лесных пожаров;
- разведение костров в пожароопасный период;
- применение ядохимикатов и химическая обработка лесов;
- размещение промышленных и коммунальных отходов за пределами специально отведенных мест;
- любая хозяйственная и иная деятельность на территории заказника, которая может привести к нарушению среды обитания животного мира, подлежит согласованию с Администрацией (Правительством) Курганской области.

Биотехнические мероприятия

Для создания благоприятных условий обитания для охраняемых видов животных, на территории заказника администрацией заказника ежегодно

планируются и проводятся необходимые биотехнические мероприятия: подкормка, улучшение гнездовых условий, регулирование численности животных.

При превышении оптимальной емкости угодий или нанесении ущерба природно-хозяйственному комплексу отдельными видами (или группами видов) разрешается проведение регулирования численности объектов животного мира по всем видам животных, для качественного улучшения популяций или создания благоприятных условий для охраняемых животных. Проведение регулирования численности объектов животного мира осуществляется в соответствии со ст. 27 Федерального закона «О животном мире».

Государственный надзор за соблюдением режима
особой охраны заказника и ответственность за его нарушение

Надзор за соблюдением установленного режима охраны заказника осуществляется Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области.

Собственники, владельцы и пользователи земельных участков, расположенных в границах заказника, а также все иные юридические и физические лица обязаны соблюдать установленный настоящим Положением режим охраны, а также особые правила природопользования и несут за их нарушение ответственность в соответствии с Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях».

Памятники природы Варгашинского района курганской области

Приложение №1к Постановлению Администрации (Правительства) Курганской области от 5 февраля 2001 г. N 52

Перечень памятников природы Варгашинского района представлен в таблице 3.

Таблица 3

Перечень памятников природы Варгашинского района

№ п/п	Название	Муниципальный район	Площадь, га
1.	Бухрин Рям	Варгашинский	116,1
2.	Рям Российский	Варгашинский	21,0
3.	Комплекс верховых болот	Варгашинский	146,7
4.	Суерский бор	Варгашинский	1781,8

2.11 Памятники истории и культуры

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ), к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются, в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Согласно Приказу Министерства культуры РФ от 1 сентября 2015 г. N 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» не отображается следующий перечень объектов:

1. Сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта).
2. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия.
3. Описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости.
4. Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта археологического наследия.

5. Сведения о расположении объекта археологического наследия, имеющего вид «памятник» или «ансамбль», в границах зон охраны иного объекта культурного наследия.

6. Сведения о предмете охраны объекта археологического наследия.

Памятники археологии, поставленные на государственный учет

На территории Варгашинского района располагается 12 памятников археологии регионального значения, поставленные на государственный учет решением Малого областного Совета от 06.05.93 г. № 84:

1. Курган «Суерь – I». Расположение: 0,3 км южнее д. Бышмаково на левом берегу р. Суерь, 0,25 км южнее дороги Шмаково-Бышмаки;
2. Курган. Расположение: 2 км южнее с. Верхнесуерское;
3. Курган «Суерь – I». Расположение: 0,9 км юго-восточнее д. М.Шмаково;
4. Могильник «Ошурково – I» (Ошурковский увал). Расположение: 2 км от д. Ошурково, на Ошурковском увале;
5. Могильник «Терпугово – I» (Барсучий лог). Расположение: 6 км юго-западнее с/п Терпугово;
6. Поселение «Суерь – I». Расположение: на восточной окраине с. Шастово;
7. Курганы Шикаевские. Расположение: на краю деревни Шикаевка, на берегу оз. Слободчиково;
8. Курганы Шикаевские. Расположение: на краю деревни Шикаевка, на берегу оз. Слободчиково;
9. Стоянка «Шикаевка – 2». Расположение: д. Шикаевка, на западном берегу оз. Слободчиково;
10. Стоянка «Шикаевка – 1». Расположение: д. Шикаевка, на западном берегу оз. Слободчиково;
11. Стоянка «Широково – 1». Расположение: 0,3 км южнее д. Шмаково;
12. Курганный могильник «Шмаково – 1». Расположение: 0,5 км восточнее д. Шмаково.

Выявленные памятники археологии

На территории района располагается 5 выявленных памятников археологии:

1. Обменовское селище. Расположение: юго-восточная окраина с. Обменовское на берегу озера;
2. Курган между д. Камышное и быв. Станичной. Расположение: между деревьями;
3. Курган у с. Шмаково. Расположение: 3,7 км северо-западнее с. Шмаково у дороги Шмаково-Усть-Суерское;
4. Курганы у села Романовского. Расположение: 8 км юго-восточнее;

5. Курганная группа 2 у с. Романовского. Расположение: 5 км юго-восточнее с. Романовского.

Памятники истории и архитектуры

На территории района располагается 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) Курганской области регионального значения:

1. Братская могила. Расположение: р.п. Варгаши, ж/д вокзал.
2. Братская могила. Расположение: п.с.т. Роза, ж/д вокзал.

Также на территории района располагается 7 выявленных объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) Курганской области:

1. Церковь Святой Екатерины в селе Барашково;
2. Церкви Иоанна Богослова в селе Верхнесуерское;
3. Церковь в селе Дубровное;
4. Церковь в селе Мостовское;
5. Церковь Троицы в селе Саламатовское;
6. Церковь Покровская в деревне Шмаково;
7. Церковь Богородицы в деревне Щукино.

3. Анализ современного состояния, проблем и направлений развития района

3.1. Общие положения

Варгашинский район специализируется на производстве отдельных видов продукции обрабатывающей промышленности и продукции сельского хозяйства. Промышленный профиль района определяет производство продукции машиностроения. Среди отдельных видов промышленной продукции весомо представлено производство пожарных и специализированных автомобилей. Основным промышленным предприятием района является АО «Варгашинский завод противопожарного и специального оборудования» (342 работающих).

Одной из основных отраслей производственной деятельности района является сельское хозяйство. Согласно экономического паспорта Варгашинского района сельхозпроизводством в районе занимаются 41 крестьянское (фермерское) хозяйство, 32 сельскохозяйственные организации. Территория района в настоящее время характеризуется средней степенью сельскохозяйственной освоенности – удельный вес сельхозугодий составляет 73 тыс. га всей территории.

Варгашинский район как район сельскохозяйственный специализируется на производстве зерновых культур, овощей, картофеля, мяса и молока. Показатели сельскохозяйственного производства представлены в таблице 4. Район полностью обеспечивает потребности населения в основных продуктах питания и продает сельскохозяйственную продукцию и сырье в другие регионы России.

Таблица 4

Показатели сельскохозяйственного производства

Показатели	Ед. изм.	2018 год	2019 год
1	2	3	4
зерно (в весе после доработки)	тыс. тонн	75,3	89,9
картофель	тонн	5,05	5,5
овощи	тонн	1,318	1,318
скот и птица (в живом весе)	тонн	1,990	2,169
молоко	тонн	5,471	5,498

Роль и место Варгашинского района в экономике Курганской области представлено в таблице 5.

Таблица 5

Сравнительный анализ основных показателей социально-экономического развития по итогам 2016 года

Наименование показателей	Ед. изм.	Варгашинский район	Курганская область	% соотношения основных показателей района к областным
Территория	тыс. кв. км	2,98	71,5	4,17
Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	18,854	858,002	2,20
Уровень безработицы	%	1,5	1,9	78,9
Среднемесячная заработная плата крупных и средних предприятий	рублей	22506	20318	110,8
Среднедушевые денежные доходы	рублей	17300	20460	84,6
Объем отгруженной продукции промышленного производства (по крупными средним организациям)	млрд. руб.	0,417	115,1	0,36
Объем производства продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств	млн. руб.	1593,0	44084,0	3,6
Валовый сбор зерна	тыс. тонн	62,2	1813,2	3,43
Производство мяса в живом весе	тыс. тонн	2,113	70,309	3,01
Производство молока	тыс. тонн	6,667	227,190	2,93

Оборот розничной торговли	млн. руб.	1033,1	104329,3	0,99
Ввод площади жилых домов	кв.м.	3446	295800	1,16

Сравнительный анализ показывает, что Варгашинский район занимает небольшой удельный вес в социально-экономическом развитии Курганской области. Доля численности населения составляет 2,2 %. Несмотря на более высокий в Варгашинском районе уровень заработной платы крупных и средних предприятий, среднедушевые доходы населения на 15,4 % ниже среднеобластного значения, в связи с низким уровнем денежных доходов сельского населения. Занятость населения характеризуется уровнем регистрируемой безработицы 1,5 % численности рабочей силы, областной показатель -1,9 %. Объем производства продукции сельского хозяйства района составляет 3,6 %, продукции промышленности - 0,4 %.

3.2. Население района

Население Варгашинского района на 01.01.2019 составляет 18697 человек. Численность населения района по сельским советам и населённым пунктам на 01.01.2019 г. представлена в таблице 6. Сельское население составляет – 9479 городское – 9218 человек. Демографическая ситуация в районе остается достаточно сложной. Происходящие в обществе перемены, затронувшие все стороны жизнедеятельности населения, не могли не сказаться на ходе демографической ситуации. Численность постоянного населения Варгашинского района характеризуется тенденцией к снижению за счет естественной убыли и миграционных процессов. В 2016-2017 годах наблюдался незначительный прирост за счет миграции населения в Варгашинский район. За 2018 год население уменьшилось на 243 человека за счет естественной убыли (90 человек) и миграционных процессов (153 человека).

За 2018 год в районе родилось 218 детей, на 16 детей больше к уровню 2017 года. Умерло 308 человек, на 6 человек больше, чем в 2017 году. Смертность превышает рождаемость на 90 человек. Естественная убыль населения сократилась на 6 человек или на 6,3%.

Миграционный прирост за 2018 год имеет отрицательное значение. На территорию района прибыло 822 человека, выбыло 975, миграционная убыль составила 153 человека. Численность населения района, показатели естественного и миграционного прироста в 2012 – 2018 г.г. представлены в таблице 7.

Таблица 6

Численность населения района по сельсоветам на 01.01. 2019 г.

№ п/п	Наименование муниципальных образований и населенных пунктов, входящих в их состав	Численность населения*
1	Городское поселение Варгашинский поссовет	12484
	в том числе р.п.Варгаши	9218
	п.с.т. Юрахлы	56
	с.Барашково	451

	с.Камышное	32
	с.Носково	26
	с.Варгаши	515
	д.Васильки	12
	с.Лихачи	498
	д.Старопесьяное	1
	д.Малопесьяное	18
	д.Обменово	5
	д.Березняки	16
	д.Кабанье	77
	с.Пичугино	851
	д.Моревское	68
	с.Попово	346
	д.Щучье	49
	с.Сычево	247
	д.Пестерево	43
	д.Уфина	99
	п.с.т. Роза	34
2.	Южный сельсовет	1378
	с.Дубровное	365
	с.Дундино	296
	с.Саламатовское	93
	с.Медвежье	171
	д.Корнилово	36
	д.Гагарье	78
	с.Строево	249
	с.Спорное	280
3	Мостоской сельсовет	1544
	д.Барнаул	1
	с.Мостовское	1544
	д.Заложное	121
4.	Уральский сельсовет	553
	с.Яблочное	366
	д.Большое Молотово	105
	д.Заозерная	77
	д.Новый путь	9
	д.Урал	198
5.	Верхнесуерский сельсовет	809
	с.Верхнесуерское	632
	д.Белово	196
	д.Середкино	56
	д.Сосновка	76
6.	Ошурковский сельсовет	382
	с.Ошурково	307
	д.Крутихинское	95

	д.Малое Шмаково	39
	д.Большое Шмаково	30
7.	Просековский сельсовет	447
	д.Бородино	440
	с.Большое Просеково	7
8.	Шастовский сельсовет	828
	с.Шастово	261
	д.Волосниково	81
	д.Плотниково	215
	д.Секисово	111
	д.Шмаково	233
9.	Терпуговский сельсовет	272
	с. Терпугово	272

*численность населения отдельных населенных пунктов по результатам ВПН-2010 года (данные органов федеральной службы государственной статистик).

Демографическая ситуация в районе продолжает характеризоваться тенденцией снижения численности населения. Это обусловлено в значительной степени естественной убылью из-за низкой рождаемости и высокой смертности. В ближайшие годы можно ожидать некоторого увеличения рождаемости в связи общим улучшением социально-экономической ситуации.

Другим фактором снижения численности населения района с начала 1990-х годов является миграционный отток. Несмотря на постепенное снижение интенсивности миграционных процессов, сальдо миграции остается отрицательным.

Таблица 7

Численность населения района, показатели естественного и миграционного прироста в 2012 – 2018 г.г.

Показатели	2012г	2013г	2014г	2015г	2016г	2017г	2018г
1	2	3	4	5	6	7	8
Всего населения, тыс. чел.	19,5	19,3	19,0	18,9	18,9	18,9	18,7
Родившееся, количество чел.	270	288	290	251	249	202	218
Коэффициент рождаемости (на 1000 чел.)	13,7	14,9	15,2	13,3	13,2	10,7	10,0
Умершие, количество чел.	348	316	309	292	332	302	308
Коэффициент смертности (на 1000 чел.)	17,7	16,3	16,2	15,4	17,6	16,0	16,5
Коэффициент естественной убыли (на 1000 чел.)	-4,0	-1,4	-1,0	-2,1	-4,4	-5,3	-4,8
Сальдо миграции, количество чел.	-288	-200	-262	-84	+88	+177	-153

Возрастная структура населения характеризуется стабильно высоким числом пенсионеров. Тенденция старения населения приводит к увеличению доли пенсионеров, уменьшению доли детей и трудоспособного населения, что со

временем может привести к дефициту рабочей силы, к перегрузке систем здравоохранения, пенсионного и социального обеспечения.

Вместе с тем есть и положительные тенденции. Численность детского населения в возрасте до 9 лет с 2004 года начала постепенно увеличиваться. И столь же незначительное уменьшение старших возрастов. Динамика изменения населения района по основным возрастным группам за период 2013-2018 гг. представлена в таблице 8. Распределение населения по основным возрастным группам на 2018 г. представлена в таблице 9.

Таблица 8

Динамика изменения населения района по основным возрастным группам за период 2013-2018 гг.

	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.
Все население, в т.ч. в возрасте:	100	100	100	100	100	100
- моложе трудоспособного	19,8	20,2	20,6	20,7	20,9	20,9
- трудоспособном	54,1	53,1	51,9	51,1	50,6	50,2
- старше трудоспособного	26,1	26,7	27,5	28,2	28,5	28,9

Таблица 9

Распределение населения по основным возрастным группам на период 2018 г.

Численность постоянного населения (на начало года), всего	человек	18697
в том числе городское	человек	9218
сельское	человек	9479
Количество детей, всего	человек	3960
в том числе в возрасте до 1 года	человек	200
в возрасте 1 - 6 лет включительно	человек	1592
в возрасте 7-15 лет	человек	2168
в возрасте 16 -17 лет	человек	458
<i>Справочно:</i> в возрасте до 17 лет включительно	человек	4418
Трудоспособное население в трудоспособном возрасте (с 16 до 55(60) лет)	человек	9509
Население старше трудоспособного возраста (с 55 (60) лет и старше)	человек	5465
Распределение трудовых ресурсов (на начало года)		
Численность экономически активного населения	человек	8226

3.3. Ресурсно-сырьевой потенциал района

Общий земельный фонд района составляет 298,2 тыс.га, в том числе:

- земли сельхозназначения 181,6 тыс.га, из них 100,8 тыс.га составляет пашня.

- земли поселений – 21,3 тыс.га;

- лесной фонд составляет 81,5 тыс.га;

Из природных ресурсных потенциалов в районе имеется:

- лечебные грязи: перспективный участок оз. Варгашинское (глинистые илы, запасы по категории С₂ - 1200 тыс. м³ балансом не учитываются, требуется проведение геологоразведочных работ).

- торф:

1. Месторождение Дубасово с запасами по категории А 25 тыс. т.

2. Перспективный участок Рям, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 77 тыс. т.

3. Перспективный участок Сосновый Рям, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 42 тыс. т.

4. Перспективный участок Ширь, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 26 тыс. т.

5. Перспективный участок Клюквенное, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 6 тыс. т.

Имеются подземные пресные воды, месторождения в селах Пичугино и Медвежье, которые позволят получить 1,3 тыс.куб. м воды в сутки, а также Максимовский перспективный участок (необходимо проведение поисково-разведочных работ, ожидаемые эксплуатационные запасы - 1300 м³/сут).

На территории района зарегистрировано 101 рыбопромысловых участка.

Сельскохозяйственные угодья, прежде всего пахотные земли – основной экономический и главный из природных ресурсов района. Земли сельскохозяйственного назначения составляют 60,9% земельного фонда района. Земли лесного фонда составляют - 27,6 %. Территория района на настоящее время характеризуется средней степенью сельскохозяйственной освоенности – удельный вес сельхозугодий составляет 29,0% (86,7 тыс.га) всей территории или 47,7% земель сельскохозяйственного назначения.

В целом ресурсно-сырьевой потенциал района благоприятен для развития сельскохозяйственного производства, деревообработки, развития оздоровительных (санаторных) видов деятельности.

3.4. Трудовые ресурсы

Численность экономически активного населения в настоящее время составляет 8226 человек, 4613– численность работающих в организациях всех форм собственности на территории района. В малом и среднем бизнесе занято 2386 человек. Малый и средний бизнес района осуществляет хозяйственную деятельность в следующих отраслях: торговля – 28%, сельское хозяйство - 19%, транспортировка – 13%, услуги – 11%, строительство – 11%, обрабатывающие

производства – 7%, деятельность с недвижимым имуществом, финансовая и другие - 11%. Доля работающих в сфере предпринимательства в общей численности занятых в экономике района составляет 31,9 % или 2385 человек.

Среднесписочная численность работников, занятых на крупных и средних предприятиях составила 2909 человек.

Структура занятых по отраслям:

- обрабатывающие производства – 8,6%
- транспорт – 10,1%
- строительство – 4,8%
- сельское хозяйство – 23,9%
- образование – 9,5%
- здравоохранение и соц. Услуги – 6,3%
- государственное управление и безопасность – 7,4 %

Население, не занятое в экономике – 2294 человека

- в т.ч. зарегистрированное в службе занятости – 100 человек.

Анализ структуры занятости населения показывает, что район имеет значительный потенциал трудовых ресурсов, особенно в сельских поселениях.

3.5. Промышленность

Основу экономики Варгашинского района составляют обрабатывающие производства. При чем, наибольшая доля (75 %) в продукции обрабатывающих производств приходится на продукцию, выпускаемую АО «Варгашинский завод ППСО». Номенклатурный ряд продукции предприятия включает более 50 моделей пожарной и специальной техники.

Так же район представлен предприятиями пищевой, швейной, полиграфической промышленности, тепловой энергетики.

Основным промышленным предприятием района является АО «Варгашинский завод противопожарного и специального оборудования» (342 работающих). Предприятия и организации, занимающиеся промышленными видами деятельности, представлены в таблице 10.

Добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды представлены в таблице 11.

Таблица 10

Предприятия и организации, занимающиеся промышленными видами деятельности

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование организации	Вид деятельности	Количество работающих, человек
1	2	3	4	5

1	р.п. Варгаши	АО «Варгашинский завод противопожарного и специального оборудования»	Производство специальных машин и оборудования	342
2	р.п. Варгаши	АО «Варгашинское предприятие по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог»	строительство, содержание и ремонт автомобильных дорог, производство битумных смесей	124
3	р.п. Варгаши	ПО «КООП»	Производство хлеба и хлебобулочных изделий	13
4	р.п. Варгаши	ООО «Теплоцентраль»	Производство и распределение теплоэнергии	25
5	р.п. Варгаши	ООО «Теермогаз»	Производство и распределение теплоэнергии	51
6	с. Пичугино	ООО «Снежный город»	Производство мясных полуфабрикатов	22
7.	р.п. Варгаши	ООО "Племенной завод "Махалов" Варгашинское отделение в р.п. Варгаши	Производство мяса сельскохозяйственной птицы	73
8	р.п. Варгаши	ООО «Ателье»	Производство верхней одежды	6
9	р.п. Варгаши	ГУП «Варгашинская типография»	Издание газет, полиграфическая деятельность	8
10	р.п. Варгаши	Варгашинский РЭС ПАО «СУЭНКО»	Техническое обслуживание и капитальный ремонт трансформаторных подстанций	45
11	с. Варгаши	Нефтеперекачивающая станция «Варгаши» - структурное подразделение Курганского нефтепроводного управления-филиала АО «Транснефть-Урал»	транспортировка нефти по системе трубопроводов	80
12	р.п. Варгаши	Варгашинская дистанция пути –структурное подразделение филиала ОАО «Российские железные дороги»	деятельность магистрального железнодорожного транспорта	107
13	р.п. Варгаши	ООО «Индустрия ПРО»	Производство прочей неметаллической минеральной продукции	9
14	р.п. Варгаши	ООО «Курганский завод металлоконструкций-45»	Производство строительных металлических конструкций, изделий	5
15	р.п. Варгаши	ООО «Медаском» (структурное подразделение)	Производство одноразового белья и одежды из нетканых материалов	40
16	р.п. Варгаши	ИП Колташов Олег Анатольевич	Прием, хранение, отгрузка зерна	23

		Эlevator (Варгашинский производственный участок)		
17	р.п. Варгаши	ООО «Завод ВСП»	Производство арматур для добычи нефти	15
18	р.п. Варгаши	Третий производственный участок СП «Эlevator» АО «Кургансемена»	Прием, хранение, отгрузка зерна	36
19	р.п. Варгаши	ООО «Варгашинский ремонтный завод»	Ремонт промышленного оборудования, изготовление изготовление металлоконструкций и спецтехники	10
20	с. Мостовское	ООО «Хлебоприемный пункт «Мостовское»	Хранение и складирование зерна	7
21	р.п. Варгаши	АО «Современные Коммунальные системы»	Производство теплоэнергии	14
22	р.п. Варгаши	Варгашинский РЭУ АО «Газпром газораспределение курган»	газоснабжение	24
23	р.п. Варгаши	Производственный участок АО «Водный союз»	Водоснабжение, водоотведение	12
	Итого	23	-	1091

Таблица 11

Добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды

	Индекс промышленного производства (в % к предыдущему году)			Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами в фактических ценах (без НДС и акциза), млн. руб.		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016
добыча полезных ископаемых	51,3	-	-	14	-	-
обрабатывающие производства	105,3	106,3	69,5	405596	967032	664712
производство и распределение электроэнергии, газа, воды	88,0	105,6	140,7	48622	37219	52372

Ведущей отраслью района в промышленности является машиностроение – 92 % товарной продукции составляет продукция Варгашинского завода ППСО, 5% производство и распределение теплоэнергии, газа, воды и 2% - пищевая промышленность. ОАО «Варгашинский завод ППСО» включен в Федеральный раздел Госреестра организаций и объединений монополистов.

Существующая структура отраслей промышленного производства при наличии лесных, минеральных ресурсов и почвенных ресурсов для сельскохозяйственной деятельности свидетельствует о сложившейся промышленной «мононаправленности» экономики района и о необходимости поиска путей к расширению отраслевой структуры промышленности на базе имеющегося ресурсного потенциала. Территориальное распределение несельскохозяйственных предприятий показывает, что 17 из 19 предприятий (89%) расположено в р.п.Варгаши и только два в границах соседних с р.п. Варгаши сельских поселений, одно по переработке с/х продукции (Пичугино), второе – по производству теплоэнергии, производство строительных материалов (Мостовское).

Одновременно, при наличии ископаемых ресурсов для производства строительных материалов в районе отсутствуют добывающие и перерабатывающие предприятия. Данное положение говорит о слабом использовании современного ресурсного потенциала.

3.6. Сельское хозяйство

Агропромышленный комплекс имеет важное значение в социально экономическом развитии Варгашинского муниципального района. В аграрном секторе экономики за период реформ сформировалось многоукладное сельское хозяйство. По данным паспорта Варгашинского района сельхозпроизводством в районе занимаются 41 крестьянско - фермерское хозяйство, 22 сельскохозяйственных предприятия.

Перечень сельскохозяйственных предприятий района представлено в таблице 12

Перечень сельскохозяйственных предприятий района

№ п/п	Наименование населенного пункта, адрес размещения	Наименование сельскохозяйственной организации	Среднесписочная численность работающих, человек
1.	с.Спорное	Общество с ограниченной ответственностью «Победа»	0
2.	с.Мостовское	Товарищество с ограниченной ответственностью «Рассвет»	0
3.	с.Верхнесуерское	Открытое акционерное общество «Имени Гагарина»	0
4.	р.п.Варгаши	Общество с ограниченной ответственностью «Март»	5
5.	с.Пичугино	Общество с ограниченной ответственностью «Пичугино»	47
6.	с. Варгаши	Общество с ограниченной ответственностью «Племенной завод «Махалов»	67
7.	д.Саломатовское	Общество с ограниченной ответственностью «Володин и К»	10
8.	с.Мостовское	Общество с ограниченной ответственностью «Рассвет»	4
9.	р.п. Варгаши	Общество с ограниченной ответственностью «Колос»	0
10.	с.Ошурково	Общество с ограниченной ответственностью «Агросервис»	37
11.	с.Верхнесуерское	Общество с ограниченной ответственностью «имени Гагарина»	13
12.	р.п. Варгаши	Общество с ограниченной ответственностью агропромышленное предприятие «Зауралье» (процедура конкурсного производства)	0
13.	с.Яблочное	Общество с ограниченной ответственностью «Мостовское агроремпредприятие» (в стадии ликвидации)	0
14.	с.Большое Просеково	Общество с ограниченной ответственностью «Просеково»	21
15.	с. Спорное	Общество с ограниченной ответственностью «КФХ «Артур»	5

16.	с. Сычево	Общество с ограниченной ответственностью «Верба»	1
17.	с. Лихачи	Общество с ограниченной ответственностью «РТСК-Агро»	3
18.	с. Попово	Общество с ограниченной ответственностью «Интеграл»	0
19.	р.п. Варгаши	Общество с ограниченной ответственностью «ФЭСТ»	0
20.	с. Пичугино	Общество с ограниченной ответственностью «Артик»	0
21.	с. Дубровное	Общество с ограниченной ответственностью «Меринова»	0
22.	с. Пичугино	Общество с ограниченной ответственностью «Тепличный комплекс «Пичугино»	0
23.	с. Шастово	Общество с ограниченной ответственностью «Агро-С»	0
	ИТОГО		213

3.7. Лесохозяйственная деятельность

Из общей площади Варгашинского района, земли лесного фонда составляют 82,3 тыс. га. Наибольшая часть лесов района представлена березовыми колками. Лесной комплекс Варгашинского района является важным социально значимым фактором формирования природной среды. 100% территорий земель лесного фонда передано в аренду.

В обеспечении устойчивого лесопользования важную роль играет лесовосстановление. Лесохозяйственная деятельность имеет слабую техническую оснащенность, используется физически и морально устаревшая техника и технологии с высокой долей ручного труда и низкой производительностью.

Вследствие недостаточного финансирования работ по охране и защите лесов растут потери от лесных пожаров, вредителей и болезней.

Основным сдерживающим фактором в развитии заготовок древесины мягколиственных пород является отсутствие производств по ее глубокой переработке. По переработке древесины на территории района работают три предприятия малого и среднего бизнеса с низкой технической вооруженностью, и пять индивидуальных предпринимателей.

3.8. Состояние строительного комплекса

Строительный комплекс района представлен следующими основными предприятиями, представленными в таблице 13.

Основные предприятия строительного комплекса района

№	Наименование материалов	Наименование предприятий и индивидуальных предпринимателей	Численность работающих	Местоположение
1	2	3	4	5
1	Строительство, содержание и ремонт автомобильных дорог	АО «Варгашинское предприятие по строительству, ремонту и содержанию»	124	р.п. Варгаши
2	Производство машин специального назначения	АО «Варгашинский завод противопожарного и специального оборудования»	342	р.п. Варгаши

3.9. Развитие малого и среднего предпринимательства

На территории района осуществляют деятельность 121 малых и средних предприятий, 62 КФХ, 285 индивидуальных предпринимателей, из которых 30 – главы крестьянских (фермерских) хозяйств.

Численность занятых в малом и среднем бизнесе в 2018 году составила около 2385 человек. Инвестиции малого и среднего бизнеса в основной капитал составили 283,9 млн. рублей (354,2 % к уровню 2017 года)..

Малые и средние предприятия, зарегистрированные и располагающиеся в районе представлены в таблице 14.

Таблица 14

Субъекты предпринимательства, зарегистрированные на территории района на 01.01.2019 года

Муниципальное образование	ИП	В том числе Главы К (Ф)Х	Юридические лица	В том числе в сельской сфере
Варгашинский поссовет	220	14	90	10
Южный сельсовет	16	3	8	5
Верхнесуерский сельсовет	4	1	3	3
Мостовский сельсовет	15	2	6	3
Ошурковский сельсовет	2	1	1	1
Просековский сельсовет	3	0	4	3
Терпуговский сельсовет	9	2	4	3
Уральский сельсовет	8	6	4	3
Шастовский сельсовет	8	1	1	1
Всего на территории района	285	30	121	31

Внебюджетные инвестиции составляют более 70 % общего их объема. Наиболее значимые проекты за период 2014-2018 годы, реализуемые субъектами малого и среднего предпринимательства на территории Варгашинского района:

- строительство и ввод индивидуального жилья в количестве 16,3 тыс. кв.метров, в том числе построен 30 –квартирный жилой дом для обеспечения детей-сирот,

- завершение строительства элеватора ИП Колташова О.А.,

- строительство трех зерносушильных комплексов в хозяйствах Мостовское, Пичугино, Агросерви;

- обновление и модернизация сельскохозяйственной техники в хозяйствах;

- строительство двух котельных (ООО «ТермоГаз»),

- модернизация оборудования АО «Варгашинский завод ППСО» и ООО «Индустрия-ПРО», приобретение вагонов для перевозки зерна (ИП Колташов О.А.), строительство трех зерносушильных комплексов. Проведен капитальный ремонт двух объектов торговли в поселке Варгаши.

При этом анализ показывает, что в основном малые и средние предприятия сконцентрированы в р.п. Варгаши (75 предприятий), что составляет 62% общего количества малых и средних предприятий. В то время как на территориях остальных сельских населенных пунктов – 1-2 предприятия. Данное положение говорит об имеющемся потенциале по развитию малого бизнеса в большинстве сельских поселений.

3.10. Развитие жилищно-коммунального хозяйства

Общая площадь жилищного фонда – 456,9 тыс.кв.м. Обеспеченность общей площадью жилого помещения на одного жителя – 24,40 кв.м./чел.

3.11. Обеспеченность населения района объектами социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания

По данным Администрации Варгашинского района обеспеченность объектами социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания в целом удовлетворительна, однако ряд показателей обеспеченности не соответствует требованиям СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка, застройка и реконструкция городских и сельских поселений» и Региональным нормативам градостроительного проектирования (РНГП) Курганской области.

При этом близость населённых пунктов южной части района к городу Курган обуславливает удовлетворения части культурно-бытовых потребностей в административном и культурно-бытовом центре области.

Анализ обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания показывает существующую неравномерность предоставления услуг по территориям и наличие несоответствия нормативным требованиям по разным видам обслуживания. В частности:

Образование

В Варгашинском районе образовательным процессом детей занимаются 14 муниципальных общеобразовательных учреждений, из них три учреждения – учреждения начального образования, расположенные в Барашковском, Варгашинском, Просековском сельсоветах. Пять учреждений расположены – Дубровинском, Лихачевском, Поповском, Ошурковском, Пичугинском сельсоветах ведут образовательную деятельность на уровне основного общего образования. Шесть учреждений – учреждения среднего (полного) общего образования, расположены в Варгашинском поссовете (2 ед.), Строевском, Верхнесуерском, Мостовском, Шастовском сельсоветах. Также на территории Варгашинского района имеется одно учебное заведение профессионального образования на 400 мест, в котором учатся 280 человек.

В школах обучается 2026 человек (в возрасте от 6,6 -18 лет). По количеству обеспеченности по местам, район обеспечен на 146,3%, то есть образовательных учреждений достаточно. Обеспеченность местами в общеобразовательных учреждениях, по муниципальным образованиям, колеблется от 0% до 100%.

Общее количество дошкольных учреждений и учреждений для детей дошкольного и младшего школьного возраста составляет 6 детских садов, 1 филиала и 9 групп кратковременного пребывания на 945 мест. Обеспеченность местами в детских дошкольных учреждениях, группах кратковременного пребывания детей в целом по району составляет 85,8 % от нормируемой.

На территории Варгашинского района функционируют 6 детских садов, расположенных в Варгашинском поссовете - 4 ед., Мостовском и Верхнесуерском сельсовете. Численность детей, охваченных дошкольным образованием в районе, составляет 629 детей. Обеспеченность местами в детских дошкольных учреждениях в целом по району составляет 42,4 % от нормируемой. Группы кратковременного пребывания находятся почти во всех сельсоветах, кроме Варгашинского поссовета, Мостовского сельсовета. Общее количество 9 единиц и один филиал (с. Пичугино).

В период 2012 года по 2019 год в Варгашинском районе были проведены следующие мероприятия, позволяющие увеличить охват детей дошкольным образованием: в 2012 году введено в эксплуатацию здание МКДОУ «Детский сад комбинированного вида «Рябинушка», расположенного по адресу: р.п. Варгаши, ул. Осипенко, д.29, в 2014 году открытие филиала МКДОУ «Детский сад

«Колосок» в селе Пичугино вместимостью 45 мест, в 2015 году открытие детского сада в селе Верхнесуерское на 40 мест, в 2016 году введение в эксплуатацию здания МКДОУ «Детский сад комбинированного вида «Ромашка» вместимостью 110 мест, расположенного по адресу: р.п. Варгаши, ул. Солнечная, д. 1. В связи с проведенными мероприятиями была устранена проблема очередности в дошкольные образовательные учреждения.

Здравоохранение

Медицинскую помощь населению района оказывают:

- 1 больница на 75 коек расположенная в Варгашинском поссовете. Обеспеченность количеством койко-мест в больницах по району составляет 56,4%;

- 1 поликлиника на 475 посещений в смену находящаяся в Варгашинском поссовете. Обеспеченность количеством посещений в смену по району составляет 97,7%;

- 23 фельдшерско-акушерских пункта, расположенных в 17 сельсоветах, кроме Варгашинского поссовета и Мостовского сельсовета 100% (ед);

- 2 станции скорой медицинской помощи находящиеся в Варгашинском поссовете (р.п. Варгаши) и Мостовском сельсовете (с. Мостовское).

На территории Варгашинского района находятся 6 фармацевтических учреждений: 5 в Варгашинском поссовете и 1 в Мостовском сельсовете.

Район испытывает острую нехватку врачей, на 10000 населения приходится 8 врачей, по области 22 врача, более благополучно обстоит дело с обеспеченностью средним медицинским персоналом – 73 специалиста на 10000 человек, по области этот показатель равен 121 человек (Стратегия социально-экономического развития Варгашинского района на период до 2020 года).

Культура

Базовыми учреждениями культуры в районе остаются учреждения культурно – досугового типа (дома культуры, клубы) и библиотеки. В них работает 84 специалиста, действует 387 клубных формирований, количество участников 5389, ежегодно в каждом клубном учреждении проводится, в среднем 286 мероприятий для различных категорий населения. 100% профинансированы мероприятия по муниципальной программе «Развитие культуры Варгашинского района» на 2016-2018 г.г., 2019-2023 г.г. Несмотря на это, требуется дополнительное финансирование для улучшения материально-технической базы учреждений культуры (Стратегия социально-экономического развития Варгашинского района на период до 2020 года).

На территории Варгашинского района функционируют 21 муниципальных культурно – досуговых учреждений на 3230 мест. Обеспеченность местами в

клубах и домах культуры по району в целом составляет более 100%; по муниципальным образованиям показатели колеблются от 60,5% (Варгашинский поссовет) до 100%.

В районе располагаются 21 библиотека на 245 мест и 1 школа искусств. Обеспеченность местами в библиотеках по району составляет 100%; по муниципальным образованиям обеспеченность 100%.

Физическая культура и спорт

По данным паспортов муниципальных образований на территории Варгашинского района располагаются 104 объекта спорта в Варгашинском поссовете, Южном, Просековском и Ошурковском, Верхнесуерском, Мостовском, Шастовском сельсоветах.

Удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом составляет 41,5%

Торговля и бытовые услуги

На сегодняшний день в населенных пунктах Варгашинского района функционируют 139 объектов бытового обслуживания, из них – техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств, ремонт и пошив обуви, ремонт и пошив швейных изделий, изготовление и ремонт мебели, фото, парикмахерские, компьютерные, ритуальные, гостиничные услуги и т.д. Объекты обслуживания сосредоточены в 3 муниципальных образованиях: Варгашинский поссовет, Верхнесуерский и Мостовской сельсоветы.

Особенно чувствуется недостаток услуг бытового обслуживания практически во всех сельсоветах. Люди вынуждены ехать в Варгашинский поссовет, который является административным и социально-экономическим центром локальной системы малых сельских поселений, для того, чтобы воспользоваться парикмахерскими, компьютерными или другими бытовыми услугами.

Количество ярмарок - 2 единицы на 35 торговых мест. Существующее количество торговой площади-174 кв.м, а необходимо 529,5 кв.м торговой площади, то есть обеспеченность по району составляет 32,9%.

Торговые объекты, в том числе мелкорозничной торговли Варгашинского района составляют 9955 кв.м торговой площади, хотя по нормативам достаточно 6471,2 кв.м. Отсюда следует обеспеченность торговой площадью по району составляет 129,8%; по муниципальным образованиям показатели колеблются 186,6% (Варгашинский поссовет).

В магазинах потребительской кооперации, как и в большинстве сельских магазинов, применяется традиционная форма обслуживания покупателей.

Большая часть объектов потребительского рынка сконцентрирована в наиболее крупных по численности муниципальных образованиях: Варгашинский поссовет, Мостовской, Верхнесуерский сельсоветы.

Сфера общественного питания включает в себя 32 объекта на 1316 посадочных мест, из них -16 объектов питания учащихся в школьных столовых. Обеспеченность местами объектов общественного питания по району составляет 43,1%; по муниципальным образованиям обеспечены от 60,8 до 147,1% Варгашинский поссовет, Верхнесуерский и Мостовской сельсоветы, в остальных сельсоветах объекты общественного питания отсутствуют.

Услуги общественного питания также недостаточны на современном уровне жизни. Для отдыха в населенных пунктах требуются летние кафе, бары, услуги быстрого питания.

Банковские и финансовые услуги

Современный банковский сектор Варгашинского района представлен дополнительным офисом Курганского отделения № 8599 Сберегательного Банка России и пятью операционными кассами внекассового узла Курганского ОСБ №8599/0134 (обеспеченность района на 19,4%). Для полного обеспечения населения пунктами банковского обслуживания необходимо организовать еще 25 операционных мест.

Страхование является одной из наиболее динамично развивающихся сфер. Страхование сегодня – это одна из необходимых форм в комплексе мер социально-экономической защиты имущественных интересов граждан, организаций и государства.

Основной объем поступлений страховых организаций приходится на добровольное страхование имущества и обязательное страхование гражданской ответственности. Основой рынка страховых услуг и резервом его развития является добровольное страхование.

На территории района страховой сектор представлен агентством в р.п. Варгаши филиала ООО « Росгосстрах » в Курганской области.

Учреждения жилищно-коммунального хозяйства

На территории Варгашинского района в р.п. Варгаши находится гостиница «Турист» на 32 места. Обеспеченность местами в гостинице в целом по району составляет 24,1% от нормируемого, а по муниципальному образованию (Варгашинский поссовет) 51,6%.

Расчет необходимой вместимости кладбищ произведен в соответствии с учетом 0,24 га на 1000 человек (СНиП 2.07.01-89*). На территории Варгашинского района существуют 33 действующих кладбища общей площадью 72,59 га.

3.12. Зона транспортной инфраструктуры

Внешний и внутренний транспорт. Улично-дорожная сеть

Транспортное обслуживание Варгашинского района осуществляется автомобильным и железнодорожным транспортом.

Автомобильные дороги. Автомобильный транспорт

Наличие автомобильного транспорта на территории района в динамике приведено в таблице 15 (по данным ГИБДД Варгашинского района).

Таблица 15

Наличие автомобильного транспорта на территории района в динамике

Вид транспортных средств	Количество, ед.		
	2007	2008	2009
1	2	3	4
Легковые автомобили	2432	3252	3888
Автобусы	47	54	67
Грузовые автомобили	383	451	495
Мотоциклы	259	271	289
Всего	3566	4549	5316

Рабочий поселок Варгаши находится в 35 км к востоку от регионального центра – города Кургана и примерно в 84 км к северу от государственной границы Российской Федерации с республикой Казахстан.

Территория Варгашинского района выгодно расположена с точки зрения обеспечения транспортных связей: основу транспортного каркаса составляет автодорога федерального значения «Иртыш» (протяженность 35.13 км).

Перечень проходящих по территории района автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения приведен в таблице 16 (по данным сектора содержания и учета дорог Главного управления автомобильных дорог Курганской области).

Таблица 16

Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения на территории района

№№ п/п	Идентификационный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Покрытие	Протяженность автомобильной дороги с учетом транспортных развязок, км			Техническая категория автодороги	Ширина полосы отвода, м
				Всего	В том числе с твердым покрытием	В том числе с грунтовым покрытием		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	37 ОП МЗ 37 Н - 0301	Подъезд к Варгаши	а/б	1,44	1,44	-	IV	22
2	37 ОП МЗ 37 Н - 0302	Варгаши – Мостовское - Крутихинское	а/б	78,26	78,26	-	IV	19
3	37 ОП МЗ 37 Н - 0303	Подъезд к Малопесьяная	грунт	0,30	-	0,30	IV	12
4	37 ОП МЗ 37 Н - 0304	Подъезд к Лихачи	а/б	2,06	2,06	-	IV	19
5	37 ОП МЗ 37 Н - 0305	Подъезд к Заложное	грунт	0,50	-	0,50	IV	12
6	37 ОП МЗ 37 Н - 0306	Подъезд к Мостовское	а/б	2,37	2,37	-	IV	19
7	37 ОП МЗ 37 Н - 0307	Подъезд к Новый Путь	а/б, грунт	0,90	0,37	0,53	IV	19-12
8	37 ОП МЗ 37 Н - 0308	Ошурково – Малое Шмаково	грунт	6,00	-	6,00		12
9	37 ОП МЗ 37 Н - 0309	Подъезд к Терпугово	а/б	8,60	8,60	-	IV	19
10	37 ОП МЗ 37 Н - 0310	Верхнесуерское – Белово - Середкино	а/б	6,92	6,92	-	IV	19
11	37 ОП МЗ 37 Н - 0311	Урал – Шастово - Шмаково	а/б	24,10	24,10	-	IV	19
12	37 ОП МЗ 37 Н - 0312	Подъезд к Плотниково	грунт	0,50	-	0,50		12
13	37 ОП МЗ 37 Н - 0313	Шастово - Волосниково	грунт	2,52	-	2,52		12
14	37 ОП МЗ 37 Н - 0314	Яблочное – Большое Молотово - Заозерная	а/б, грунт	5,66	3,65	2,01	IV	19-12
15	37 ОП МЗ 37 Н - 0315	Мостовское - Боровское	грунт	10,00	-	10,00	IV	12
16	37 ОП МЗ 37 Н - 0316	“Варгаши – Мостовское -	а/б	6,20	6,20	-	IV	19

		Крутихинское - Мокроусово						
17	37 ОП МЗ 37 Н - 0317	Обменово - Носково	а/б	9,74	9,74	-	IV	19
18	37 ОП МЗ 37 Н - 0318	«Байкал» – Пичугино – Барашково - Камышное	а/б	23,20	23,20	-	IV	19
19	37 ОП МЗ 37 Н - 0319	Подъезд к Попово	а/б	3,53	3,53	-	IV	19
20	37 ОП МЗ 37 Н - 0320	Подъезд к Кабанье	а/б	1,50	1,50	-	IV	19
21	37 ОП МЗ 37 Н - 0321	Подъезд к ст. Юрахлы	а/б	8,00	8,00	-	IV	19
22	37 ОП МЗ 37 Н - 0322	“Байкал” – Сычево - Пестерево	а/б, грунт	9,46	7,38	2,08	IV-V	19-12
23	37 ОП МЗ 37 Н - 0323	Подъезд к ст. Роза	а/б	4,40	4,40	-	IV	19
24	37 ОП МЗ 37 Н - 0324	Варгаши - Васильки	а/б	5,60	5,60	-	IV	19
25	37 ОП МЗ 37 Н - 0325	Дубровное – Гагарье - Корнилово	а/б	15,62	15,62	-	IV	19
26	37 ОП МЗ 37 Н - 0326	Варгаши – Дубровное – Строево - Дундино	а/б	39,87	39,87	-	IV	19
27	37 ОП МЗ 37 Н - 0327	Подъезд к Дубровное	а/б	1,90	1,90	-	IV	19
28	37 ОП МЗ 37 Н - 0328	Подъезд к Саламатовское	а/б	0,86	0,86	-	IV	19
29	37 ОП МЗ 37 Н - 0329	Строево - Спорное	а/б	8,37	8,37	-	IV	19
30	37 ОП МЗ 37 Н - 0330	Подъезд к Моревское	а/б	4,60	4,60	-	IV	19
			ИТОГО:	292,98	268,54	24,44		

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения на территории Варгашинского района составляет 292,98 км, из них с твердым покрытием 268,54 км.

Протяженность автомобильных дорог местного значения Варгашинского района 261,7 км, из них с твердым покрытием 88,16 км.

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования составляет 554,68 км, в т.ч. с твердым покрытием 356,7 км.

Более 70% автодорог с твердым покрытием не отвечают требованиям технико-эксплуатационного состояния.

Из 53 населенных пунктов 46 соединено дорогами с твердым покрытием, необходимо соединить еще 7.

Транзитное движение через р.п. Варгаши в направлении запад-восток не осуществляется.

Из крупных транспортных сооружений на территории района стоит выделить автомобильные мосты на а/д Варгаши-Мостовское-Крутихинское (2 штуки, 100,3 пог. м), Подъезд к Терпугово (72,1 пог. м), Верхнесуерское-Белово-Середкино (53,25 пог. м).

Железнодорожный транспорт

На территории района располагаются участки магистральных железных дорог Курган-Макушино и Утяк-Пресногорьковская.

Наименование и расположение станций и остановочных платформ на территории Варгашинского района приведены в таблице 17.

Таблица 17

Наименование и расположение станций и остановочных платформ на территории Варгашинского района

Км железной дороги	Наименование
1	2
Участок Курган-Макушино	
2383	остановочный пункт
2386	остановочный пункт
2389	остановочный пункт
2391	остановочный пункт Роза
2397	станция Варгаши
2404	остановочный пункт
2408	остановочный пункт
Участок Утяк-Пресногорьковская	
35	остановочный пункт

Станция Варгаши Курганского отделения Южно-Уральской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» является промежуточной, 4 класса. Станция обслуживает потоки пассажиров трех пар электропоездов в сутки: №6301/6302, №6303/6306, №6307/6308, а также на проходящих поездах дальнего следования. На станции имеется железнодорожный вокзал по ул. Железнодорожная в центральной части поселка вместимостью 150 человек. Пассажирооборот составляет 108,5 тыс. пассажиров в год. На участке Утяк-Пресногорьковская обращается одна пара электропоездов по четным числам и по пятницам, воскресеньям - №6363/6363.

Железнодорожным транспортом Варгашинский район связан со следующими городами: Курган, Лебяжье Половинное. На участке Курган-Макушино – двухпутная железная дорога, ширина колеи 1520 мм. На участке Утяк-Пресногорьковская – однопутная железная дорога, ширина колеи 1520 мм. Предприятия р.п. Варгаши обслуживаются подъездными ж/д путями. Наличие эксплуатируемых железнодорожных переездов в Варгашинском районе приведено в таблице 18.

Таблица 18

Наличие эксплуатируемых железнодорожных переездов на территории
Варгашинского района

№№ п/п	Местоположение	Характеристика переезда
1	2	3
1	2397 км пк1 станция Варгаши	Охраняемый, оборудован автоматическими шлагбаумами с автоматической светофорно-звуковой сигнализацией
2	2399 км пк8 перегон Варгаши-Кравцево	Охраняемый, оборудован автоматическими шлагбаумами с автоматической светофорно-звуковой сигнализацией
3	35 км пк2 перегон Дубрава-Сумки	Неохраняемый, оборудован автоматической светофорно-звуковой сигнализацией
4	Ж.д. пути необщего пользования на тяговую подстанцию, станция Варгаши	Неохраняемый
5	Ж.д. пути необщего пользования ОАО «Сельхозхимия», станция Варгаши	Неохраняемый, оборудован автоматической светофорно-звуковой сигнализацией

Общественный транспорт

Прямое автобусное сообщение осуществляется с городом Курган ежедневно 9 раз в сутки (маршрут № 146).

Для классификации маршрутов в проекте приняты следующие определения:

Областные маршруты - маршруты пригородного и междугородного сообщений, обеспечивающие перевозки пассажиров между административными центрами муниципальных районов, городских округов;

Районные маршруты - маршруты пригородного и междугородного сообщений, обеспечивающие перевозки пассажиров между населенными пунктами в границах района;

Межмуниципальные маршруты - маршруты пригородного и междугородного сообщений, проходящие по территории области и не относящиеся к областным, районным, поселенческим маршрутам.

Данные о маршрутах представлены в таблице 19.

Таблица 19

Автобусные маршруты, обслуживающие населенные пункты Варгашинского района

№ п/п	Номер, наименование маршрута	Вид сообщения, вид маршрута	Остановочные пункты в пути следования	Административная классификация маршрута
1	2	3	4	5
1	№ 102 р.п. Варгаши АС – с. Попово	Междугородний, регулярный (по средам 2 рейса)	р.п. Варгаши АС с. Попово	Районный
2	№ 110 р.п. Варгаши АС – д. Корнилово	Междугородний, регулярный (по средам 2 рейса)	р.п. Варгаши АС с. Медвежье д. Корнилово	Районный
3	№ 111 р.п. Варгаши АС – с. Дундино	Междугородний, регулярный (ежедневно 2 рейса)	р.п. Варгаши АС с. Медвежье д. Гагарье д. Саламатовское с. Дундино	Районный
4	№ 118 р.п. Варгаши АС – с. Барашково	Междугородний, регулярный (ежедневно 2 рейса)	р.п. Варгаши АС с. Пичугино д. Березняки с. Барашково	Районный
5	№ 123 р.п. Варгаши АС – с. Мостовское	Междугородний, регулярный (ежедневно 6 рейсов)	р.п. Варгаши АС д. Малопесьяная с. Лихачи д. Обменово д. Заложное с. Мостовское	Районный
6	№ 112 р.п. Варгаши АС – с. Дубровное	Междугородний, регулярный (ежедневно 2 рейса)	р.п. Варгаши АС с. Дубровное	Районный

Не обеспечены общественным транспортом жители ряда населенных пунктов, расположенных в непосредственной близости от линий движения маршрутных транспортных средств. При необходимости исходя из пассажиропотока возможно продление действующих маршрутов для удовлетворения спроса на перемещение в отдаленных населенных пунктах.

3.13. Инженерная инфраструктура

Коммунальные услуги в районе оказывают следующие предприятия:

- по водоснабжению: ОП Варгашинское АО «Водный Союз»
- по водоотведению: ОП Варгашинское АО «Водный Союз»
- по теплоснабжению: ООО «Термогаз»
АО «СКС»
ООО «Теплоцентральный»
- по газоснабжению: АО «Газпром межрегионгаз курган»
- по электроснабжению: Варгашинские РЭС ПАО «Суэнко»

Водоснабжение и водоотведение

В среднем по району остается низким уровень благоустройства жилищного фонда. 23,9 % жилищного фонда оборудовано централизованной системой водоснабжения с вводом в дом, 23,4 – централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации.

Источниками водоснабжения обеспечены не все населенные пункты Варгашинского района. Подземные источники расположены:

- в с. Мостовское, Мостовской сельсовет 2 скважины, одна из скважин работает на объекты культурно-бытового обслуживания, другая – для населения (суммарная производительность 30 м³/сут);
- на востоке с. Пичугино, Пичугинский сельсовет 4 скважины (обслуживает объекты культурно-бытового обслуживания и население, в р.п. Варгаши и с. Варгаши производительностью 500 м³/сут);
- на севере от с. Медвежье, Медвежьевский сельсовет 4 скважины (суммарная производительность 300 м³/сут).

Централизованным водоснабжением с вводом в дом обустроено 35% застройки р.п. Варгаши;

Водоснабжение жилой застройки и объектов культурно-бытового обслуживания в остальных населенных пунктах осуществляется от частных источников (шахтные колодцы), а также питьевая вода привозится в с. Попово, и населенные пункты Южного сельсовета.

На территории Варгашинского района проводились гидрогеологические поисковые работы с целью выявления месторождений подземных вод на хозяйственно-питьевые нужды населения. Разведаны следующие источники питьевого водоснабжения:

- скважина 1р-э для водоснабжения с. Верхнесуерское (Уральское производственное геологическое объединение «Уралгеология», с. Лесниково, 1990г.). Дебит скважины составляет 95,0 м³/сут. Согласно заключению о результатах гидрогеологических работ (протокол № 13 от 31.10.90г.) организация хозяйственно-питьевого водоснабжения населения с. Верхнесуерского возможна только после обработки воды – умягчения, обезжелезивания и уменьшения показателя окисляемости;

- скважина 5р-э для водоснабжения д. Моревское (Уральское производственное геологическое объединение «Уралгеология», с. Лесниково, 1990г.). Дебит скважины составляет 60,5 м³/сут. Согласно заключению о результатах гидрогеологических работ (протокол от 25.06.90г.) организация хозяйственно-питьевого водоснабжения населения д. Моревское только после предварительной подготовки – обезжелезивания воды;

- Мостовской водозаборный участок с запасом подземных вод 800 м³/сут (Уральский комитет по геологии и использованию недр «Уралгеолком», г. Екатеринбург, 1994г.);

- участок автономного водоснабжения с. Барашково, рекомендуемая нагрузка на скважину 110 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения д.Заложное, рекомендуемая нагрузка на скважину 105 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения д. Терпугово, рекомендуемая нагрузка на скважину 60 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения с. Яблочное, д. Бол.Молотово, рекомендуемая нагрузка на скважину 130 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения д. Заозерная, рекомендуемая нагрузка на скважину 100 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения д. Белово, рекомендуемая нагрузка на скважину 135 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения д. Середкино, рекомендуемая нагрузка на скважину 160 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения с. Ошурково, рекомендуемая нагрузка на скважину 145 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения с. Бол.Шмаково, рекомендуемая нагрузка на скважину 145 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения д. Крутихинское, рекомендуемая нагрузка на скважину 80 м³/сут;

- участок автономного водоснабжения с. Мал.Песьяное, рекомендуемая нагрузка на скважину 95 м³/сут.

Централизованной системой канализования обустроена только застройка в р.п. Варгаши (культурно-бытовые объекты и частично жилые здания) – 15%, в выгребные ямы – 40%, надворными уборными пользуются 45%. Стоки без предварительной очистки сбрасываются из сети (и вывозятся из выгребов) в близлежащие водоемы за пределами населенного пункта – оз. Тележное на северо-западе и в оз. М. Максимково на юге.

Во всех остальных населенных пунктах Варгашинского района бытовые стоки от застройки канализуются в надворные уборные. Системы очистки стоков отсутствуют.

Система ливневой канализации ни в одном из населенных пунктов не предусмотрена.

Теплоснабжение

Все объекты культурно-бытового обслуживания района подключены к централизованной системе теплоснабжения или имеют собственные котельные. На газе работают котельные центральной части района, у остальных основным топливом является уголь. Протяженность теплосетей – 23,8 км.

Основная часть жилой застройки района отапливается индивидуальными источниками теплоснабжения (отопительные установки, печи).

Газоснабжение

Централизованная система газоснабжения природным газом обеспечена центральная часть района: р.п. Варгаши (обеспеченность 90%), с. Варгаши (обеспеченность 70%), с. Дубровное (обеспеченность 80%), с. Пичугино (обеспеченность 70%), д. Моревское (обеспеченность 40%), с. Попово (обеспеченность 90%), с. Строево (обеспеченность 58%), с. Сычево и д. Уфина (обеспеченность 90%), Газ подводится от ГРС (газораспределительной станции) г. Кургана по газопроводу-отводу Курган-Варгаши Ø500мм, 5 МПа к ГРС р.п. Варгаши (расположена в границах поселка). После очистки по межпоселковым газопроводам высокого давления 1,2 МПа Ø279мм подается на с. Пичугино, д. Моревское и с. Попово (восточное направление) и на с. Варгаши и с. Дубровное, с. Строево (южное направление) и с. Сычево (западное направление)

Данные по объёмам газопотребления в населенных пунктах Варгашинского района сведены в таблицу 20.

Данные по газопотреблению природного газа
на территории Варгашинского района

Название населенного пункта	Объем потребляемого природного газа, тыс. м ³ *
1	2
р.п. Варгаши	3 588,733
с. Варгаши	271,991
с. Дубровное	165,767
д. Моревское	31,778
с. Пичугино	200,170
с. Попово	163,078
с. Строево	123,027
с. Сычево	146,023
д. Уфина	75,23
ВСЕГО:	4 765,797

Примечание: *суммарное потребление природного газа в жилом секторе и объектов культурно-бытового обслуживания.

В населенные пункты, не обеспеченные централизованной системой, развозятся баллоны со сжиженным газом.

Централизованная система газоснабжения производит обеспечение отопления в зимний период и используется для хозяйственных нужд населения Варгашинского района.

Таблица 21

Сведения о котельных, функционирующих на территории Варгашинского района
(эксплуатирующее предприятие ООО «Термогаз»)

Котельные	Установленная мощность, Гкал/час	Протяженность тепловых сетей, км	Состояние тепловых сетей (физ. износ, %)	Вид топлива	Потребление, Гкал/час			Суммарное теплотребление, Гкал/час
					население	административные здания	прочие	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котельная №1	2,80	2,30	80	уголь	0,117	0,423	0,033	0,573
Котельная №2	2,20	1,30	80	уголь	0,102	0,048	0,033	0,183
Котельная с. Шастово	1,80	3,70	80	уголь	0,016	0,281	0,007	0,304
Котельная с. Спорное	1,80	0,80	60	уголь	0,126	0,103		0,229
Котельная с. Строево	0,6	0,8	85	газ	0,047	0,175	0,003	0,225
Котельная с. Дундино	1,20	1,10	70	уголь	0,018	0,148		0,166
Котельная с. Сычево	0,6	0,05	85	газ		0,166	0,008	0,174
Котельная с. Верхнесуерское	1,20	0,40	80	уголь		0,226	0,012	0,238
Котельная с. Просеково	1,20	1,30	80	уголь		0,014	0,011	0,025
Котельная с. Барашково	1,20	0,09	70	уголь		0,119	0,002	0,121

Таблица 22

Сведения о котельных, функционирующих на территории Варгашинского района
(эксплуатирующее предприятие ООО «Теплоцентрль»)

Котельные	Установленная мощность, Гкал/час	Протяженность тепловых сетей, км	Состояние тепловых сетей (физ. износ, %)	Вид топлива	Суммарное потребление, Гкал/час
1	2	3	4	5	6
р.п. Варгаши ул. Социалистическая, 116	10,80	5,082	70	газ	7,08
р.п. Варгаши, ул. Матросова, 54	5,40	2,802	70	газ	1,251
р.п. Варгаши, ул. Комсомольская, 44	3,44	2,500	70	газ	2,094
р.п. Варгаши, ул. Механизаторов, 12	1,10	0,951	80	газ	0,567
р.п. Варгаши, ул. Осипенко, 29	0,21	0,070	70	газ	0,133
р.п. Варгаши, ул. Безрукова, 10	1,10	0,882	60	газ	0,511
р.п. Варгаши, ул. Сибирская, 1а	2,00	0,725	80	газ	0,560
р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, 184	1,92	0,995	80	газ	0,736
с. Варгаши, ул. Новая, 14	1,04	0,394	70	газ	0,238
п. Маяк, ул. Нефтяников, 21	1,10	0,270	70	газ	0,256
с. Попово, ул. Пролетарская, 27б	0,21	0,140	70	газ	0,165

с. Пичугино, ул. Центральная, 43	0,28	0,099	70	газ	0,256
с. Дубровное, ул. Новая, 12	0,28	0,056	70	газ	0,240

Таблица 23

Сведения о котельных, функционирующих на территории Варгашинского района
(эксплуатирующее предприятие АО «СКС»)

Котельные	Установленная мощность, Гкал/час	Протяженность тепловых сетей, км	Состояние тепловых сетей (физ. износ, %)	Вид топлива	Потребление, Гкал/час
1	2	3	4	5	6
р.п. Варгаши, ул. Физкультурная, 1	3,72	3,800	100	газ	2,76

Электроснабжение

Энергетическая система обеспечивает устойчивое электроснабжение района. Линии электропередач проходят по разным трассам с максимальным охватом территории во всех направлениях. Питание электроэнергией потребителей Варгашинского района осуществляется через подстанции, информация о которых приведена в таблице 24.

Таблица 24

Данные по электроподстанциям, находящимся на территории Варгашинского района

Населенный пункт	Название подстанции	Мощность подстанции
1	2	3
с. Большое Просеково	ПС «Матросовская» 35/10 кВ	1х1,6 МВа (рабочий трансформатор) 1х2,5 МВа (резервный трансформатор)
с. Верхнесуерское	ПС «Верхнесуерская» 35/10 кВ	1х2,5 МВа
с. Мостовское	ПС «Мостовская» 110/35/10 кВ	1х6,3 МВа 1х10,0 МВа
с. Барашково	ПС «Барашковская» 35/10 кВ	1х1,6 МВа 1х2,5 МВа
с. Лихачи	ПС «Лихачи» 35/10 кВ	1х2,5 МВа
п. Роза	ПС «Роза-тяга» 110/10 кВ	
р.п. Варгаши	ПС «Варгаши-тяга» 110/10 кВ	
р.п. Варгаши	ПС «Солнечная» 110/10 кВ	1х16 МВа
р.п. Варгаши	ПС «Варгаши-Нефть» 110/10 кВ	
п.с.т. Юрахлы	ПС «Юрахлы-тяга» 110/10 кВ	
с. Строево	ПС «Строевская» 110/10 кВ	1х6,3 МВа

Согласно «Стратегии социально-экономического развития Варгашинского района на период до 2020 года» установленная мощность питающих подстанций обеспечивает увеличение и развитие производственной мощности предприятий и учреждений до 2020 года.

По территории района проложены линии электропередач федерального значения (220 кВ и 500 кВ). С восточной стороны от р.п. Варгаши расположена ПС «Курган» 500/220 кВ мощностью 1002 МВа. Подстанция запитана электросетями ВЛ 220 кВ Высокая-Курган, ВЛ 220 кВ Промышленная-Курган, ВЛ 500 кВ Аврора-Курган от подстанции отходят электрические сети направлений ВЛ 500 кВ Курган-Козырево (Челябинск), ВЛ 500 кВ Курган-Беркут.

Протяженность местных электрических сетей на территории района:

ВЛ-110кВ – 165 км, ВЛ-35кВ – 86 км, ВЛ-10кВ – 552,4 км, ВЛ-0,4 кВ – 368,2 км.

Электроэнергия от подстанций подаётся в каждый населенный пункт. Снижение напряжения обеспечивают ТП-10/0,4 – в количестве 249 шт. После снижения напряжения в трансформаторных пунктах до 0,4 кВ энергия воздушными и кабельными линиями электропередач подводится к потребителям (жилым и общественным зданиям).

Обслуживающими организациями энергетического оборудования являются: Варгашинский РЭС,

Услуги электроснабжения на территории района предоставляют ОАО Энергосбыт ЭК «Восток» Данные по электропотреблению за 2010 г. сведены в таблицы 25-26. (согласно отчётам этих организаций).

Таблица 25

Данные по энергопотреблению на территории Варгашинского района
(снабжающее предприятие ООО «Электрон»)

Населённый пункт	Потребление электроэнергии за 2010 г. (тыс. кВт/час)			Всего
	население	промышленность	прочие (объекты КБО)	
1	2	3	4	5
р.п. Варгаши	3694,0	1266,0	2266,0	7226,0
с. Мостовское	19,0	6,0	46,0	71,0
Итого	3713,0	1272,0	2312,0	7297,0

Данные по энергопотреблению на территории Варгашинского района
(снабжающее предприятие ЭЖ «Восток»)

Администрация	Потребление электроэнергии (тыс. кВт/час)			Всего
	жилого сектора	сельского хозяйства	прочие (объекты КБО, промышленность, непромпотребители)	
1	2	3	4	5
Варгашинский поссовет				
р.п Варгаши	1 063,911	1 296,974	4 262,305	6 623,190
с. Сычево	230,672	40,846	62,296	333,814
с. Попово	239,823	16,743	48,684	305,250
с.Варгаши	311,946	6,320	161,791	480,057
с.Пичугино	444,792	327,949	97,581	870,322
с.Барашково	325,403	24,638	57,744	407,785
с.Лихачи	263,819	54,414	105,933	424,166
Мостовской сельсовет	840,421	67,807	470,306	1 378,534
Южный сельсовет				
с.Медвежье	131,940	1,400	77,396	210,736
с.Строево	159,772	9,431	103,285	272,488
с.Дундино	168,370	76,903	83,842	329,115
с.Дубровное	232,785	0,200	30,248	263,233
с.Спорное	195,498	26,672	63,209	285,379
Терпуговский сельсовет	181,311	30,435	37,934	249,680
Просековский сельсовет	229,511	62,007	142,134	433,652
Ошурковский сельсовет	284,688	48,459	68,741	401,888
Шастовский сельсовет	485,986	337,013	176,655	999,654
Уральский сельсовет	298,635	16,308	70,110	385,053
Верхнесуерский сельсовет	478,518	230,214	170,113	878,845
Итого:	6 567,801	2 674,733	6 290,307	15 532,841

Магистральные трубопроводы

По территории Варгашинского района проложены нефтепроводы и нефтепродуктопроводы Уфа-Петропавловск, Уфа-Омск, Туймазы-Омск-Новосибирск-1, Туймазы-Омск-Новосибирск-2.

Данные по существующим нефтепродукто- и нефтепроводам на территории Варгашинского района сведены в таблицу 27.

Таблица 27

Данные по существующим нефтепродуктопроводам и нефтепроводам на территории Варгашинского района.

Название	Диаметр, мм	Давление, МПа
1	2	3
МН «Туймазы-Омск-Новосибирск-2» (ТОН-2)	720	2,65
МН «Туймазы-Омск-Новосибирск-1» (ТОН-1)	демонтирован	
МНПП «Уфа-Омск»	377	5,70
МНПП «Уфа-Петропавловск»	530	5,50

Диаметр нефтепровода-отвода на нефтебазу Варгаши составляет Ду 114мм, проходящее давление 2,5 МПа.

Телефонизация и радификация

Коммуникационная инфраструктура включает в себя электросвязь, работают 4 оператора сотовой связи: Мегафон, Билайн, МТС, Ютел. Охват сотовой связью района производится не в полном объеме. Выпадает часть населенных пунктов северной зоны. Вышки сотовой связи установлены только в р.п. Варгаши, в остальных населенных пунктах находятся усилители приема сигнала.

В электросвязи задействовано 21 автоматическая телефонная станция, в т.ч. одна районная электронная станция. Станции установлены в каждом центре сельсовета. Полностью выведены из эксплуатации воздушные соединительные линии и заменены кабельными.

По рабочему поселку не задействованы емкости на 260 номеров, в сельских населенных пунктах все заявки по установке телефонов выполняются в срок. В каждом населенном пункте работают таксофоны.

Данные по существующим автоматическим станциям, работающим в населенных пунктах Варгашинского района приведены в таблице 28.

Данные по автоматическим телефонным станциям на территории
Варгашинского района

Населенный пункт	Емкость автоматической телефонной станции	Количество занятых номеров
1	2	3
с. Шастово	100	100
с. Ошурково	100	100
с. Большое Просеково	100	96
с. Терпугово	50	45
с. Верхнесуерское	100	90
д. Белово	50	50
д. Урал	50	38
с. Яблочное	50	50
с. Мостовское	300	300
с. Лихачи	100	100
с. Попово	100	82
р.п. Варгаши	2860	2600
с. Варгаши	100	95
с. Сычево	50	45
с. Медвежье	50	48
с. Дубровное	100	98
с. Строево	50	48
с. Спорное	50	50
с. Дундино	100	82

Все населенные пункты и школы имеют широкополосный доступ по сети «Интернет». Интернет – связь для населения доступна во всех центрах сельсоветов кроме с. Терпугово.

Всего в районе работает около 600 радиоточек (400 точек в рабочем поселке и 200 в населенных пунктах северной части). В настоящее время значительная часть радиосвязи представлена эфирным вещанием.

По территории района проходит оптико-волоконный кабель связи. Прокладка выполнена от областного центра г. Курган до рабочего поселка и далее вдоль трассы Курган-Байкал. В основном оптической связью обеспечена северная часть района – с. Шастово, д. Урал, с. Мостовское, д. Заложное, с. Попово, но планируется разработка проектов для обеспечения всей территории района.

Выводы

В системах инженерного обеспечения населенных пунктов Варгашинского района выявлены следующие проблемы:

- высокая степень износа систем инженерной инфраструктуры (более 75%);
- дефицит питьевых ресурсов в южной и северной частях района;

- низкое развитие централизованных систем водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации, газоснабжения, полное отсутствие систем ливневой канализации;

- необходимо строительство очистных сооружений для очистки канализационных стоков.

3.14. Баланс территорий, категории земель

Общий земельный фонд района составляет 298186 га.

Распределение земельного фонда по категориям земель представлено в таблице 29.

Таблица 29

Распределение земельного фонда по категориям земель

№ п/п	Категория земель	Площадь, га
1	2	3
1	земли населенных пунктов	21324,00
2	земли сельскохозяйственного назначения	181579,80
3	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1268,90
4	земли лесного фонда	81515,00
5	земли водного фонда	1701,00
6	земли особо охраняемых территорий и объектов	16,50
7	земли запаса	10780,80
Итого		298186

3.15. Оценка современного состояния окружающей среды

Развитие промышленного и сельскохозяйственного производства, развитие транспортных систем, рост количества автомобильного транспорта в личном пользовании граждан приводят к нарушению экологического равновесия. Промышленные и коммунальные отходы, выбросы автотранспорта включаются в биогеохимические природные круговороты, загрязняют атмо-, гидро- и биосферу, накапливаются в почвенном покрове. Негативное воздействие окружающей среды сказывается на здоровье населения района.

В Варгашинском районе с целью обеспечения надлежащего качества жизни в размере имеющихся средств проводится определенный комплекс природоохранных мероприятий, а именно, газификация ряда промышленных и сельскохозяйственных предприятий, объектов муниципальной собственности, жилого сектора.

Важнейшим моментом в вопросах охраны окружающей среды является информированность населения района о деятельности в области экологии и природных ресурсов, пропаганде экологических знаний среди населения. Основная задача этой работы – воспитание в человеке бережного отношения к природе, формирование чувства личной ответственности за состояние окружающей среды.

Однако состояние окружающей природной среды продолжает оставаться неблагоприятным. Постоянно увеличиваются объемы твердых коммунальных отходов, что приводит к обострению проблемы их утилизации.

Охрана атмосферного воздуха

Территориальный анализ показывает, что Варгашинский район в основном специализируется на сельском хозяйстве, но также имеются предприятия лесной и лесоперерабатывающей промышленности, транспорта, связи и др. в зонах, дислокации которых создаются наибольшие уровни потенциальной экологической опасности.

Состояние почв и земель, обращение с отходами

Одной из серьезных проблем Варгашинского района является захламление территории несанкционированными свалками. Места несанкционированного размещения отходов не только захламляют территорию, но и выделяют в воздух вредные химические соединения, угнетают растительность на значительном расстоянии и оказывают отрицательное воздействие на подземные воды.

Объективные данные о загрязнении почв района отсутствуют. Исследование почв на содержание тяжелых металлов не проводилось. Следовательно, окончательные выводы о состоянии почв в целом не могут быть сделаны.

Система обращения с отходами

Санитарная очистка района занимает важное место среди комплекса задач по охране окружающей среды и направлена на содержание территории района в безопасном для человека состоянии.

Сбор и транспортирование ТКО от населения в Варгашинском районе осуществляется 3 способами.

1. Контейнерный. Отходы накапливаются в контейнерах на специализированных оборудованных площадках. Осуществляется главным образом в массивах многоэтажной застройки, р.п. Варгаши.

2. Маршрутный. Отходы накапливаются в домовладениях и в определенное время по графику передаются организациям, осуществляющим сбор и транспортирование отходов. Осуществляется, главным образом, в массивах индивидуальной застройки сельских населенных пунктов.

3. Самостоятельный. Отходы накапливаются в домовладениях и по мере необходимости вывозятся в места хранения (накопления) отходов их собственниками. Осуществляется в сельских населенных пунктах и части р.п. Варгаши (индивидуальная застройка).

Централизованный сбор ТКО на территории Варгашинского района осуществляется в р.п. Варгаши и с. Варгаши.

Промышленные отходы предприятий, являющихся лицензиатами в сфере обращения с отходами, подвергаются обработке, утилизации, обезвреживанию в границах источников образования либо транспортируются до объектов размещения, эксплуатируемых данными предприятиями.

Прием ртутьсодержащих отходов (1 класс опасности), в основной массе представленных отходом «Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства», осуществляется только от предприятий.

Прием вышеуказанных отходов осуществляют специализированные организации, имеющие лицензию с разрешенными видами деятельности - сбор отходов I класса опасности, транспортирование отходов I класса опасности (ООО НПП «Рус-Ойл», г. Курган; ООО «Экология-Пром», г. Курган) для дальнейшего транспортирования по сети автомобильных дорог федерального значения и автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения на

объекты обезвреживания ртутьсодержащих отходов, расположенные за пределами Курганской области.

Нефтесодержащие отходы транспортируются по сети автомобильных дорог федерального значения и автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения от источников их образования на объекты утилизации и обезвреживания (ООО НПП «Рус-Ойл», г. Курган; ООО «Экология-Пром», г. Курган).

Отходы полимеров транспортируются по сети автомобильных дорог федерального значения и автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения от источников их образования на объекты утилизации (ООО «Центр», г. Шадринск; ООО «Древесно Полимерный Комбинат», г. Курган; ООО «Курганский завод полиэтиленовых труб», г. Курган, ГУП «Вторпереработка», г. Курган), либо на объекты, расположенные за пределами Курганской области.

Сбор и транспортирование химических элементов тока (батарейки) в Курганской области осуществляют предприятия ООО «Экология-Пром» и ООО «НПП «Рус-Ойл».

ООО «Экология-Пром» принимает химические элементы тока (батарейки) от организаций и населения Курганской области, ООО «НПП «Рус-Ойл» только от организаций.

Отходы бумаги и картона, отходы аккумуляторов, шины и покрышки шин автомобильные, аккумуляторы отработанные автомобильные транспортируются по сети автомобильных дорог федерального значения и автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения за пределы Курганской области.

Лом и отходы черных и цветных металлов транспортируются по сети автомобильных дорог федерального значения и автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения, а также по сети железных дорог за пределы Курганской области.

Обеззараживание медицинских отходов на территории Курганской области осуществляется как самостоятельно медицинскими организациями города Кургана и Курганской области, так и на специализированном предприятии ООО «Центр утилизации медицинских отходов».

Промышленные отходы, обеззараженные медицинские отходы, размещение которых допустимо на объектах размещения ТКО, направляются на объекты размещения ТКО в соответствии с установленными потоками движения ТКО.

Таблица 31

**Перечень
специализированных организаций, осуществляющих транспортирование
медицинских отходов от места обеззараживания до места захоронения на территории
Варгашинского района**

№	Наименование специализированной организации	Муниципальное образование	Класс медицинских отходов
1.	ИП «Быков С.Н.»	р.п. Варгаши	«А»
2.	ООО «НПП «Рус-Ойл»	р.п. Варгаши, г. Макушино	«Б» «В» «Г»

Потоки движения ТКО

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Курганской области, утвержденный Приказом Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 17 октября 2016 года № 566 отходы, образующиеся в настоящее время по 2022 год в Варгашинском районе направляются на объект размещения (захоронения) ТКО (свалка

ТБО), расположенный по адресу: Курганская область, Варгашинский район, р.п. Варгаши, 800 м по направлению на запад от ориентира АЗС.

С 2023 года отходы, образуемые в Варгашинском районе будут направляются для обработки на автоматизированный мусорообработывающий комплекс, расположенный на территории муниципального образования «Кетовский район». Отходы, не подлежащие утилизации, обезвреживанию, направляются на объект размещения (захоронения) ТКО (полигон ТБО), расположенный по адресу: Курганская область, Кетовский район, Просветский сельсовет в районе Шуховского лесничества.

Перечень поселенческих мест накопления ТКО подлежащих ликвидации в таблице 32.

Информация о местах накопления и размещения твердых коммунальных отходов на территории Варгашинского района

№п/п	Населенный пункт / расстояние до него от объекта (км)	Площадь земельного участка под объектом, га	Объект размещения/ накопления ТКО	Кадастровый номер объекта	Координаты/ адрес	Источник сведений о координатах, используемых для описания сведений
1.	р.п. Варгаши / 1,15	6,0	для площадки по размещению и утилизации ТКО	45:03:020106:138	х-10382.06; у-5194.88/ Курганская обл., Варгашинский р-он, р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, №214, в 1150 м. на запад	https://rosreestr.ru (справочная информация по объектам недвижимости в режиме online), кадастровые выписки о земельном участке от 18.09.2017 г.
2.	р.п. Варгаши/ 0,8	2,4092	для размещения и обслуживания свалки ТКО	45:03:020106:94	х-10369.68; у-5344.37/ Курганская обл., Варгашинский р-он, р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, №214, в 800 м. на запад	
3.	с. Барашково/ 1,1	0,6	специальная деятельность	45:03:011206:748	х-6144845.64; у-7220881.32/ Курганская обл., Варгашинский р-он, в границах МО Барашковского сельсовета, в 1,1 км. на северо-восток от с.Барашково	
4.	с. Варгаши/ 1,1	1,0	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:030906:683	х-6127644.24; у-7226275.60/ Курганская обл., Варгашинский р-он, в границах МО Варгашинского сельсовета, в 1,1 км. на юго-восток от с.Варгаши	
5.	с. Строево/ 0,8	1,0	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:030702:380	х-6107225.49; у-7227688.98/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Строево, в 0,8 км на восток от села	
6.	с. Спорное/ 1	1,0	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:030404:168	х-6105892.30; у-7222280.95/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Спорное, в 1,0 км по направлению	

					на северо-восток от села
7.	с. Большое Просеково/1	1,0	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:010702:601	х-6192520.21; у-7247115.95/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Большое Просеково, в 1,0 км на юго-запад от села Большое Просеково
8.	с. Попово/ 0,5	1,1	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:011405:429	х-6133975.11; у-7239466.13/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Попово, в границах МО Поповского сельсовета
9.	д. Моревское/ 1	1,0	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:011405:434	х-6135180.97; у-7235252.40/ Курганская обл., Варгашинский р-он, д.Моревское, в 1,0 км от жилого дома ул.Центральная, №40
10.	д. Щучье/ 1	0,5	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:030905:352	х-6129753.40; у-7241038.76/ Курганская обл., Варгашинский р-он, д.Щучье, в 1,0 км по направлению на северо-восток от жилого дома ул.Молодежная, №1
11.	с. Межвежье/ 0,75	1,113	для размещения и обслуживания свалки ТКО	45:03:030701:384	х-6120351.15; у-7231385.54/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с. Медвежье, в 0,75 км. на запад от с.Медвежье
12.	с. Верхнесуерское/ 0,5	1,0	объект размещения отходов потребления	45:03:010202:437	х-6188597; у-7255169.18/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Верхнесуерское, в 0,5 км на северо- восток от с. Верхнесуерское
13.	с. Верхнесуерское/ 0,5	1,2 155	объект размещения отходов потребления	45:03:010202:438	х-6186787.48; у-7256496.82/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Верхнесуерское, в 0,5 км на восток от д.Белово
14.	д. Шмаково/ 0,8	0,5	для временного хранения	45:03:010701:511	х-6190360.07; у-7230334.59/ Курганская обл., Варгашинский р-он,

			(накопления) ТКО		д. Шмаково, в 0.8 км по направлению на юго-запад от жилой застройки д. Шмаково
15.	с. Шастово/ 1,7	0,7 562	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:010701:512	х-6191144.95; у-7235184.06/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Шастово, в 1,7км. по направлению на запад от жилой застройки д.Плотниково
16.	с. Терпугово/ 1	1,0	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:010202:439	х-6190967.96; у-7253831/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Терпугово, в 1,0 км на северо-восток от села
17.	с. Сычево/ 0,5	1,0	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:030102:501	х-10696.7; у-10996.61/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Сычево, пер.Школьный, № 2, в 1 км. на юго-восток
18.	с. Ошурково / 0,5	0,1	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:010409:183	х-9197.59; у-9934.45/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с. Ошурково, ул. Центральная, дом №39, в 500 м. на юго-восток
19.	с.Пичугино/ 1	2,245	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:011703:775	х-11053.10; у-11866.35/ Курганская обл., Варгашинский р-он, в границах МО Пичугинского сельсовета, в 1 км. на восток от с.Пичугино
20.	с. Яблочное/ 0,6	0,5	для временного хранения (накопления) ТКО	45:03:011001:437	х-2298.99; у-1707.66/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с Яблочное, ул Черемушки, №18, в 0,6 км на северо-восток
21.	с. Мостовское/ 0,5	1,4954	для сбора и накопления (временного хранения) ТКО	45:03:011003:2033	х-8855.14; у-8928.05/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с. Мостовское, в 0,5 км на юго-запад от дома ул. Пушкина, д.1
22.	с. Дундино/ 0,8	0,6	для временного	45:03:031102:278	х-6103501.96; у-7235813.02/

			хранения (накопления) ТКО		Курганская обл., Варгашинский р-он, с Дундино, в 0,8 км на юго-восток от с. Саламатовское	
23.	с. Дундино/ 0,5	1,9	для сбора и накопления (временного хранения) ТКО	45:03:031501:405	х-10469.71; у-9303.55/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с Дундино, в 0,5 км на север от с. Дундино	
24.	с. Дубровное/ 1,1	1,7655	для сбора и накопления (временного хранения) ТКО	45:03:030701:389	х-6117476.65; у-7227756.41/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с. Дубровное, в 1,1 м по направлению на восток от ул. Казачества	
25.	с.Лихачи/0,6	2,4112	для сбора и накопления (временного хранения) ТКО	45:03:011501:868	х-11192.57; у-16858.58/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Лихачи, в 0,6 км на восток от дома ул.Чапаева, 60	
26.	д.Урал/1	0,4333	для сбора и накопления (временного хранения) ТКО	45:03:010802:393	х-79847,87; у-47178.16/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Яблочное, в 1,0 км на юго-восток от д.Урал	
27.	д.Заозерная/0,7	0,3260	сельскохозяйственное использование	45:03:010701:515	х-6172784; у-7239967.61/ Курганская обл., Варгашинский р-он, с.Яблочное, в 0,7км на север от д.Заозерная	
28.	д.Корнилово/0,5	0,1111	сельскохозяйственное использование	45:03:030906:691	х-6121990; у-7238827/Курганская обл., р-н Варгашинский, д Корнилово, в 530 м на север от дома д. Корнилово, ул. Школьная, д. 10	https://rosreestr.ru (справочная информация по объектам недвижимости в режиме online)
29.	д.Крутихинское /0,8	0,2698	для сбора и накопления (временного хранения) ТКО	45:03:010301:144	х-6198181; у-7244238/Курганская область, Варгашинский район, с.Ошурково, в 0,8 км на запад от д.Крутихинское	

Оценка текущего состояния системы обращения с отходами, в том числе с ТКО, Курганской области, а также функциональных характеристик объектов размещения ТКО определяет потребность для Курганской области в создании комплексной системы коммунальной инфраструктуры.

Перечень планируемых мероприятий представлен в таблице 33.

Таблица 33

Год планируемой о мероприятия	Наименование объекта инфраструктуры	Расположение объекта инфраструктуры	Планируемое мероприятие
2022	Свалка ТБО	Курганская обл., Варгашинский район, р.п. Варгаши, ул. Социалистическая, №214, в 800 м.	Вывод из эксплуатации

Территориальной схемой обращения с отходами в том числе с ТКО на территории Курганской области, определен объект размещения (захоронения) ТКО возле р.п. Варгаши. Объект размещения отходов эксплуатируются в соответствии с требованиями природоохранного законодательства и включен в государственный реестр объектов размещения отходов.

Ввоз отходов на объект размещения ТКО территориальной схемой обращения с отходами в том числе с ТКО на территории Курганской области, предполагает от территорий Лебяжьевского, Мокроусовского и Варгашинского районов.

Вывод объекта из эксплуатации и рекультивации возможен, в случае исключения его из ГРОРО или исчерпания остаточной емкости (после 2020 года).

Биолого-социальные опасности

Территория района является неблагополучной по ряду инфекционных заболеваний из-за наличия природных очагов этих инфекций и совокупности ряда причин и факторов как природных, так и социальных, способствующих возникновению и распространению инфекций. На территории района возможны эпидемии бешенства, клещевого энцефалита и других инфекций. Имеются захоронения крупного рогатого скота – 25 скотомогильников, из них 2 сибироязвенных.

Сведения о скотомогильниках, расположенных на территории Варгашинского района приведены в таблицу 34.

Также на территории района размещено 36 действующих кладбищ, часть которых не соответствует требованиям Водного кодекса РФ и расположена в водоохраных зонах водных объектов. Список кладбищ и их характеристики сведены в таблицу 32.

Сведения о скотомогильниках на территории района

№ п/п	Территориальные администрации	Населенный пункт	Год захоронения	Расстояние до населенного пункта, м	Расстояние до ближайшего водного объекта, м	Размер СЗЗ, м	Наличие жилой застройки в СЗЗ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Просековский сельсовет	с. Большое Просеково	-	1000	500	1000	Существующая жилая застройка с. Большое Просеково
2	Ошурковский сельсовет	с. Ошурково	-	1000	1300		Существующая жилая застройка с. Ошурково
3	Шастовский сельсовет	д. Волосниково	-	1000	1000		-
4	Ошурковский сельсовет	д. Малое Шмаково	-	2000	2000		Существующая жилая застройка д. Малое Шмаково
5	Варгашинский поссовет	с. Барашково	-	1500	1281		-
		с. Сычево	2003	500	700		Существующая жилая застройка с. Сычево
		р.п. Варгаши	-	1000	4166		-
		с. Варгаши	-	500	1000		Существующая жилая застройка с. Варгаши
6	Южный сельсовет	с. Строево	2003	700	1200		Существующая жилая застройка с. Строево
		с. Спорное	2000	1000	1000		Зона с/х территории
		с. Дундино	-	1500	1000		Пром объект
		с. Саламатовское	-	896	1000		Пром объект
		с. Дубровное	1985	1000	925		Нас. Пункт, улицы
		с. Медвежье	-	1000	1000		-
		д. Карнилово	1947	8000	300		-
7	Варгашинский поссовет	с. Варгаши	2003	1000	1681		-
		с. Попово	-	2000	2300	Нас. Пункт, улицы	
		с. Пичугино	1991	1000	2000	-	
		с. Лихачи	-	1000	200	Зона с/х территории	
8	Мостовский сельсовет	с. Мостовское	-	609	1483	Существующая жилая застройка с. Мостовское	
9	Верхнесуерский сельсовет	д. Середкино	-	1500	826	-	

№ п/п	Территориальные администрации	Населенный пункт	Год захоронения	Расстояние до населенного пункта, м	Расстояние до ближайшего водного объекта, м	Размер СЗЗ, м	Наличие жилой застройки в СЗЗ
1	2	3	4	5	6	7	8
		д. Белово	1958	12000	208		-
		с. Верхнесуерское	1983	450	940		Существующая жилая застройка с. Верхнесуерское
10	Терпуговский сельсовет	с. Терпугово	1991	200	700		Существующая жилая застройка с. Терпугово
11	Уральский сельсовет	с. Яблочное	-	1000	1239		Существующая жилая застройка с. Яблочное

Скотомогильники, расположенные на северо-востоке от деревни Белово и на востоке от деревни Карнилово являются сибирязвенными захоронениями.

Сведения о кладбищах на территории района

№	Территориальные администрации	Населенный пункт	Площадь со съемки, га	Расстояние до населенного пункта, м	Расстояние до ближайшего водного объекта, м	Размер СЗЗ, м	Наличие жилой застройки в СЗЗ
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Южный сельсовет	с. Дундино	1,03	440	334	50	-
2		с. Саламатовское	2,28	520	756	50	-
3		с. Спорное	7,98	573	773	50	-
4		с. Строево	1,31	292	509	50	-
5			0,38	8924	799	50	-
6		с. Дубровное	0,61	449	406	50	-
7		д. Корнилово	1,74	1038	467	50	-
8		с.Медвежье	0,37	336	67	50	-
9	Варгашинский поссовет	д. Васильки	2,35	1039	313	50	-
10		р.п. Варгаши	4,88	287	780	50	-
11		п.с.т. Юрахлы	0,20	193	966	50	-
12		с. Попово	0,61	1530	778	50	-
13		д. Моревское	7,04	357	649	50	-
14		д. Кабанье	0,90	1164	932	50	-
15		с. Пичугино	0,47	658	1234	50	-
16			0,26	3665	509	50	-
17		с. Сычево	3,14	465	448	50	-
18		с. Барашково	1,91	187	927	50	-
19		с. Камышное	2,28	772	676	50	-
20		с. Носково	2,54	256	1037	50	-
21		с. Лихачи	0,47	242	562	50	-
22		д. Обменово	0,29	822	547	50	-
23	Мостовской сельсовет	д. Барнаул	1,47	725	243	50	-
24		д. Заложное	2,00	271	715	50	-
25		с. Мостовское	2,48	8	851	50	Существующая жилая застройка с.

№	Территориальные администрации	Населенный пункт	Площадь со съемки, га	Расстояние до населенного пункта, м	Расстояние до ближайшего водного объекта, м	Размер СЗЗ, м	Наличие жилой застройки в СЗЗ
1	2	3	4	5	6	7	8
							Мостовское
26			2,71	14	410	50	Существующая жилая застройка с. Мостовское
27	Уральский сельсовет	д. Урал	0,95	780	1465	50	-
28		Новый путь	0,24	643	1063	50	-
29	Верхнесуерский сельсовет	с. Верхнесуерское	4,23	87	19	50	-
30			0,69	365	306	50	-
31	Просековский сельсовет	б.н.п. Щукино	2,10	395	581	50	-
32	Шастовский сельсовет	д. Плотниково	1,70	975	1134	50	-
33		с. Шастово	0,12	175	24	50	-
34		д. Шмаково	2,14	510	669	50	-
35	Ошурковский сельсовет	д. Крутихинское	0,91	92	57	50	-
36		с. Ошурково	0,72	385	290	50	-

Химически опасные объекты

На территории Варгашинского района Курганской области отсутствуют объекты хранения химически опасных веществ.

Санитарная очистка территории района

Санитарная очистка района занимает важное место среди комплекса задач по охране окружающей среды и направлена на содержание территории района в безопасном для человека состоянии.

Расчет накопления твердых коммунальных отходов

По приказу Департамента природных ресурсов и охраны окружающей среды Курганской области от 30 октября 2017 года № 925 «Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Курганской области», расчет твердых коммунальных отходов от жилых домов производится по количеству жителей, от учреждений образования, здравоохранения – по количеству мест; от спортивных сооружений – по общей площади; от клубов, кинотеатров – по количеству мест; от предприятий розничной торговли – по торговой площади; от объектов общественного питания – по количеству мест.

Результаты расчета накопления твердых коммунальных отходов для муниципальных образований приведены в таблице 36.

Таблица 36

Результаты расчета накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Территориальные администрации	Численность населения	Количество ТКО, м ³ /год
1	2	3	4
1	Варгашинский поссовет	13972	23752,4
2	Южный сельсовет	2227	3785,9
3	Терпуговский сельсовет	334	567,8
4	Шастовский сельсовет	912	1550,4
5	Просековский сельсовет	491	834,7
6	Ошурковский сельсовет	528	897,6
7	Верхнесуерский сельсовет	1030	1751
8	Уральский сельсовет	803	1365,1
9	Мостовской сельсовет	1702	2893,4

Примечание: данных по обеспеченности существующими объектами размещения отходов нет.

3.16. Основные факторы риска природного и техногенного характера

Анализ состояния природно-техногенной безопасности на территории Варгашинского района выявил широкий спектр техногенных источников опасности, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций (ЧС). Большинство чрезвычайных ситуаций носят техногенный характер. ЧС техногенного характера – это аварии на системах жизнеобеспечения населения, аварии нефти - газопроводов, пожары и взрывы на объектах экономики, аварии на транспорте. По категории аварийности большинство аварий относятся к локальным авариям (более 90%.)

Существует постоянный риск загрязнения окружающей среды, обусловленный высокой пожаро-взрывоопасностью средств транспортировки нефти, большой протяженностью линейных сооружений – нефте-, газопродуктопроводов.

На территории района расположено и действует значительное количество потенциально опасных производственных объектов и объектов жизнеобеспечения, аварии на которых могут привести к негативным социальным и экологическим последствиям. Основными причинами возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются изношенность основных производственных фондов, ухудшение материально-технического обеспечения, снижение производственной и технологической дисциплины, отсутствие современных систем управления опасными процессами.

На территории Варгашинского района в соответствии с Паспортом Безопасности Варгашинского района насчитывается 3 пожаро-взрывоопасных объекта, 25 скотомогильников, 29 свалок, 36 кладбища.

Таким образом, риск возникновения чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения на рассматриваемой территории достаточно высок. Вероятность возникновения аварий с тяжелыми последствиями и большим материальным ущербом на объектах остается достаточно высоким, поэтому требуются особые требования к защите населения и природной среды. Промышленное производство Варгашинского района развито слабо. Основную опасность для населения представляет ООО «Племенной завод Махалова», ООО «Кронос-Трейд» Варгашинский нефтесклад р.п. Варгаши, ОАО «Уралсибнефтепровод» Курганское нефтепроводное управление НПС «Варгаши» с. Варгаши, ООО «Варгашинский элеватор» р.п. Варгаши. Кроме того, по территории района проходят пять нефтепроводов и два продуктопровода. Среди них можно выделить: продуктопровод «Уфа-Омск» и «Уфа-Петропавловск», нефтепровод «Туймазы-Омск-Новосибирск»

Перечень пожаро- и взрывоопасных объектов

К пожаровзрывоопасным объектам относятся объекты, на которых производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют

легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации (ГОСТ Р 22.0.05-94 БЧС. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения).

На территории Варгашинского района Курганской области расположено 3 пожаро-взрывоопасных предприятия по данным паспорта безопасности: ОАО «Уралсибнефтепровод» Курганское нефтепроводное управление НПС «Варгаши»; ООО «Кронос-Трейд» Варгашинский нефтесклад; ООО «Варгашинский элеватор». Характеристика данных объектов приведена в таблице 37.

Таблица 37

Потенциально опасные объекты

№ п/п	Место нахождения	Наименование объекта	Класс опасности	Вид опасности	Численность населения в зоне вероятной ЧС, тыс. чел.
1	2	3	4	5	6
1	Варгашинский район	ООО «Кронос-Трейд» Варгашинский нефтесклад, р.п. Варгаши	4	Пожаро-взрывоопасный	60
2	Варгашинский район	ОАО «Уралсибнефтепровод» Курганское нефтепроводное управление НПС «Варгаши», с. Варгаши	4	Пожаро-взрывоопасный	
3	Варгашинский район	ООО «Варгашинский элеватор» р.п. Варгаши	4	Пожаро-взрывоопасный	

Аварии на автомобильном транспорте

Основными причинами возникновения аварий и дорожно-транспортных происшествий являются:

- нарушение правил дорожного движения;
- неровное покрытие с дефектами; отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;
- недостаточное освещение дорог;
- качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой и др. факторы.

В данной ситуации повышается вероятность аварий при транспортировке опасных грузов.

Аварии на железнодорожном транспорте

По территории Варгашинского района располагаются участки магистральных железных дорог Курган-Макушено и Утяк-Пресногорьковская.

Основную угрозу для населенных пунктов и жителей района представляют аварии на железнодорожном транспорте. Так в случае возгорания нефтепродуктов или разлива АХОВ на подвижном составе, находящемся на ст. Варгаши, в зону вероятной чрезвычайной ситуации попадает значительное количество производственных объектов, жилых зданий и населения.

На пожарную обстановку на территории района влияет наличие пожаро-взрывоопасных предприятий, наличие ж/д станций на которых могут находиться пожаро-взрывоопасные грузы

В результате аварий на ж/д транспорте могут возникать ЧС связанные с химическим загрязнением. Наиболее опасны для населения района аварии, связанные с разливом АХОВ на ж/д транспорте, в районе ст. Варгаши.

Аварии на системах жизнеобеспечения

Физический износ объектов жилищно-коммунального хозяйства обуславливает высокую вероятность возникновения аварий на следующих объектах:

- электроподстанции и ЛЭП;
- объекты водоснабжения;
- котельные.

В период сильных ветров возможны аварии в системе электроснабжения, основными причинами которых являются:

- короткие замыкания;
- механические повреждения опор и обрывы проводов на воздушных линиях.

Ситуация осложняется увеличением количества аварийного жилья, инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры, также требующих ремонта и постоянного контроля. Это обусловлено неустойчивым финансовым положением большинства объектов ЖКХ.

Чрезвычайные ситуации природного характера

Опасное природное явление – это событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающие воздействия на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

Среди природных опасностей наиболее разрушительными являются: наводнения, подтопления, эрозия, землетрясения, оползни, сели, карст, смерчи, сильные заморозки, пожары.

Весеннее половодье

При максимальных уровнях весеннего половодья на территории Варгашинского района угрозе затопления и подтопления подвержены 2 населенных пункта, 20 жилых домов, 50 человек:

- пгт. Варгаши;

- д. Дудино;

Зона вероятного затопления и подтопления может составлять 1,5 км².

Метеорологические явления

Неблагоприятные метеорологические явления увеличивают опасность возникновения чрезвычайных ситуаций на транспорте, а также становятся причиной повреждения и разрушения систем жизнеобеспечения.

На территории Варгашинского района возможно проявление опасных метеорологических явлений, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

Природные пожары

На территории Варгашинского района в пожароопасный период могут возникать природные пожары, угрожающие населенным пунктам. В пожароопасной зоне может оказаться два населенных пункта Варгашинского района, представленные в таблице 38.

Таблица 38

№ п/п	Наименование населенного пункта	Количество домов	Численность Населения, чел.	Расстояние от границы застройки поселения до лесного массива, м
1.	д. Плотниково	84	270	10
2.	д. Секисово	42	135	10

Для своевременной ликвидации пожаров необходимо разместить посты пожарной охраны так, чтобы время прибытия пожарной машины на место возгорания не превышало 20 минут. Радиусы обслуживания населенных пунктов постами пожарной охраны сведены в таблицу 39.

Радиус обслуживания муниципальных постов пожарной охраны

№ п/п	Подразделение	Населенный пункт	Расстояние (км.)	Время прибытия (мин.)
1	2	3	4	5
1	ПЧ№22	р.п. Варгаши	–	10
		с. Варгаши	8	12
		д. Василки	13	20
2	МПО Дубровное	с. Дубровное	–	5
3	МПО Медвежье	с. Медвежье	–	5
		д. Корнилово	8	12
		д. Гагарье	8	12
4	МПО Спорное	с. Спорное	–	5
		с. Строевое	5	8
5	МПО Дундино	с. Дундино	–	5
		д. Саламатное	5	8
6	МПО Пичугино	с. Пичугино	–	5
		д. Кабанье	7	10
		д. Березняки	2	4
		с. Барашково	7	10
		д. Носково	32	34
		д. Камышное	18	20
7	МПО Попово	с. Попово	–	5
		д. Щучье	5	10
		п.с.т. Юрахлы	9	11
		д. Моревское	10	15
8	МПО Сычево	с. Сычево	–	5
		д. Уфина	5	10
		д. Пестерево	5	10
		п.с.т. Роза	5	10
9	МПО Лихачи	с. Лихачи	–	5
		д. Ст. Песьяное	12	15
		д. М. Песьяное	2	5
		д. Обменово	14	16
		с. Мостовское	–	5
10	МПО Мостовское	д. Заложное	6	11
		д. Барнаул	12	15
		с. Верхнесуерское	–	5
11	МПО Верхнесуерское	д. Середкино	6	11
		д. Сосновка	1	5
		д. Белово	2	10
		с. Терпугово	5	10
		с. Ошурково	–	5
12	МПО Ошурково	д. Б. Шмаково	8	12

		д. М. Шмаково	7	10
		д. Крутихинское	6	11
13	МПО Б.Просеково	с. Б. Просеково	–	5
		д. Бородино	2	3
14	МПО Шастово	с. Шастово	–	5
		д. Плотниково	2	5
		д. Волосниково	2	5
		д. Шмаково	7	10
		д. Секисово	3	7
15	Уральский сельсовет	с. Яблочное	–	5
		д. Б. Молотово	2	5
		д. Заозерное	5	10
		д. Новый путь	10	15
		д. Урал	8	12

Исходя из таблицы 39 можно сделать вывод, что все населенные пункты, за исключением д. Носково (27 чел.), обеспечены постами пожарной охраны должным образом. Д. Носково обслуживается в с. Пичугино (МПО Пичугино), расстояние между населенными пунктами 32 км. Ближайший же населенный пункт, в котором размещается пост пожарной охраны – с. Мостовское (МПО Мостовское) – 19 км.

3.17. Выводы

В целом Варгашинский муниципальный район представляет собой сложившуюся территориальную структуру с обоснованным функциональным зонированием территории, относительно устойчивой системой расселения и хозяйства. Территория района по природным и градостроительным показателям благоприятна для условий экономического и территориального развития и обладает значительным экономическим и территориальным потенциалом.

Проблемы Варгашинского района обусловлены, с одной стороны, спецификой экономики района, с другой стороны, влиянием ряда объективных и субъективных факторов, а также возникшим финансовым кризисом в стране.

Ключевые приоритетные проблемы:

- нестабильная демографическая ситуация;
- высокий уровень бедности;
- недостаточное развитие инженерной (в особенности водоснабжения и газификации), производственной, транспортной и рыночной инфраструктуры;
- недостаточно развитое малое предпринимательство;
- дефицит в промышленности высококвалифицированных рабочих массовых профессий и ИТР;
- высокий уровень безработицы в сельской местности;
- изношенность тепловых и водопроводных сетей, что приводит к сверхнормативным потерям тепловой энергии и воды;
- низкая активность населения при решении вопросов благоустройства, обеспечения надлежащего санитарного состояния, охрана правопорядка и т.д.

4. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования

4.1. Краткая характеристика района

Варгашинский район (муниципальное образование Варгашинский район) был образован в марте 1924 года в качестве административно-территориальной единицы Курганской области.

Территория муниципального образования Варгашинский район расположена в центральной части Курганской области, 35 км к востоку от областного центра г. Курган и занимает выгодное географическое положение на железнодорожной магистрали и автодороге федерального значения «М 51», обеспечивающих его внешние связи. Район имеет вытянутую форму длиной 120 км, а шириной от 20 до 40 км. На севере район граничит с Тюменской областью, на юге – с Половинским районом, на западе, с Кетовским и Белозерским районами, на востоке с Лебяжьевским и Мокроусовским районами.

Общая площадь района - 2982 кв.км.

Законом Курганской области от 27 декабря 2007 г. № 316 «Об административно-территориальном устройстве Курганской области» установлено, что в состав Варгашинского

муниципального района входят 8 сельсоветов и один поссовет с численностью населения 18697 человек.

Городское поселение, входящее в состав Варгашинского района:

- Варгашинский поссовет;

сельские поселения, входящие в состав Варгашинского района:

- Верхнесуерский сельсовет;
- Мостовский сельсовет;
- Уральский сельсовет;
- Ошурковский сельсовет;
- Просековский сельсовет;
- Шастовский сельсовет;
- Терпуговский сельсовет
- Южный сельсовет.

Всего на территории района располагается 53 населенных пунктов.

По территории района проходит Транссибирская железнодорожная магистраль, 495,70 км. автомобильных дорог общего пользования, в том числе 381,43 км. дорог с твердым покрытием.

В природно-географическом отношении современный Варгашинский район расположен в равнинной лесостепной зоне.

Основными водными артериями являются: река Суерь, реки Средний и Нижний Утяк. На территории имеется 109 озер, общей площадью 11,2 га.

Естественная растительность занимает 46% территории, в том числе лесная – 27%, естественные кормовые угодья – 19%.

Среди отдельных видов промышленной продукции весомо представлено производство пожарных и специализированных автомобилей. Объем производства автомобилей спецназначения составляет 91% от общего объема промышленного производства. Всего в районе зарегистрировано 19 предприятий промышленных отраслей производства с численностью работающих от 5 до 600 человек. При этом подавляющая часть производств (89,5% предприятий, 89,7% работающих) сконцентрирована в р.п. Варгаши.

Варгашинский район как район сельскохозяйственный специализируется на производстве зерновых культур, овощей, картофеля, мяса и молока. Земли сельскохозяйственного назначения составляют 181 579,80 га. земельного фонда района. Район полностью обеспечивает потребности населения в основных продуктах питания и продает сельскохозяйственную продукцию и сырье в другие регионы России. Анализ сельскохозяйственного производства показывает, что на сегодняшний день не все пахотные земли, пастбища и сенокосы введены в оборот. На одно сельское поселение приходится всего около 5 крестьянских фермерских хозяйств и 1,2 крупные сельскохозяйственные организации. Существует значительная прослойка населения в трудоспособном возрасте, не вовлеченная в сельскохозяйственное производство.

В целом Варгашинский район имеет положительные показатели по обеспеченности населения жилым фондом. Общая площадь жилья на территории района составляет 456,9 тыс. кв.м. Обеспеченность общей площадью жилого помещения на одного жителя составляет 24,4 кв.м./чел.

Объем ветхого и аварийного жилья в целом по району составляет 1185,5 кв. м.

Сохраняется низкий уровень благоустройства жилищного фонда: 23,9% жилищного фонда оборудовано водопроводом, 23,4%-канализацией, 11,5%-центральной отоплением, 49,5%-газом.

Анализ обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания показывает существующую неравномерность предоставления услуг по территориям и наличие несоответствия нормативным требованиям по разным видам обслуживания. В частности:

- обеспеченность местами в детских дошкольных и приравненных к ним учреждениях в целом по району составляет 42,7% от нормируемого и по сельсоветам колеблется от 0% до 86,9% от нормируемого;

- обеспеченность местами в общеобразовательных учреждениях по району в целом превышает нормируемые показатели и составляет 146,3%; по сельсоветам обеспеченность колеблется от 0% до 456,1%. Отсутствуют общеобразовательные учреждения в Терпуговском и Уральском сельсовете;

- обеспеченность койко-мест в больнице по району составляет 56,4%; посещений в поликлинике по району составляет 97,7%. Обеспеченность составляет 100%;

- обеспеченность местами в клубах и домах культуры по району составляет 274,9%; по сельсоветам показатели колеблются от 60,5% до 757,6%;

- обеспеченность местами в библиотеках по району составляет 409,6%; по сельсоветам обеспечены все более чем на 100%;

- спортивными объектами обеспечены Варгашинский поссовет, Верхнесуерский и Шастовский сельсовета.

- обеспеченность количеством интернатов для престарелых и инвалидов по району и сельсоветам составляет 0%;

- обеспечены объектами бытового обслуживания три сельсовета (Варгашинский поссовет, Верхнесуерский (25%) и Мостовской (85,7) сельсоветы) в остальных сельсоветах объекты бытового обслуживания отсутствуют;

- обеспеченность количеством торговых объектов по району в целом более 100%; по сельсоветам показатели колеблются от 23,2% до 186,6%;

- обеспеченность количеством рынков и ярмарок (торговых площадей) по району в целом 32,9%; по сельсоветам показатели колеблются от 0% до 70,6% (Варгашинский поссовет);

- обеспеченность местами объектов общественного питания по району составляет 43,1%; по сельсоветам обеспечены от 60,8 до 147,1% Варгашинский поссовет, Верхнесуерский и Мостовской, в остальных сельсоветах объекты общественного питания отсутствуют;

- обеспеченность пунктами банковского обслуживания по району составляет 19,4%; по сельсоветам обеспечены от 9,1 до 100% Шастовский, Просековский, Верхнесуерский и Мостовской;

- обеспеченность мест в гостиницах по району составляет 24,1%; на 51,6% обеспечен только Варгашинский поссовет;

- обеспеченность кладбищами традиционного захоронения по району составляет более 100%; по сельсоветам обеспечены от 0 до 100% Кладбище отсутствует в Терпуговском и Просековском сельсовете.

В целом район представляет собой сложившуюся территориальную структуру с обоснованным функциональным зонированием территории, относительно устойчивой системой расселения и хозяйства. Административно-территориальное деление района отражает особенности землепользования. В районе сложились центры локальных систем расселения и обслуживания населения. Существуют устойчивые транспортные связи. Одновременно анализ современного использования территории, развития экономики, динамика изменения численности населения показывают, что в районе нет предпосылок активного развития каких-либо территориальных комплексов – населённых пунктов, производственных территорий, инженерно-транспортных систем.

На основании рассмотренных вариантов территориального планирования Варгашинского района приняты следующие основные положения:

- в районе в целом сохраняется сложившаяся отраслевая структура промышленного производства с одновременным созданием условий для привлечения инвестиций в

лесопереработку, добычу полезных ископаемых и на этой основе развитие строительного комплекса;

- сохраняется территориальная структура сложившегося сельскохозяйственного комплекса района;

- в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации резервируются территории под размещение объектов государственного и регионального значения, размещение которых предусмотрено Схемой территориального планирования Курганской области;

- в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации определяются зоны размещения объектов местного значения, обеспечивающих достижение нормативных показателей действующих технических регламентов и градостроительных нормативов;

- градостроительными средствами обеспечиваются условия охраны объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий и нормативное использование зон с особыми условиями использования территорий;

- создаются градостроительные условия предотвращения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории района.

4.2. Сведения о программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения

- Стратегия социально-экономического развития муниципального Варгашинского района на период до 2030 года;

- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Варгашинского района на 2011-2020 годы;

- Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в бюджетной сфере и жилищно-коммунальном комплексе Варгашинского района» на 2010-2020 годы;

- Муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса в Варгашинском районе» на 2013-2020 годы;

- Муниципальная программа «Устойчивое развитие сельских территорий в Варгашинском районе на 2014 – 2017 годы и на период до 2020 года»

- Муниципальная программа Варгашинского района «Развитие образования и реализация молодежной политики в Варгашинском районе».

4.3. Прогнозы изменения численности населения района

Население Варгашинского района на 01.01.2019 составляет 18697 человек. Численность населения района по сельским советам и населённым пунктам на 01.01.2019 г. представлена в таблице 40. Сельское население составляет – 9479,00; городское – 9218,00 тыс.человек. Демографическая ситуация в районе остается достаточно сложной. Происходящие в обществе перемены, затронувшие все стороны жизнедеятельности населения, не могли не сказаться на ходе демографической ситуации.

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал того или иного региона. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых, объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

Характеристика существующей демографической ситуации производилась на основе данных, взятых из базы данных показателей муниципальных образований, представленных в таблице 1 – Динамика численности населения 2013-2019 г.

Таблица 40

Годы	Численность постоянного населения, тыс. человек
2013	19486
2014	19258
2015	18977
2016	18852
2017	18857
2018	18934
2019	18697

Оценка численности городского и сельского населения с 2013-2019г.

Годы	Городское население	Сельское население
2013	9204	10282
2014	9120	10138
2015	9129	9848
2016	9126	9726
2017	9220	9637
2018	9288	9646
2019	9218	9479

Прогноз численности населения

Современные демографические характеристики позволяют сделать прогноз изменения численности на перспективу.

Расчет перспективной численности населения обусловлен тремя основными параметрами (рождаемость, смертность и механический приток), которые в формировании численности и возрастной структуры населения участвуют как единое целое; для данного прогноза были использованы следующие показатели:

- общие коэффициенты рождаемости, смертности и миграции населения за последние годы;
- данные о динамике численности населения.

Численность населения рассчитывается с учетом среднегодового общего прироста, сложившегося за последние годы в сельском поселении, согласно существующей методике по формуле:

$$N_o = N_c (1 + O/100)T,$$

где:

N_o – ожидаемая численность населения на расчетный год;

N_c – существующая численность населения;

O – среднегодовой общий прирост;

T – число лет расчетного срока.

Оценка перспективного изменения численности населения в достаточно широком временном диапазоне (до 2038 г.) требует построения двух вариантов прогноза (условно «инерционный» и «инновационный»). Они необходимы в условиях поливариантности дальнейшего социально-экономического развития территории.

Расчетная численность населения и половозрастной состав населения были определены на две даты: 2029 год (первая очередь генерального плана) и 2039 год (расчетный срок).

«Инерционный» сценарий прогноза предполагает сохранение сложившихся условий смертности, рождаемости и миграции.

«Инновационный» сценарий основан на росте числа жителей села за счёт повышения уровня рождаемости, снижения смертности, миграционного притока населения.

Данные для расчета ожидаемой численности населения и результаты этого расчета представлены в таблице 41.

Таблица 42

Показатели	Значение	
	инерционный сценарий	инновационный сценарий
Численность населения, чел. на 01.01.2019 г.	18 697	18 697
Среднегодовой общий прирост населения, %	-0,30	0,32
Срок первой очереди, лет	10	10
Расчетный срок, лет	10	10
Ожидаемая численность населения на 01.01.2029 г., чел	18 144	20 100
Ожидаемая численность населения на 01.01.2039 г., чел.	17 607	19 900
Абсолютный прирост населения с 2019 по 2039 г., чел.	-1 090	1 203
Относительный прирост населения с 2019 по 2039 г., %	-6	6

Инерционный сценарий прогноза показывает, что при инерционном сценарии прогноза ожидаемая численность населения составит 17607 человека, в то время как при инновационном сценарии данное значение будет 19900 человек.

По инновационному сценарию абсолютный прирост населения составит 1203 человек, что соответствует приросту в 6% относительно 2019 года.

Для дальнейших расчетов в генеральном плане численность населения принимается по инновационному сценарию, согласно которому число жителей муниципального образования к 2039 году составит 19900 человек, на 1 очередь (01.01.2029 г.) – 20100 человек.

Перспективы демографического развития будут определяться:

- улучшением жилищных условий;
- обеспечения занятости населения;
- улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры;
- совершенствованием социальной и культурно-бытовой инфраструктуры;
- созданием более комфортной и экологически чистой среды;
- созданием механизма социальной защищённости населения и поддержки молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц в трудоспособном возрасте.

4.4. Развитие производственных территорий и объектов

4.4.1. Развитие промышленного производства

В соответствии с программой социально-экономического развития в районе сохраняется соотношения основных отраслей промышленного производства. Ведущей отраслью района в промышленности остаётся машиностроение (до 90% товарной продукции - продукция Варгашинского завода ППСО), сохраняются предприятия по производству и распределению теплоэнергии, газа, воды и существующие объекты пищевой промышленности. Предприятия и организации, планируемые к сохранению на территории района, представлены в таблице 43.

Таблица 43

Предприятия и организации, планируемые к сохранению на территории района

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование организации	Вид деятельности	Количество работающих, человек
1	2	3	4	5
1	р.п. Варгаши	АО «Варгашинский завод противопожарного и специального оборудования»	Производство специальных машин и оборудования	342
2	р.п. Варгаши	АО «Варгашинское предприятие по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог»	строительство, содержание и ремонт автомобильных дорог, производство битумных смесей	124

3	р.п. Варгаши	ПО «КООП»	Производство хлеба и хлебобулочных изделий	13
4	р.п. Варгаши	ООО «Теплоцентраль»	Производство и распределение теплоэнергии	25
5	р.п. Варгаши	ООО «Теермогаз»	Производство и распределение теплоэнергии	51
6	с. Пичугино	ООО «Снежный город»	Производство мясных полуфабрикатов	22
7.	р.п. Варгаши	ООО "Племенной завод "Махалов" Варгашинское отделение в р.п. Варгаши	Производство мяса сельскохозяйственной птицы	73
8	р.п. Варгаши	ООО «Ателье»	Производство верхней одежды	6
9	р.п. Варгаши	ГУП «Варгашинская типография»	Издание газет, полиграфическая деятельность	8
10	р.п. Варгаши	Варгашинский РЭС ПАО «СУЭНКО»	Техническое обслуживание и капитальный ремонт трансформаторных подстанций	45
11	с. Варгаши	Нефтеперекачивающая станция «Варгаши» - структурное подразделение Курганского нефтепроводного управления- филиала АО «Транснефть-Урал»	транспортировка нефти по системе трубопроводов	80
12	р.п. Варгаши	Варгашинская дистанция пути –структурное подразделение филиала ОАО «Российские железные дороги»	деятельность магистрального железнодорожного транспорта	107
13	р.п. Варгаши	ООО «Индустрия ПРО»	Производство прочей неметаллической минеральной продукции	9
14	р.п. Варгаши	ООО «Курганский завод металлоконструкций-45»	Производство строительных металлических конструкций, изделий	5
15	р.п. Варгаши	ООО «Медаском» (структурное подразделение)	Производство одноразового белья и одежды из нетканых материалов	40
16	р.п. Варгаши	ИП Колташов Олег Анатольевич Элеватор (Варгашинский производственный участок)	Прием, хранение, отгрузка зерна	23
17	р.п. Варгаши	ООО «Завод ВСП»	Производство арматур для добычи нефти	15
18	р.п. Варгаши	Третий производственный участок СП «Элеватор» АО «Кургансемена»	Прием, хранение, отгрузка зерна	36
19	р.п. Варгаши	ООО «Варгашинский ремонтный завод»	Ремонт промышленного оборудования, изготовление	10

			металлоконструкций и спецтехники	
20	с. Мостовское	ООО «Хлебоприемный пункт «Мостовское»	Хранение и складирование зерна	7
21	р.п. Варгаши	АО «Современные Коммунальные системы»	Производство теплоэнергии	14
22	р.п. Варгаши	Варгашинский РЭУ АО «Газпром газораспределение курган»	газоснабжение	24
23	р.п. Варгаши	Производственный участок АО «Водный союз»	Водоснабжение, водоотведение	12
	Итого	23	-	1091

Развитие промышленности района основано на технологической модернизации предприятий. В частности АО «Варгашинский завод ППСО» работает над освоением выпуска новых моделей специализированных машин.

Анализ работы строительного комплекса Варгашинского района и жилищного строительства за последние годы показали необходимость восстановления и создания материальной базы строительного комплекса. В частности, необходимо резервирование территории для размещения предприятий по переработке древесины и производству строительных материалов в северной части района.

Как и в целом по области, в Варгашинском районе в последние годы обострились проблемы несоответствия имеющейся профессионально-квалификационной структуры населения потребностям экономики. В районе отмечается острая потребность в квалифицированных промышленных рабочих, специалистов в сельском хозяйстве, строителях, во врачах.

Промышленные и другие предприятия продолжают осуществлять оптимизацию численности работающих с целью увеличения производительности труда. В структуре занятости населения района планируется постепенное изменение в сторону увеличения доли занятых в отраслях, оказывающих услуги. Растет доля занятых в малом и среднем предпринимательстве.

В районе отсутствуют предприятия по добыче полезных ископаемых. Однако наличие кирпично-черепичного сырья (Корниловский перспективный участок с запасами суглинков по категории С₂ - 551 тыс. м³, промышленных залежей торфа (месторождение Дубасово с запасами по категории А 25 тыс. т.; перспективный участок Рям, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 77 тыс. т.; перспективный участок Сосновый Рям, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 42 тыс. т.; перспективный участок Ширь, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 26 тыс. т.; перспективный участок Клюквенное, прогнозируемые ресурсы по категории Р₁ составляют 6 тыс. т.) позволяют говорить о возможности выделения площадок для развития производств по добыче и переработке ископаемого сырья и производстве стройматериалов (глины, торф), топливных брикетов или грунтовых смесей (торф).

Ресурсы лечебных грязей (перспективный участок оз. Варгашинское - 1200 тыс. м³) дают основание по резервированию площадки по добыче и производству смесей, применяемых в медицине; месторождения пресных вод, в селах Пичугино и Медвежье, позволяющие получить 1,8 тыс. куб. м воды в сутки, а также Максимовский перспективный участок могут являться основой для развития предприятий по бутилированию и продаже пресной воды.

В случае организации предприятий по добыче полезных ископаемых, в соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 г. №2395-1 «О недрах», необходимо получение заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки. Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также

размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

На территории района зарегистрировано 101 рыбопромысловый участок.

Из общей площади Варгашинского района, земли лесного фонда составляют 82,3 тыс. га наибольшая часть лесов района представлена березовыми колками. Лесной комплекс Варгашинского района является важным социально-значимым фактором формирования природной среды. 100% территорий земель лесного фонда передано в аренду.

В обеспечении устойчивого лесопользования важную роль играет лесовосстановление. Лесохозяйственная деятельность имеет слабую техническую оснащенность, используется физически и морально устаревшая техника и технологии с высокой долей ручного труда и низкой производительностью.

В соответствии с программой Социально-экономического развития предусматривается ежегодный прирост использования расчетной лесосеки и открытие производства по переработке мягколиственных пород.

4.4.2. Развитие сельскохозяйственного производства

В результате несбалансированных рыночных преобразований, вследствие ослабления государственной поддержки сельского хозяйства, регулирования отечественного продовольственного рынка, нарушения ценовых межотраслевых пропорций в районе произошло «обрушение» агропромышленного комплекса.

Производимые реформы экономики России привели к кризису сельское хозяйство, в районе прекратила существование птицефабрика, ряд крупных сельхозпредприятий, часть территорий сельхозугодий выведено из сельскохозяйственного использования.

На сегодняшний день не все пахотные земли, пастбища и сенокосы введены в оборот. На конец 2019 года из 181,6 тыс. га земель сельхозназначения, 98,4 тыс. га составляют пашни. Хозяйствами всех форм собственности используется 69,5 тыс. га, что составляет 71% пашни.

На одно сельское поселение приходится всего около 1 крестьянско фермерских хозяйств и 0,44 сельскохозяйственные организации. При этом, производительность труда (эффективность использования пахотных земель, голов скота) в крупных хозяйствах выше, чем в мелких. Исключение составляет только деятельность по выращиванию свиней. Существует значительная прослойка населения в трудоспособном возрасте, не вовлечённая в с/х производство. Из 10,8 тыс. человек, проживающих в сельской местности в сельском хозяйстве, занято 1,8 тыс. человек.

Усиление государственного внимания селу, реализация приоритетного национального проекта «Развитие АПК», повышение спроса на продовольствие позволили стабилизировать ситуацию в сельском хозяйстве.

Для эффективного функционирования сельского хозяйства необходимо осуществлять мероприятия по созданию общих условий функционирования сельского хозяйства, в том числе поддержка почвенного плодородия и обеспечение отрасли квалифицированными кадрами.

Целями осуществления мероприятия по поддержке почвенного плодородия являются сохранение и рациональное использование земель сельскохозяйственного назначения, а также создание условий для увеличения объемов производства высококачественной сельскохозяйственной продукции.

В целях реализации постановления Российской Федерации от 14 июля 2012 года № 717 «О Государственной программе развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», и выполняя постановление Правительства Курганской области от 14 Февраля 2017 года № 45 «О программе Курганской области «Развитие сельского хозяйства в Курганской области », Администрацией Варгашинского района принята целевая Программа Варгашинского района Курганской области «Развитие

сельского хозяйства в Варгашинском районе на 2013-2020 годы. Программа предусматривает: ввод в оборот к 2020 году 8 тыс. гектар ранее неиспользуемой пашни и увеличение обрабатываемой пашни до 80 тыс. га.

4.4.3. Развитие малого предпринимательства

Приоритетным направлением развития экономики Варгашинского района согласно Программам социально-экономического развития является развитие малого и среднего предпринимательства, которое обеспечивает активный рост объемов производства, занятости доходов населения.

4.5. Размещение объектов местного значения муниципального района

В соответствии с требованиями ст.19 (ч.3) Градостроительного кодекса Российской Федерации в перечень планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, относящиеся следующие объекты:

- объекты электро - и газоснабжение поселений;
- автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района;
- объекты образования;
- объекты здравоохранения;
- объекты физической культуры и массового спорта;
- объекты утилизации и переработки коммунальных и промышленных отходов;
- иные объекты в связи с решением вопросов местного значения муниципального района.

Федеральный закон «Об общих принципах местного самоуправления» от 6 октября 2003 года, № 131-ФЗ в статьях 15, 15.1 определяет перечень вопросов местного самоуправления муниципального района, обуславливающий дополнительный перечень объектов:

- объекты для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения между поселениями в границах муниципального района;
- объекты охраны общественного порядка на территории муниципального района;
- объекты МЧС по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района;
- объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- объекты библиотечного обслуживания населения межпоселенческими библиотеками;
- музеи муниципального района, объекты досуга и культуры;
- участки и объекты лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории муниципального района;
- объекты туризма и рекреационного обслуживания.

4.5.1. Развитие объектов и сетей инженерно-технического обеспечения

Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры Варгашинского района предложены с учетом утвержденной программой «Стратегия социально-экономического развития Варгашинского района на период до 2020 г.», а также предложений администрации. Необходимые объемы ресурсов рассчитаны на основании Региональных нормативов градостроительного проектирования Курганской области (утверждены 31 марта 2009г.).

Расчеты нагрузок на 1 очередь строительства и расчетный срок были произведены для каждого населенного пункта, численность и жилой фонд которых сведен в таблице 44.

Численность населения, жилой фонд Варгашинского района на 1 очередь строительства и расчетный срок

Название населенного пункта	Население на 1 очередь, чел.	Население на расчетный срок, чел.	Жилой фонд на 1 очередь, м ²		Жилой фонд на расчетный срок, м ²	
			Многоквартирный	Индивидуальный	Многоквартирный	Индивидуальный
1	2	3	4	5	6	7
Варгашинский поссовет	9360	9400	100192	124448	100192	134808
р.п. Варгаши	9094	9320	99228	123492	99228	133772
п.с.т. Юрахлы	80	80	964	956	964	1036
с. Барашково	452	451	5387	5461	5387	5888
с. Камышное	29	29	-	696	-	725
с. Носково	25	25	-	600	-	625
с. Варгаши	518	520	4414	8018	4414	8586
д. Васильки	10	10		240		250
с. Лихачи	503	503	6137	6656	6137	6656
д. Малопесьяное	13	13	-	312	-	325
д. Обменово	4	4	-	96	-	100
д. Березняки	3	3	-	72	-	75
д. Кабанье	73	73	-	1752	-	1825
с. Пичугино	774	774	11231	7345	11231	8119
д. Моревское	70	70	-	1768	-	1768
с. Попово	323	323	7333	1592	7333	1592
д. Щучье	65	65	-	1583	-	1635
с. Сычево	248	256	3954	1998	3954	2446
д. Пестерово	45	45	-	1080	-	1125
д. Уфина	100	102	-	2400	-	2550
п. Роза	37	37	-	888	-	925
Южный сельсовет	445	450	1450	9230	1450	9800
с. Дубровное	445	450	1450	9230	1450	9800
с. Дундино	297	294	2906	4467	2906	4467

с. Саламатовское	87	86		2254		2254
с. Медвежье	152	150	3147	1355	3147	1355
д. Корнилово	96	95	-	2653	-	2653
д. Гагарье	35	35	-	840	-	875
с. Строево	315	320	3205	5404	3205	5404
с. Спорное	333	330	3481	5607	3481	5607
Мостовской сельсовет	1666	1670	9515	30469	9515	32235
д. Барнаул	1	1	-	24	-	25
с. Мостовское	1553	1557	9515	27757	9515	29410
д. Заложное	112	112	-	2688	-	2800
Уральский сельсовет	752	750	5563	12485	5563	13187
с. Яблочное	368	366	5563	3269	5563	3587
д. Большое Молотово	100	100	-	2400	-	2500
д. Заозерная	79	79	-	1896	-	1975
д. Новый путь	15	15	-	360	-	375
д. Урал	190	190	-	4560	-	4750
Верхнесуерский сельсовет	955	950	5541	17379	5541	18209
с. Верхнесуерское	632	628	5541	9627	5541	10159
д. Белово	188	187	-	4512	-	4675
д. Середкино	61	61	-	1464	-	1525
д. Сосновка	74	74	-	1776	-	1850
Ошурковский сельсовет	465	410	3174	7986	3174	8326
с. Ошурково	309	305	3174	4242	3174	4451
д. Крутихинское	86	85	-	2064	-	2125
д. Малое Шмаково	36	36	-	864	-	900
д. Большое Шмаково	34	34	-	816	-	850
Просековский сельсовет	444	440	3844	6812	3844	7156

д. Бородино	7	7	-	168	-	175
с. Большое Просеково	437	433	3844	6644	3844	6981
Шастовский сельсовет	900	900	2295	19305	2295	20205
с. Шастово	261	261	2295	3969	2295	4230
д. Волосниково	81	81	-	1944	-	2025
д. Плотниково	211	211	-	5064	-	5275
д. Секисово	112	112	-	2688	-	2800
д. Шмаково	235	235	-	5640	-	5875
Терпуговский сельсовет	320	320	1953	5727	1953	6047
с. Терпугово	320	320	1953	5727	1953	6047
Итого:	20100	19900	184722	298978	184722	317793

Водоснабжение

Вопрос обеспечения населения питьевой водой является одним из направлений реализации мероприятий Программы комплексного социально-экономического развития Варгашинского района. на К 2012 году планируется провести в действие локальных водопроводов с. Попово – 3 км, с.Строево, с. Барашково – 2км, д. Заложное и с. Мостовское – 4км. Таким образом, обеспечение населения питьевой водой довести до 90%.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения потребителей предлагается использование подземных источников, разведанных Уральским комитетом по геологии и использованию недр «Уралгеолком» (г. Екатеринбург, 1994г.) для следующих населенных пунктов:

- с. Барашково, производительность скважины 110 м³/сут;
- д. Заложное, производительность скважины 105 м³/сут;
- д. Терпугово, производительность скважины 60 м³/сут;
- с. Яблочное, д. Бол. Молотово, производительность скважины 130 м³/сут;
- д. Заозерная, производительность скважины 100 м³/сут;
- д. Белово, производительность скважины 135 м³/сут;
- д. Середкино, производительность скважины 160 м³/сут;
- с. Ошурково, производительность скважины 145 м³/сут;
- с. Бол.Шмаково, производительность скважины 145 м³/сут;
- д. Крутихинское, производительность скважины 80 м³/сут;
- с. Малопесьяное, производительность скважины 95 м³/сут.

Схемы Мостовского и Пичугинского водозаборов с границами I и II поясов зон санитарной охраны приведены в приложении 1 и приложении 2.

Проектом предусматривается организация централизованного водоснабжения с вводом в дом. В малых населенных пунктах (согласно нормативам градостроительного проектирования Курганской области малые населенные пункты - с населением до 200 человек) строительство систем централизованной подачи хозяйственно-питьевой воды предусмотрено за расчетный срок проектирования.

Для отдаленных населенных пунктов, не обеспеченных водой питьевого качества, настоящим проектом предложена трассировка водоводов от существующих и разведанных источников::

- д. Большое Шмаково - д. Шмаково для водоснабжения населенных пунктов д. Волосниково, с. Шастово, д. Плотниково, д. Секисово, д. Шмаково;
- с. Ошурково – д. Малое Шмаково для водоснабжения д. Малое Шмаково;
- с. Ошурково – д. Бородино для водоснабжения населенных пунктов с. Большое Просеково, д. Бородино;
- с. Верхнесуерское – д. Урал для водоснабжения населенных пунктов д. Урал, д. Новый Путь;
- д. Заложное – с. Носково для водоснабжения с. Носково;
- д. Заложное – д. Барнаул для водоснабжения д. Барнаул;
- д. Заложное – д. Обменово для водоснабжения д. Обменово;
- с. Барашково – с. Камышное для водоснабжения с. Камышное;
- д. Малопесьяное – с. Лихачи для водоснабжения с. Лихачи;
- с. Пичугино – р.п. Варгаши (от Пичугинского месторождения) для водоснабжения р.п. Варгаши;
- с. Медвежье – д. Гагарье для водоснабжения д. Гагарье;

- с. Медвежье – с. Дундино для водоснабжения с. Дубровное, с. Строево, с. Саламатовское, с. Дундино;

с. Строево - с. Спорное для водоснабжения с. Спорное.

Следует учесть, что для возможности использования воды в хозяйственно-питьевых целях, согласно СанПиН 2.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого значения», необходимо предусмотреть создание вокруг проектных водозаборных скважин зоны санитарной охраны (ЗСО) в составе 3 поясов. I пояс ЗСО (пояс строгого режима) в условиях недостаточно защищенного водоносного комплекса должен иметь радиус 50 м вокруг скважины. В его пределах запрещено размещение каких-либо сооружений, не имеющих непосредственного отношения к эксплуатации водозабора. Размер II пояса, предназначенного для защиты водозабора от микробного загрязнения, рассчитывается после бурения скважин, исходя из времени вертикальной фильтрации потенциально загрязненных подземных вод до водоносного горизонта и выживаемости микроорганизмов. III пояс ЗСО устанавливается в пределах водосборной площади участка.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Варгашинского района системы инженерной инфраструктуры изношены более чем на 75%. В связи с этим настоящим проектом предлагается замена изношенного оборудования для возобновления бесперебойной работы систем водоснабжения.

Для обеспечения населения р.п. Варгаши водой питьевого качества Стратегией социально-экономического развития планируется строительство водовода от Пичугинского месторождения подземных вод. Основным источником водоснабжения населения р.п. Варгаши принято Пичугинское месторождение, с возможностью забора – 2100 м³/сут.

В связи с недостаточностью водных ресурсов на хозяйственно-питьевые нужды населения на перспективу проектом предлагается сохранение отбора воды из поверхностного источника р. Тобол, станция водоочистки которого расположена в эксплуатации МУП «Курганводоканал», г. Курган.

Необходимость в источниках водоснабжения также в следующих населенных пунктах:

- д. Уфина (потребление на расчетный срок 21,40 м³/сут);
- с. Сычево (потребление на расчетный срок 59,30 м³/сут);
- д. Пестерево (потребление на расчетный срок 9,50 м³/сут);
- п. Роза (потребление на расчетный срок 7,80 м³/сут);
- д. Васильки (потребление на расчетный срок 2,10 м³/сут);
- д. Корнилово (потребление на расчетный срок 20,00 м³/сут);
- п.с.т. Юрахлы (потребление на расчетный срок 16,80 м³/сут).

Возможности подключения вышеперечисленных населенных пунктов к иным существующим и разведанным источникам нет. В связи с этим на расчетный срок проектом предложены следующие мероприятия по решению проблем водоснабжения Варгашинского района:

Объемы водопотребления по населенным пунктам Варгашинского района на 1 очередь водопотребление составит 5331,58 м³/сут, на расчетный срок – 5343,22 м³/сут.

Расположение существующих и проектных скважин, трассировка проектируемых водоводов отражены на «схеме развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения».

Водопотребление населения Варгашинского района

Название населенного пункта	Водопотребление на 1 жителя, л/сут.	Суточное водопотребление на 1 очередь, м ³ /сут.	Суточное водопотребление на расчетный срок, м ³ /сут.
1	2	3	4
р.п. Варгаши	216	2869,38	2881,74
п.с.т. Юрахлы	150	16,80	16,80
с. Барашково	168	104,68	104,45
с. Камышное	150	6,09	6,09
с. Носково	150	5,25	5,25
с. Варгаши	168	119,97	120,43
д. Васильки	150	2,10	2,10
с. Дубровное	168	103,06	104,22
с. Дундино	168	68,79	68,09
с. Саламатовское	150	18,27	18,06
с. Лихачи	168	116,49	116,49
д. Малопесьяное	150	2,73	2,73
д. Обменово	150	0,84	0,84
д. Березняки	150	0,63	0,63
д. Кабанье	150	15,33	15,33
с. Пичугино	168	179,26	179,26
с. Сычево	168	57,44	59,29
д. Пестерово	150	9,45	9,45
д. Уфина	150	21,00	21,42
п. Роза	150	7,77	7,77
с. Медвежье	150	59,43	58,80
д. Корнилово	150	31,92	31,50
д. Гагарье	150	20,16	19,95
		7,35	7,35
д. Моревское	150	14,70	14,70
с. Попово	168	74,81	74,11
д. Щучье	150	13,65	13,65
с. Строево	168	72,95	74,11
с. Спорное	168	77,12	76,43
Мостовской сельсовет		428,13	429,17
д. Барнаул	150	0,21	0,21
с. Мостовское	192	404,40	405,44
д. Заложное	150	23,52	23,52
с. Яблочное	168	85,23	84,77

д. Большое Молотово	150	21,00	21,00
д. Заозерная	150	16,59	16,59
д. Новый путь	150	3,15	3,15
д. Урал	150	39,90	39,90
с. Верхнесуерское	168	146,37	145,44
д. Белово	150	39,48	39,27
д. Середкино	150	12,81	12,81
д. Сосновка	150	15,54	15,54
с. Ошурково	168	71,56	70,64
д. Крутихинское	150	18,06	17,85
д. Малое Шмаково	150	7,56	7,56
д. Большое Шмаково	150	7,14	7,14
д. Бородино	150	1,47	1,47
с. Большое Просеково	168	101,21	100,28
с. Шастово	168	60,45	60,45
д. Волосниково	150	17,01	17,01
д. Плотниково	168	48,87	48,87
д. Секисово	150	23,52	23,52
д. Шмаково	168	54,43	54,43
с. Терпугово	168	74,11	74,11
Итого:		5331,58	5343,22

Водоотведение

В настоящее время системами хозяйственно-бытовой канализации оборудована застройка только рабочего поселка, очистка отходов не производится.

Объемы стоков от застройки Варгашинского района отражены в таблице 46. Объемы хозяйственно-бытовых стоков от застройки населенных пунктов Варгашинского района составят:

- на 1 очередь – 3790,46 м³/сут;
- на расчетный срок – 3798,60 м³/сут.

Таблица 46

Объем хозяйственно-бытовых стоков по населенным пунктам Варгашинскому району на I очередь и расчетный срок

Название населенного пункта	Среднесуточный объем сточных вод на 1 жителя, л/сут.	Суточный объем сточных вод на 1 очередь, м ³ /сут	Суточный объем сточных вод на расчетный срок, м ³ /сут
1	2	3	4
р.п. Варгаши	180	2004,48	2013,12
п.с.т. Юрахлы	125	12,00	12,00
с. Барашково	140	75,94	75,77
с. Камышное	125	4,35	4,35

с. Носково	125	3,75	3,75
с. Варгаши	140	87,02	87,36
д. Васильки	125	1,50	1,50
с. Дубровное	140	74,76	75,60
с. Дундино	140	49,90	49,39
с. Саламатовское	125	13,05	12,90
с. Лихачи	140	84,50	84,50
д. Малопесьяное	125	1,95	1,95
д. Обменово	125	0,60	0,60
с. Медвежье	125	22,80	22,50
д. Корнилово	125	14,40	14,25
д. Гагарье	125	5,25	5,25
д. Березняки	125	0,45	0,45
д. Кабанье	125	10,95	10,95
с. Пичугино	140	130,03	130,03
д. Моревское	125	10,50	10,50
с. Попово	140	54,26	53,76
д. Щучье	125	9,75	9,75
с. Строево	140	52,92	53,76
с. Спорное	140	55,94	55,44
с. Сычево	140	41,66	43,01
д. Пестерово	125	6,75	6,75
д. Уфина	125	15,00	15,30
п. Роза	125	5,55	5,55
д. Барнаул	125	0,15	0,15
с. Мостовское	160	298,18	298,94
д. Заложное	125	16,80	16,80
с. Яблочное	140	61,82	61,49
д. Большое Молотово	125	15,00	15,00
д. Заозерная	125	11,85	11,85
д. Новый путь	125	2,25	2,25
д. Урал	125	28,50	28,50
с. Верхнесуерское	140	106,18	105,50
д. Белово	125	28,20	28,05
д. Середкино	125	9,15	9,15
д. Сосновка	125	11,10	11,10

с. Ошурково	140	51,91	51,24
д. Крутихинское	125	12,90	12,75
д. Малое Шмаково	125	5,40	5,40
д. Большое Шмаково	125	5,10	5,10
д. Бородино	125	1,05	1,05
с. Большое Просеково	140	73,42	72,74
с. Шастово	140	43,85	43,85
д. Волосниково	125	12,15	12,15
д. Плотниково	140	35,45	35,45
д. Секисово	125	16,80	16,80
д. Шмаково	140	39,48	39,48
с. Терпугово	140	53,76	53,76
Итого:		3790,46	3798,60

В населенных пунктах района проектом предусмотрена централизованная система хозяйственно-бытовой канализации. Согласно требованиям нормативам градостроительного проектирования Курганской области запроектировано размещение очистных сооружений в каждом населенном пункте Варгашинского района со сбросом очищенных стоков в близлежащие реки и водоемы. Из-за сложного рельефа местности с множеством возвышенностей, водоразделов и тальвегов, а также проходящей через поселок железной дороги для канализования бытовых стоков р.п. Варгаши проектом предусмотрено 2 отдельные напорно-самотечные системы, собирающие коммунальные отходы на очистные сооружения в южной и северной частях поселка. Сброс очищенных вод соответственно предполагается осуществлять в оз. Тележное и оз. М. Максимково.

Для малых населенных пунктов (согласно нормативам градостроительного проектирования Курганской области малые населенные пункты - с населением до 200 человек) предлагается сбор хозяйственно-бытовых стоков на локальные очистные сооружения. Строительство систем централизованного отвода бытовых стоков от застройки малых населенных пунктов запланировано на отдаленную перспективу (за расчетный срок реализации настоящего проекта).

Мощность очистных сооружений рассчитана исходя из объемов бытовых стоков от застройки населенных пунктов на расчетный срок. Расчетные производительности проектных очистных сооружений сведены в таблицу 47.

Расчетные производительности проектных очистных сооружений по населенным пунктам
Варгашинского района

Название населенного пункта	Производительность проектных очистных сооружений, м ³ /сут	Сброс
1	2	3
р.п. Варгаши	2100,00	оз. Тележное
п.с.т. Юрахлы	12,00	заболоченный водоем у западной границы населенного пункта
с. Барашково	75,00	р. Нижний Утяк
с. Камышное	5,00	заболоченный водоем в 600м от восточной границы населенного пункта
с. Носково	5,00	заболоченный водоем в 200м от северной границы населенного пункта
с. Варгаши	90,00	оз. Максимово
д. Васильки	1,50	заболоченный водоем в 1,5 км от восточной границы населенного пункта
с. Дубровное	75,00	заболоченный водоем в 400м от северной границы населенного пункта
с. Дундино	50,00	оз. Ременное
с. Саламатовское	13,00	заболоченный водоем в 1,3 км от восточной границы населенного пункта
с. Лихачи	85,00	заболоченный водоем в 1,5 км от восточной границы населенного пункта
д. Малопесьяное	2,00	заболоченный водоем в 800м от северной границы населенного пункта
д. Обменово	1,00	заболоченный водоем в 400м от восточной границы населенного пункта

с. Медвежье	22,50	заболоченный водоем в 2,5 км от восточной границы населенного пункта
д. Корнилово	15,00	заболоченный водоем в 5,4 км от восточной границы населенного пункта
д. Гагарье	5,50	заболоченный водоем в 2,2 км от восточной границы населенного пункта
д. Березняки	сброс на проектные очистные сооружения в с. Пичугино 11,00 130,00	заболоченный водоем в 2,8 км от восточной границы населенного пункта
д. Кабанье		заболоченный водоем в 3,1 км от северной границы населенного пункта
с. Пичугино		
д. Моревское	10,50	заболоченный водоем в 900м от северной границы населенного пункта
с. Попово	55,00	заболоченный водоем в 1,5 км от восточной границы населенного пункта
д. Щучье	10,00	оз. Нижнее
с. Строево	55,00	заболоченный водоем в 1,6 км от северной границы населенного пункта
с. Спорное	55,50	оз. Среднее
с. Сычево	сброс на проектные очистные сооружения в д. Уфина 7,00 60,00 5,50	р. Ср. Утяк
д. Пестерово		р. Ср. Утяк
д. Уфина		заболоченный водоем в 900м от северной границы населенного пункта
п. Роза		
д. Барнаул	1,00	заболоченный водоем в 2,9 км от северной границы населенного пункта
с. Мостовское	510,00	заболоченный водоем в 3,3 км от западной границы населенного пункта
д. Заложное	17,00	заболоченный водоем в 900 м от западной границы населенного пункта

с. Яблочное д. Большое Молотово д. Заозерная д. Новый путь д. Урал	сброс на проектные очистные сооружения в с. Мостовское сброс на проектные очистные сооружения в с. Мостовское 12,00 сброс на проектные очистные сооружения в д.Урал 35,00	оз. Сычево р. Карагайка
с. Верхнесуерское д. Белово д. Середкино д. Сосновка	сброс на проектные очистные сооружения в с. Терпугово сброс на проектные очистные сооружения в с. Терпугово 15,00 сброс на проектные очистные сооружения в с. Терпугово	р. Суерь
с. Ошурково д. Крутихинское д. Малое Шмаково д. Большое Шмаково	сброс на проектные очистные сооружения в д. Б. Шмаково сброс на проектные очистные сооружения в д. Б. Шмаково сброс на проектные очистные сооружения в д. Б. Шмаково 80,00	р. Суерь
д. Бородино с. Большое Просеково	сброс на проектные очистные сооружения в с. Б. Просеково 75,00	р. Суерь
с. Шастово д. Волосниково д. Плотниково д. Секисово д. Шмаково	сброс на проектные очистные сооружения в д. Шмаково сброс на проектные очистные сооружения в д. Шмаково сброс на проектные очистные сооружения в д. Шмаково сброс на проектные очистные сооружения в д. Шмаково 150,00	р. Суерь
с. Терпугово	200,00	оз. Чаша

Качество воды, прошедшей очистку, должна соответствовать показателям СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» и ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового пользования».

Условное размещение очистных сооружений, трассировка хоз-бытовых коллекторов и места сброса стоков после очистки отражены в графическом приложении «схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения».

В настоящем проекте система ливневой канализации решена на стадии размещения очистных сооружений со сбросом очищенных стоков в близлежащие реки и водоемы. Проектом предусмотрено размещение ливневых очистных сооружений непосредственно рядом с очистными сооружениями хозяйственно-бытовой канализации. Для малых населенных пунктов (согласно нормативам градостроительного проектирования Курганской области малые населенные пункты - с населением до 200 человек) предусмотрены локальные очистные сооружения. Установка локальных очистных сооружений в малых населенных пунктах запланировано на отдаленную перспективу (за расчетный срок реализации настоящего проекта).

Расчет мощности сооружений, их состав и трассировка коллекторов производятся на этапах проектирования генерального плана населенного пункта.

Местоположение проектируемых хозяйственно-бытовых и ливневых очистных сооружений должно быть уточнено так же на стадии проектирования генерального плана населенного пункта.

Газоснабжение

В настоящем проекте были поставлены следующие задачи по газоснабжению района:

- оптимизация потребления газа, развитие рынка газа и его рациональное использование;
- развитие и совершенствование системы устойчивого газоснабжения;
- газификация необслуженных газом районов;
- повышение загрузки существующих газопроводов и ГРС.

Согласно требованиям «Региональных норм градостроительного проектирования Курганской области» проектом предложен вынос существующей ГРС «Варгаши» за границы населенного пункта. В соответствии с нормативной документацией СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы» минимальное расстояние от ГРС до населенных пунктов принято 175 м (табл. 5). В связи с этим необходимо провести перекладку существующих газопроводов высокого давления питающего газопровода-отвода Курган-Варгаши 5,0 МПа, межпоселкового газопровода 1,2 МПа, газопровода 0,6 МПа, подающего газ на газорегуляторные пункты р.п. Варгаши.

Проектом предложено частичное обслуживание централизованной системой газоснабжения. К удаленным и малым населенным пунктам подведение природного газа по трубопроводам не предусмотрено, для них предлагается доставка сжиженного газа в баллонах, ближайшая газораздаточная станция расположена в областном центре – г. Курган: с. Носково; д. Обменово; д. Барнаул; с. Камышное; д. Васильки; д. Корнилово; п. ст. Юрахлы; д. Пестерево.

Централизованное газоснабжение предлагается осуществлять от- ГРС Варгаши. Потребители природного газа на 1 очередь от ГРС Варгаши:; на расчетный срок: с. Спорное; с. с. Лихачи; с. Барашково с.Мостовское.

на 1 очередь:д. Середкино; д. Белово; д. Сосновка; с. Верхнесуерское; с. Терпугово; д. Бородино; с. Большое Просеково; с. Ошурково; с. Яблочное;

на расчетный срок: д. Урал; д. Новый Путь; д. Большое Молотово; д. Заозерная; с. Мостовское; д. Заложное; д. Крутихинское; д. Малое Шмаково; д. Большое Шмаково; д. Волосниково; с. Шастово; д. Плотниково; д. Секисово;- д. Шмаково.

Обеспечение газом населенных пунктов, строительство газопроводов для которых запланировано согласно настоящему проекту на расчетный срок, предлагается баллонами.

Условное размещение проектируемых газораспределительных пунктов, трассировка проектируемых межпоселковых газопроводов высокого давления 0,6 и 1,2 МПа отражены в

графическом приложении «схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения» (лист 7).

При расчете объемов газопотребления учитывался расход газа на коммунально-бытовые нужды, потребность в тепловой энергии, а также расход газа на соцкультбыт и местную промышленность. Расчетные объемы газа на 1 очередь строительства и расчетный срок приведены в таблице 48. Общий объем газопотребления по Варгашиному району на 2020 г. составит 16829,37м³/час.

Таблица 48

Объем газопотребления по населенным пунктам
Варгашинского района на I очередь и расчетный срок

Название населенного пункта	суммарная потребность в газе на 1 очередь, м3/час	суммарная потребность в газе на расчетный срок, м3/час
1	2	3
р.п. Варгаши п.с.т. Юрахлы	6145,56 53,07	6415,77 54,54
с. Барашково с. Камышное с. Носково	299,69 18,76 17,14	309,99 20,23 17,14
с. Варгаши д. Васильки	343,39 6,26	358,23 6,26
с. Дубровное	295,01	309,95
с. Дундино с. Саламатовское	202,59 62,18	202,48 62,14
с. Лихачи д. Малопесьяное д. Обменово	351,72 9,33 3,10	351,72 9,33 3,10
с. Медвежье д. Корнилово д. Гагарье	123,57 72,84 23,40	123,50 72,80 23,40
д. Березняки д. Кабанье с. Пичугино	1,58 48,39 512,03	1,58 49,86 532,71
д. Моревское с. Попово д. Щучье	48,28 244,87 43,67	48,28 244,76 45,15
с. Строево	235,72	235,90

с. Спорное	249,66 249,66	249,55 249,55
с. Сычево д. Пестерово д. Уфина п. Роза	156,11 29,67 65,60 24,95	167,64 31,14 70,10 24,95
д. Барнаул с. Мостовское д. Заложное	1,51 1028,67 74,89	1,51 1071,64 76,36
с. Яблочное д. Большое Молоотово д. Заозерная д. Новый путь д. Урал	243,52 65,60 53,03 9,40 126,41	252,31 68,55 54,51 10,87 130,84
с. Верхнесуерское д. Белово д. Середкино д. Сосновка	418,35 124,86 40,58 48,42	432,98 129,25 42,05 51,38
с. Ошурково д. Крутихинское д. Малое Шмаково д. Большое Шмаково	204,50 56,24 23,44 21,89	210,26 59,15 24,91 23,37
д. Бородино с. Большое Просеково	293,49 4,68 288,81	302,21 4,68 297,53
с. Шастово д. Волосниково д. Плотниково д. Секисово д. Шмаково	173,25 53,10 140,45 74,89 156,07	179,15 56,06 144,88 76,36 161,98
с. Терпугово	212,27	219,66
Итого:	13337,78	13829,37

Электроснабжение

Согласно программе «Стратегия социально-экономического развития Варгашинского района на период до 2020 г.» резервных мощностей электроподстанций Варгашинского района достаточно для обеспечения бесперебойного питания электроэнергией застройки всех населенных пунктов.

Расчетные электрические нагрузки на 1 очередь строительства и расчетный срок приведены в таблице 49. Общая электрическая нагрузка по Варгашинскому району на расчетный срок (2020г.) составит 20,588 МВт.

Электрические нагрузки по населенным пунктам
Варгашинского района на I очередь и расчетный срок

Название населенного пункта	Укрупненная расчетная электрическая нагрузка на I очередь, МВт	Укрупненная расчетная электрическая нагрузка на расчетный срок, МВт
1	2	3
р.п. Варгаши п.с.т. Юрахлы	4,788 0,041	4,809 0,041
с. Барашково с. Камышное с. Носково	0,233 0,015 0,013	0,233 0,015 0,013
с. Варгаши д. Васильки	0,267 0,005	0,268 0,005
с. Дубровное	0,230	0,232
с. Дундино с. Саламатовское	0,153 0,045	0,152 0,044
с. Лихачи д. Малопесьяное д. Обменово	0,260 0,007 0,002	0,260 0,007 0,002
с. Медвежье д. Корнилово д. Гагарье	0,078 0,050 0,018	0,077 0,049 0,018
д. Березняки д. Кабанье с. Пичугино	0,002 0,038 0,399	0,002 0,038 0,399
д. Моревское с. Попово д. Щучье	0,036 0,167 0,034	0,036 0,165 0,034
с. Строево	0,163	0,165
с. Спорное	0,172	0,170
с. Сычево д. Пестерово д. Уфина п. Роза	0,128 0,023 0,052 0,019	0,132 0,023 0,053 0,019

д. Барнаул	0,001	0,001
с. Мостовское	0,801	0,803
д. Заложное	0,058	0,058
с. Яблочное	0,190	0,189
д. Большое Молотово	0,052	0,052
д. Заозерная	0,041	0,041
д. Новый путь	0,008	0,008
д. Урал	0,098	0,098
с. Верхнесуерское	0,326	0,324
д. Белово	0,097	0,096
д. Середкино	0,031	0,031
д. Сосновка	0,038	0,038
с. Ошурково	0,159	0,157
д. Крутихинское	0,044	0,044
д. Малое Шмаково	0,019	0,019
д. Большое Шмаково	0,018	0,018
д. Бородино	0,004	0,004
с. Большое Просеково	0,225	0,223
с. Шастово	0,135	0,135
д. Волосниково	0,042	0,042
д. Плотниково	0,109	0,109
д. Секисово	0,058	0,058
д. Шмаково	0,121	0,121
с. Терпугово	0,165	0,165
Итого:	20,551	20,588

Схема электроснабжения Варгашинского района отражена в графическом приложении «схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения».

Теплоснабжение

В настоящем проекте установлены следующие направления развития теплоэнергетики:

- существенное повышение эффективности теплоэнергетики при минимизации затрат на ее развитие и функционирование,
- перевод действующих ТЭЦ на новые, экономичные и экологичные паротурбинные и газотурбинные агрегаты с утилизацией отработавших газов по теплу,
- перевод котельных на современные технологии комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. Реконструкция существующих и строительство новых объектов «малой энергетики» на базе современных и высокоэффективных технологий,
- реконструкция тепловых сетей, перевод на новые температурные режимы, внедрение новых теплоизоляционных материалов, энергосберегающих устройств и технологий,
- рациональное соотношение централизованного и автономного теплоснабжения.

Проектом предлагается теплоснабжение новой жилой застройки от автономных отопительных установок, для вновь возводимых объектов соцкультбыта предлагается

централизованное теплоснабжение от уже существующих источников. Также настоящим проектом предусматривается перевод котельных с твердого топлива (уголь, дрова) на газ, в соответствии с очередями строительства газопроводов, предложенных в разделе «Газоснабжение».

На 1 очередь строительства предлагается перевести котельные в следующих населенных пунктах: с. Ошурково; с. Б. Просеково; с. Терпугово; с. Верхнесуерское; с. Сычево; с. Медвежье; с. Строево.

На расчетный срок: с. Шастово; с. Мостовское; с. Лихачи; с. Барашково; с. Спорное; с. Дундино.

Максимальное суммарное теплопотребление по Варгашиному району на расчетный срок (2020 г.) составит 88,83 Гкал/час.

Теплопотребление по населенным пунктам Варгашинского района на I очередь и расчетный срок сведено в таблицу 50.

Теплопотребление по населенным пунктам
Варгашинского района на I очередь и расчетный срок

Название населенного пункта	суммарное теплопотребление на I очередь, Гкал/час	суммарное теплопотребление на расчетный срок, Гкал/час
1	2	3
р.п. Варгаши п.с.т. Юрахлы	39,37 0,34	41,19 0,35
с. Барашково с. Камышное с. Носково	1,92 0,12 0,11	1,99 0,13 0,11
с. Варгаши д. Васильки	2,20 0,04	2,30 0,04
с. Дубровное	1,89	1,99
с. Дундино с. Саламатовское	1,30 0,40	1,30 0,40
с. Лихачи д. Малопесьяное д. Обменово	2,26 0,06 0,02	2,26 0,06 0,02
с. Медвежье д. Корнилово д. Гагарье	0,80 0,47 0,15	0,80 0,47 0,15
д. Березняки д. Кабанье с. Пичугино	0,01 0,31 3,28	0,01 0,32 3,42
д. Моревское с. Попово д. Щучье	0,31 1,58 0,28	0,31 1,58 0,29
с. Строево	1,52	1,52
с. Спорное	1,61	1,61
с. Сычево д. Пестерово д. Уфина п. Роза д. Барнаул	1,05 0,19 0,42 0,16 0,00	1,13 0,20 0,45 0,16 0,00
с. Мостовское	6,59	6,88

д. Заложное	0,48	0,49
с. Яблочное	1,56	1,62
д. Большое Молотово	0,42	0,44
д. Заозерная	0,34	0,35
д. Новый путь	0,06	0,07
д. Урал	0,81	0,84
с. Верхнесуерское	2,68	2,78
д. Белово	0,80	0,83
д. Середкино	0,26	0,27
д. Сосновка	0,31	0,33
с. Ошурково	1,31	1,35
д. Крутихинское	0,36	0,38
д. Малое Шмаково	0,15	0,16
д. Большое Шмаково	0,14	0,15
д. Бородино	0,03	0,03
с. Большое Просеково	1,85	1,91
с. Шастово	1,11	1,15
д. Волосниково	0,34	0,36
д. Плотниково	0,90	0,93
д. Секисово	0,48	0,49
д. Шмаково	1,00	1,04
с. Терпугово	1,36	1,41
Итого:	85,50	88,83

Схема с расположением существующих котельных отражена в графическом приложении «схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения».

Связь

В соответствии с Пособием по проектированию городских (местных) телефонных сетей проводного вещания городских и сельских поселений (к СНиП 2.07.01-89*) телефонизация и радиофикация в населенных пунктах для жилого фонда должна быть 100%. Расчеты производились с учетом коэффициента семейности, равного 2,6.

Рассчитанное необходимое количество телефонных номеров и радиоточек для проектного населения на I очередь строительства и расчетный срок сведены в таблицы 51 и 52.

Количество телефонных номеров для населенных пунктов Варгашинского района

Название населенного пункта	На 1 очередь			На расчетный срок		
	Количество телефонных номеров, шт.	Количество телефонных номеров в общественных зданиях, шт.	Количество таксофонов, шт.	Количество телефонных номеров, шт.	Количество телефонных номеров в общественных зданиях, шт.	Количество таксофонов, шт.
1	2	3	4	5	6	7
р.п. Варгаши	3569	107	28	3585	108	28
п.с.т. Юрахлы	31	1	0	31	1	0
с. Барашково	174	5	1	173	5	1
с. Камышное	11	0	0	11	0	0
с. Носково	10	0	0	10	0	0
с. Варгаши	199	6	2	200	6	2
д. Васильки	4	0	0	4	0	0
с. Дубровное	171	5	1	173	5	1
с. Дундино	114	3	1	113	3	1
с. Саламатовское	33	1	0	33	1	0
с. Лихачи	193	6	2	193	6	2
д. Малопесьяное	5	0	0	5	0	0
д. Обменово	2	0	0	2	0	0
с. Медвежье	58	2	0	58	2	0
д. Корнилово	37	1	0	37	1	0
д. Гагарье	13	0	0	13	0	0
д. Березняки	1	0	0	1	0	0
д. Кабанье	28	1	0	28	1	0
с. Пичугино	298	9	2	298	9	2
д. Моревское	27	1	0	27	1	0
с. Попово	124	4	1	123	4	1
д. Щучье	25	1	0	25	1	0

с. Строево	121	4	1	123	4	1
с. Спорное	128	4	1	127	4	1
с. Сычево	95	3	1	98	3	1
д. Пестерово	17	1	0	17	1	0
д. Уфина	38	1	0	39	1	0
п. Роза	14	0	0	14	0	0
д. Барнаул	0	0	0	0	0	0
с. Мостовское	597	18	5	599	18	5
д. Заложное	43	1	0	43	1	0
с. Яблочное	142	4	1	141	4	1
д. Большое Молоотово	38	1	0	38	1	0
д. Заозерная	30	1	0	30	1	0
д. Новый путь	6	0	0	6	0	0
д. Урал	73	2	1	73	2	1
с. Верхнесуерское	243	7	2	242	7	2
д. Белово	72	2	1	72	2	1
д. Середкино	23	1	0	23	1	0
д. Сосновка	28	1	0	28	1	0
с. Ошурково	119	4	1	117	4	1
д. Крутихинское	33	1	0	33	1	0
д. Малое Шмаково	14	0	0	14	0	0
д. Большое Шмаково	13	0	0	13	0	0
д. Бородино	3	0	0	3	0	0
с. Большое Просеково	168	5	1	167	5	1
с. Шастово	100	3	1	100	3	1
д. Волосниково	31	1	0	31	1	0
д. Плотниково	81	2	1	81	2	1
д. Секисово	43	1	0	43	1	0
д. Шмаково	90	3	1	90	3	1
с. Терпугово	123	4	1	123	4	1
Итого:	7659	230	60	7673	230	60

В рабочем поселке ведется строительство новой автоматической станции на 192 номера, что согласно расчетам настоящего проекта также не хватает для 100% обеспеченности фиксированной связью населения р.п. Варгаши. Проектом предлагается расширение существующей АТС до 3560 номеров (расширение на 700 номеров). Также к расширению на расчетный срок предлагаются следующие станции:

- в с. Шастово (на 259 номеров);
- в с. Ошурково (на 85 номеров);
- в с. Большое Просеково (на 77 номеров);

- в с. Терпугово (на 78 номеров);
- в с. Верхнесуерское (на 206 номеров);
- в д. Белово (на 25 номеров);
- в д. Урал (на 103 номера);
- в с. Яблочное (на 97 номеров);
- в с. Мостовское (на 320 номеров);
- в с. Лихачи (на 108 номеров);
- в с. Попово (на 29 номеров);
- в с. Сычево (на 121 номер);
- в с. Медвежье (на 63 номера);
- в с. Дубровное (на 79 номеров);
- в с. Строево (на 78 номеров);
- с. Спорное (на 82 номера);
- в с. Дундино (на 53 номера).

Предполагается зарезервировать телефонные номера для отдаленных и малых населенных пунктов района в административных центрах сельсоветов на уже существующих АТС. Модернизация телефонных станций предлагается по необходимости, так как среди населения наблюдается отказ от фиксированной телефонной связи, приоритетной становится сотовая.

Проектом предусмотрено развитие опτικο-волоконной связи для проведения Интернета и кабельного телевидения в населенные пункты Варгашинского района, прокладка кабелей предлагается на расчетный срок (2020 г.). Трассировка опτικο-волоконных кабелей отражена на графических материалах.

Размещение существующих АТС, предлагаемых к расширению, трассировка опτικο-волоконного кабеля, а так же размещение существующих вышек сотовой связи отражены в графических материалах «схема развития объектов и сетей инженерно-технического обеспечения» .

Количество радиоточек и громкоговорителей в населенных пунктах Варгашинского района

Название населенного пункта	на 1 очередь			на расчетный срок		
	Количество радиоточек для жилых домов, шт.	Количество радиоточек для общественных зданий, шт.	Количество громкоговорителей, шт.	Количество радиоточек для жилых зданий, шт.	Количество радиоточек для общественных зданий, шт.	Количество громкоговорителей, шт.
1	2	3	4	5	6	7
р.п. Варгаши	3569	178	56	3585	179	56
п.с.т. Юрахлы	31	2	0	31	2	0
с. Барашково	174	9	3	173	9	3
с. Камышное	11	1	0	11	1	0
с. Носково	10	0	0	10	1	0
с. Варгаши	199	10	3	200	10	3
д. Васильки	4	0	0	4	0	0
с. Дубровное	171	9	3	173	9	2
с. Дундино	114	6	2	113	6	2
с. Саламатовское	33	2	1	33	2	1
с. Лихачи	193	10	3	193	10	3
д. Малопесьяное	5	0	0	5	0	0
д. Обменово	2	0	0	2	0	0
Медвежьеветский сельсовет	109	5	2	108	5	3
с. Медвежье	58	3	1	58	3	1
д. Корнилово	37	2	1	37	2	1
д. Гагарье	13	1	0	13	3	0
д. Березняки	1	0	0	1	0	0
д. Кабанье	28	1	0	28	1	0
с. Пичугино	298	15	5	298	15	5
д. Моревское	27	1	0	27	1	0
с. Попово	124	6	2	123	6	2
д. Щучье	25	1	0	25	4	0

с. Строево	121	6	2	123	6	2
с. Спорное	128	6	2	127	6	2
с. Сычево	95	5	1	98	5	2
д. Пестерово	17	1	0	17	1	0
д. Уфина	38	2	1	39	5	1
п. Роза	14	1	0	14	1	5
д. Барнаул	0	0	0	0	0	0
с. Мостовское	597	30	9	599	30	9
д. Заложное	43	2	1	43	2	6
с. Яблочное	142	7	2	141	7	2
д. Большое Молотово	38	2	1	38	6	1
д. Заозерная	30	2	0	30	2	6
д. Новый путь	6	0	0	6	0	0
д. Урал	73	4	1	73	4	1
с. Верхнесуерское	243	12	4	242	12	7
д. Белово	72	4	1	72	4	1
д. Середкино	23	1	0	23	1	0
д. Сосновка	28	1	0	28	7	1
Ошурковский сельсовет	179	9	3	177	9	7
с. Ошурково	119	6	2	117	6	2
д. Крутихинское	33	2	1	33	2	1
д. Малое Шмаково	14	1	0	14	1	0
д. Большое Шмаково	13	1	0	13	1	8
д. Бородино	3	0	0	3	0	0
с. Большое Просеково	168	8	3	167	8	3
с. Шастово	100	5	2	100	5	2
д. Волосниково	31	2	0	31	2	0
д. Плотниково	81	4	1	81	4	1
д. Секисово	43	2	1	43	2	9
д. Шмаково	90	5	1	90	5	1
с. Терпугово	123	6	2	123	9	2
Итого:	7659	383	120	7673	384	127

4.5.2. Размещение объектов для предоставления транспортных услуг населению и автомобильных дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района

Стратегией социально-экономического развития Варгашинского района до 2020 года предусматривается строительство 2,7 км автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения (подъезд к Заложное – 0,5км, подъезд к Пестерево – 2,17км). Это позволит соединить 2 населенных пункта. И, кроме того, строительство дорог с твердым покрытием местного значения в р.п. Варгаши общей длиной 5 км. До 2020 года планируется провести ремонт 13 км автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения с усилением дорожной одежды.

Исходя из выявленных недостатков и тех мер, которые предложены ранее разработанными планами развития, данным проектом предлагается строительство нескольких транспортных связей, проходящих по территории муниципального района, которые позволят обеспечить связи по кратчайшим расстояниям как внутри района, так и с внешними автодорогами.

На расчетный срок для реализации поставленных задач проектом предусмотрен вынос транзитных потоков автомобильного транспорта с территории г. Кургана с помощью строительства Южного обхода. Помимо выполнения главной задачи - вывода транзита из областного центра, проектируемый обход свяжет территории населенных пунктов: Сычево, Романовка, Санаторная, Каширино, Варгаши. Протяженность нового участка кольцевого обхода на территории Варгашинского района составит 12,09 км.

Также предложена реконструкция автодорог Спорное – Малодубровное (10,9 км), строительство обходов Яблочное, Бол. Молотово, Заозерная на а/д «Яблочное – Большое Молотово - Заозерная» (10,22 км), строительство автодорог Середкино – Мал. Мостовское (3,24 км), Верхнесуерское – Терпугово (5,32 км), Шмаково- Новодостовалово (3,03 км).

Общая протяженность проектируемых автодорог составляет 44,90 км.

Предложенные в проекте решения позволят повысить уровень связности населенных пунктов района, а также позволят транспортной сети района соответствовать требованиям обеспеченности дорогами, требованиям безопасности и удобства передвижения.

На отдаленную перспективу (за расчетный срок) проектом предлагается:

- строительство железнодорожного кольца в обход г. Кургана, что позволит исключить ж/д транзит с территории областного центра и улучшить экологическую обстановку (50,26 км на территории Варгашинского района);

- строительство транспортного коридора «Большое кольцо».

По территории Кетовского района Курганской области проектируемый транспортный коридор «Большое кольцо» от пересечения с существующей автомобильной дорогой регионального значения «Курган – Половинное – Воскресенское – граница Казахстана» вблизи села Лиственная Митинского сельсовета пройдет вдоль границы Кетовского и Варгашинского районов до ее пересечения в районе оз. Марково (Спорновский сельсовет Варгашинского района). Далее вдоль трассы (с выпрямлением) автомобильной дороги местного значения Дубровно-Спорное. Обход села Дубровное пройдет к западу от села и оз. Дубровное. Далее трасса совпадает с автомобильной дорогой регионального значения «Варгаши – Дубровное – Строево – Дундино». Обход села Варгаши и р.п. Варгаши осуществляется с восточной стороны с путепроводом через магистральные железнодорожные пути и транспортной развязкой в разных уровнях на пересечении с автомобильной дорогой федерального значения «М51». Далее

обход оз. Кабанье с западной стороны и дальнейшее совпадение трассировки с автомобильной дорогой регионального значения «Варгаши – Мостовское - Крутихинское». На территории Мостовского сельсовета совершается обход территории д. Заложное с восточной стороны и поворот трассы на запад на приемлемом отдалении от южных границ застроенной территории села Мостовское. Далее трассировка совпадает с автомобильной дорогой регионального значения «Мостовское – Боровское», так же как и на территории Белозерского района (согласно схеме территориального планирования Белозерского района).

Автодороги и железные дороги на отдаленную перспективу описаны в информационных целях, не подлежат утверждению в составе данного проекта.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории Варгашинского района приведена в таблице 53.

Таблица 53

Наличие автомобильного транспорта на территории района в динамике

Категория автомобильной дороги	Протяженность, км		
	Существующее положение	Расчетный срок	За расчетный срок
1	2	3	4
Федерального значения	35,13	47,22	140,48
Межрегионального и межмуниципального значения	292,98	328,39	286,46
Местного значения	167,59	156,69	156,69
Всего	495,70	532,30	586,63

4.5.3. Размещение объектов образования поселений

Потребность в школах и детских дошкольных учреждениях определена на основе существующей демографической структуры населения и рекомендаций РНПП Курганской области.

Расчетный уровень обеспеченности детскими дошкольными учреждениями (ДДУ) устанавливается в зависимости от демографической структуры поселения, принимая расчетный уровень обеспеченности детей дошкольными учреждениями в пределах 85%.

На 01.01.2020 г. количество мест в ДОУ поселка Варгаши составляет - 600 мест, в сельской местности 134 места.

В течение проектного периода на I очередь предлагается построить дополнительно 1 детское дошкольное учреждение, вместимостью 90 мест в с. Мостовское (обусловлено необходимостью в дополнительных местах для детей):

- Варгашинский поссовет, р.п. Варгаши – 2 по 140 мест; неактуально
- Верхнесуерский (с. Верхнесуерское) и Шастовский (с. Шастово) сельсоветы – 2 по 120 мест; неактуально
- Южный сельсовет (с. Строево) и Варгашинский поссовет (с.Лихачи) – 2 по 100 мест; неактуально
- Мостовской сельсовет, с. Мостовское – 1 ДДУ на 70 мест; Мостовской сельсовет, с. Мостовское – 1 ДДУ на 90 мест;
- Варгашинский поссовет, с. Сычево – 1 ДДУ на 50 мест; неактуально
- Пичугинский (с. Пичугино) и Барашковский (с. Барашково) сельсоветы – 2 ДДУ по 40 мест; неактуально

В итоге вместимость в детских дошкольных учреждениях, вместе с существующими местами, будет составлять – 945 мест (ДОУ, ГКП, филиал).

Расчет потребности в школах следует принимать с учетом 100%-ного охвата детей в возрасте от 6,6 -18 лет.

На 01.01.2020 г. вместимость школ в Варгашинском районе составляет - 3380 мест, в проекте нет необходимости предлагать строительство новой школы. На первую очередь и на расчетный срок строительство общеобразовательных учреждений не предусматривается, так как по обеспеченности мест достаточно.

На 2019 - 2020 учебный год организован подвоз для 387 обучающихся из 34 населенных пунктов до общеобразовательных учреждений. Для организации подвоза обучающихся задействовано 17 единиц транспорта (в 2018 году поступило 2 новых единицы транспорта, в 2019 году – 4 единицы транспорта), утверждены 26 маршрутов, а также во всех поселениях имеется остановочный комплекс.

4.5.4. Размещение объектов здравоохранения

Расчет потребности в больницах произведен в соответствии с учетом 6 коек на 1000 человек (СНиП 2.07.01-89*). На первую очередь и расчетный срок потребность составит 121 койко-место. На 01.01.2010 г. вместимость больницы в Варгашинском районе составляет - 75 койко-мест. Необходимо еще 46 койко-мест, поэтому на I очередь предлагается реконструкция существующей больницы в р.п. Варгаши.

Расчет потребности в поликлиниках произведен в соответствии с учетом 22 посещений в смену на 1000 человек (РНПП Курганской области). На первую очередь потребность составит - 438 посещений. На расчетный срок, при таком же нормативе, потребность составит 440 посещений. На 01.01.2010г. мощность поликлиники в Варгашинском районе составляет – 475 посещений в смену. На первую очередь и на расчетный срок строительство поликлиник не предусматривается, так как по обеспеченности посещений в смену достаточно.

Организация станций скорой медицинской помощи не предполагается.

Строительство аптечных пунктов предусматривается в поссовете и каждом сельсовете, в общей сложности получится 19 единиц. Расположение пунктов, как в отдельно стоящих, так и в строено-пристроенных зданиях.

Строительство новых аптек и фельдшерско-акушерских пунктов не предполагается.

4.5.5. Размещение объектов физической культуры и массового спорта

По данным паспортов сельсоветов на территории Варгашинского района располагаются 104 объектов спорта в Варгашинском поссовете, Южном, Просековском и Ошурковском, Верхнесуерском. Мостовском, Шастовском сельсоветах

4.5.6. Размещение объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Расчет потребности в торговых площадях произведен в соответствии с учетом городских поселений-280 кв. м на 1000 человек, сельские поселения-300 кв. м на 1000 человек (СНиП 2.07.01-89*). По существующему состоянию площадь торговых объектов составляет 8180,1 кв.м. На расчетные сроки в Варгашинском районе строительство предприятий торговли не предлагается (обусловлено обеспеченностью в торговых площадях), так как на I очередь площадь составляет 5974,2 кв. м торговой площади, а на расчетный срок 5985 кв. м торговой площади.

Расчет потребности в торговых площадях рынков и ярмарок произведен в соответствии с учетом 24 кв. м на 1000 человек (РНГП Курганской области). Организация рынков и ярмарок предусматривается в Варгашинском поссовете (р. п. Варгаши), так как по существующему состоянию площадь торговых объектов по району составляет 174 кв.м, на расчетный срок необходимо 478,8 кв.м.

В Варгашинском районе в настоящее время функционирует 5 предприятий общественного питания на 380 мест. Расчет потребности в пунктах общественного питания произведен в соответствии с учетом 40 мест на 1000 человек (РНГП Курганской области), необходимо еще 416 мест на I очередь и на расчетный срок. Проектом на I очередь предлагается строительство 7 предприятий общественного питания в целом на 230 мест:

- Шастовский (с. Шастово) –1 на 50 мест;
- Варгашинский поссовет, Южный, Уральский сельсоветы – 6 объектов общественного питания на 30 мест каждое.

На расчетный срок строительство трех пунктов общественного питания в целом на 200 мест. В Верхнесуерском сельсовете (с.Верхнесуерское) одно на 50 мест и в Варгашинском поссовете (р.п.Варгаши) 2 на 150 мест.

В Варгашинском районе для полного обеспечения населения пунктами банковского обслуживания необходимо организовать еще 24 операционных мест, из них 10 в Варгашинском поссовете, по 2 в Верхнесуерском и Мостовском, в остальных сельсоветах по одному.

Расчет потребности в гостиницах произведен в соответствии с учетом 6 мест на 1000 человек (РНГП Курганской области). Поскольку район полностью не обеспечен местами в гостиницах на I очередь предлагается реконструкция существующего здания гостиницы в общем до 133 мест.

4.5.7. Размещение музеев муниципального района, объектов досуга, культуры и библиотечного обслуживания населения

Строительство домов культуры, музеев и библиотек не предусматривается, так как обеспеченность составляет более 100%.

На территории района располагается 5 выявленных памятников археологии:

1. Обменовское селище.
2. Курган между д. Камышное и быв. Станичной.
3. Курган у с. Шмаково.
4. Курганы у села Романовского. Расположение: 8 км юго-восточнее;
5. Курганная группа 2 у с. Романовского.

На территории района располагается 2 объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) Курганской области регионального значения:

1. Братская могила. Расположение: р.п. Варгаши, ж/д вокзал.
2. Братская могила. Расположение: п.с.т. Роза, ж/д вокзал.

Также на территории района располагается 7 выявленных объектов культурного наследия (памятника истории и культуры) Курганской области:

1. Церковь Святой Екатерины в селе Барашково;
2. Церкви Иоанна Богослова в селе Верхнесуерское;
3. Церковь в селе Дубровное;
4. Церковь в селе Мостовское;
5. Церковь Троицы в селе Саламатовское;
6. Церковь Покровская в деревне Шмаково;

7. Церковь Богородицы в деревне Щукино.

4.5.8. Размещение объектов туризма и рекреационного обслуживания

Благодаря большому количеству озер на своей территории, муниципальный район обладает большим потенциалом для развития объектов туризма и рекреационного обслуживания. Проектом предлагается организация туристических баз и баз отдыха на следующих озерах:

- Большое Заложное, на южном берегу, на юго-западе от д. Заложное;
- Чащевитое, на юном берегу, на севере от р. п. Варгаши;
- Варгаши, на южном берегу, на юго-западе от с. Варгаши;
- Мостовское, на восточном берегу, в черте с. Мостовское;
- Кабанье, на юго-западном берегу.

Также предлагается строительство двух туристических баз на реке Суерь – на юге от д. Большое Шмаково и между д. Шмаково и д. Секисово.

4.5.9. Размещение участков и объектов лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения

Размещение лечебно-оздоровительных объектов и курортов не предусматривается.

4.5.10. Размещение объектов МЧС по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций на территории муниципального района

В Варгашинском районе в настоящее время функционируют 15 постов пожарной охраны. Все населенные пункты, за исключением д. Носково (27 чел.), обеспечены постами пожарной охраны должным образом. Д. Носково обслуживается в с. Пичугино (МПО Пичугино), расстояние между населенными пунктами 32 км (время прибытия 34 минуты). В соответствии с рекомендациями Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (ФЗ РФ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ) дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских и сельских поселениях не должно превышать 20 минут. На существующее положение и расчетный срок данное требование выполняется. Ближайший же населенный пункт, в котором размещается пост пожарной охраны – с. Мостовское (МПО Мостовское) – 19 км. Проектом предусматривается обслуживание д. Носково МПО Мостовским при условии улучшения покрытия существующей грунтовой дороги между д. Носково и д. Заложное.

Организационно-штатная структура и техническая оснащенность формирований постоянной готовности определены и согласованы с соответствующими министерствами и ведомствами, исходя из принципов необходимой достаточности и максимально возможного использования в интересах территории района.

Для проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ в зоне возможных чрезвычайных ситуаций на территории района создано 22 формирования общей численностью 436 человек, которые оснащены необходимым оборудованием для проведения аварийно-восстановительных работ, оказания первой медицинской и медицинской помощи. Для проведения эвакуационных мероприятий на территории района имеется 7 ед. автобусов, общей вместимостью 180 человек.

Силы и средства автотранспортной службы способны осуществить эвакуационные мероприятия по отселению из районов лесных пожаров и зон затопления в установленные сроки.

4.5.11. Размещение объектов охраны общественного порядка на территории муниципального района

Объекты охраны общественного порядка располагаются в р. п. Варгаши и с. Мостовское. Проектом не предусматривается устройство дополнительных пунктов охраны.

4.5.12. Размещение объектов социального обслуживания

Расчет потребности в интернатах для престарелых и инвалидов произведен в соответствии с учетом 28 мест на 1000 человек (СНиП 2.07.01-89*). Поэтому на I очередь предлагается строительство интерната в Варгашинском поссовете, р.п. Варгаши на 140 мест.

Расчет потребности в учреждениях обслуживания выполнен с учетом рекомендаций СНиП 2.07.01-89* и РНГП Курганской области. В проекте предложен к размещению социально-гарантированный минимум учреждений обслуживания, кроме этого может быть размещен ряд коммерческих учреждений обслуживания, диктуемых потребностью населения и рынка. Расчет произведен на проектное население Варгашинского района – на первую очередь – 20100 человек, на расчетный срок – 19900 человек.

4.6 Развитие жилищного строительства

На первую очередь строительства население Варгашинского района по расчётам составит 19914 человек. Объем нового жилищного строительства к 2015 году определён в количестве 82759,6 кв.м.

Структура этажности в новом строительстве определена в следующем соотношении:

- индивидуальная застройка – 82759,6 кв. м – 100%.

Всю застраиваемую жилую застройку района можно разделить на сельсоветы: Варгашинский поссовет, Барашковский, Варгашинский, Дубровинский, Дундинский, Лихачевский, Медвежьеvский, Пичугинский, Поповский, Строеvский, Спорновский, Сычевский, Мостовский, Уральский,

Верхнесуерский, Ошурковский, Просековский, Шастовский и Терпуговский сельсоветы.

Обеспеченность новым жилым фондом на первую очередь по сельсоветам распределяется следующим образом (без учета выноса домов попадающих в санитарно-защитные зоны и аварийного жилфонда):

- Варгашинский поссовет – 72,5%:
- р.п. Варгаши – 29100 кв. м – 58,9%;
- п.с.т.Юрахлы – 298 кв. м – 0,5%;
- с. Барашково – 639 кв. м – 1,3%;
- с. Камышное – 2 кв. м – 0,01%;
- с. Варгаши – 1574 кв. м – 3,2%;
- д.Малопесьяное – 11 кв. м – 0,02%;
- д.Обменово – 31 кв. м – 0,06%;
- д. Березняки – 7 кв. м – 0,01%;
- д. Кабанье – 133 кв. м – 0,3%;
- с.Пичугино – 2001 кв. м – 4%;
- с. Сычево – 1055 кв. м – 2,1%;
- д.Пестерово – 310 кв.м – 0,6%;
- д.Уфина – 429 кв. м – 0,9%;
- п.с.т. Роза – 295 кв. м – 0,6%;
- Южный сельсовет – 1260 кв. м – 2,6%:
- с. Дубровное – 1260 кв. м – 2,5%;
- д. Гагарье – 55 кв. м – 0,1%;
- Мостовский сельсовет – 6266 кв. м – 12,7%:
- д. Барнаул – 4 кв. м – 0,1%;
- с. Мостовское – 5849 кв. м – 11,8%;
- д. Заложное – 413 кв. м – 0,8%;
- Уральский сельсовет – 730 кв. м – 1,5%:
- с. Яблочное – 365 кв. м – 0,7%;
- д. Большое Молотово – 89 кв. м – 0,2%;
- д. Новый путь – 36 кв. м – 0,1%;
- д. Урал – 240 кв. м – 0,5%;
- Верхнесуерский сельсовет – 1267 кв. м – 2,6%:
- с. Верхнесуерское – 989 кв. м – 2%;
- д. Середкино – 135 кв. м – 0,3%;
- д. Сосновка – 143 кв. м – 0,3%;
- Ошурковский сельсовет – 963 кв. м – 2%;

- с. Ошурково – 680 кв. м – 1,3%;
- д. Крутихинское – 12 кв. м – 0,1%;
- д. Малое Шмаково – 131 кв. м – 0,3%;
- д. Большое Шмаково – 140 кв. м – 0,3%;
- Просековский сельсовет – 1451 кв. м – 3%:
- д. Бородино – 18 кв. м – 0,1%;
- с. Большое Просеково – 1433 кв. м – 2,9%;
- Шастовский сельсовет – 814 кв. м – 1,6%:
- с. Шастово – 194 кв. м – 0,4%;
- д. Волосниково – 130 кв. м – 0,2%;
- д. Плотниково – 338 кв. м – 0,7%;
- д. Шмаково – 152 кв. м – 0,3%;
- Терпуговский сельсовет – 752 кв. м – 1,5%:
- с. Терпугово – 752 кв. м – 1,5%.

В Строевском сельсовете на первую очередь строительство жилья не предусматривается в связи с обеспеченностью жилым фондом более 100%.

Наибольшие объемы строительства предполагаются в Варгашинском поссовете (р. п. Варгаши).

Жилой фонд района на первую очередь составит 500225,3 кв. м общей площади, в том числе существующий сохраняемый – 417465,7 тыс. кв. м.

Ветхий фонд составляет 45914 кв. м (10,6%) от общей площади жилых помещений района.

Аварийное жилье в Варгашинском районе составляет 1811 кв. м (0,4%) от общей площади жилых помещений, из них:

- Варгашинский поссовет, р.п. Варгаши – 1636 кв. м;
- Южный сельсовет – 70 кв. м;
- Уральский сельсовет – 105 кв. м;

На I очередь предлагается перенос 38-ми домов (взаимозаменяемое строительство), так как они относятся к аварийному жилому фонду.

Убыль существующего жилого фонда в течение периода строительства первой очереди определена в размере – 17184,3 кв. м – 361 дом. Убыль распределяется следующим образом:

- в санитарно-защитной зоне промпредприятий – 5887 кв. м;
- в санитарно-защитной зоне сельхозпредприятий – 6384,1 кв. м;
- аварийный жилой фонд – 1811 кв. м;
- в санитарно-защитной зоне свалок – 1263,6 кв. м;
- в санитарно-защитной зоне кладбищ – 89,8 кв. м;
- в санитарно-защитной зоне скотомогильников – 1634,9 кв. м.

В расчетах по определению объемов нового строительства и территорий под них принят коэффициент плотности населения в новой индивидуальной жилой застройке 7,6 чел/га. Средняя площадь участка 0,3 га. Коэффициент семейности принят – 2,6; общая площадь нового индивидуального дома – 80 кв. м.

Средняя обеспеченность жилым фондом, по существующему состоянию, на одного жителя составляет 19,4 кв. м.

Средняя обеспеченность жилым фондом на I очередь составит 24 кв. м/чел (Стратегии социально-экономического развития Варгашинского района на период до 2020 года).

Структура жилого фонда поселка на первую очередь строительства показана в таблице 54.

Обеспеченность жилфондом на I очередь

Показатели, единицы измерения	Всего	В том числе по этажности:	
		Многоквартирная застройка	Индивидуальная застройка
1	2	3	4
Всего			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	500225,3	184722	315503,3
2. Население расчетное, чел.	19914		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ.плещ./га	82759,6/310,2		82759,6/310,2
4. Количество участков в новой индивидуальной застройке	1034		
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	417465,7	184722	232743,7
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	17184,3		
Варгашинский поссовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	105836,7	22518	21445,1
2. Население расчетное, чел.	12652		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	53147,4/112,8		53147,4/112,8
4. Количество участков в новой индивидуальной застройке	77		77
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	261215,9	22518	261215,9
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	8755,1		
Южный сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	46138,3	1450	31949,3
2. Население расчетное, чел.	445		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ.плещ./га	1260/2,1		1260/2,1
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	15		27
5. Существующий сохраняемый жилой	9420	1450	31949,3

фонд, кв. м общей площади			
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	-		
Мостовской сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	40073,8	9515	30558,8
2. Население расчетное, чел.	1666		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	6445,6/8,1		6445,6/8,1
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	81		81
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	33628,2	9515	24113,2
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	89,8		
Уральский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	18177	5563	12614
2. Население расчетное, чел.	752		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	730/1,8		730/1,8
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	9		9
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	17447	5563	11884
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	105		
Верхнесуерский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	25556,2	5541	20015,2
2. Население расчетное, чел.	955		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	6447,4/8,1		6447,4/8,1
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	81		81
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	19108,8	5541	13567,8
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	2590,2		
Ошурковский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	11160	3174	7986
2. Население расчетное, чел.	465		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	963/6		963/6
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	12		12
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	10197	3174	7023
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	-		
Просековский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	10835,7	3844	6991,7
2. Население расчетное, чел.	444		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	1810,4/4,6		1810,4/4,6
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	23		23
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	9025,3	3844	5181,3

фонд, кв. м общей площади			
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	179,7		
Шастовский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	26245,4	2295	23950,4
2. Население расчетное, чел.	900		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	10036,8/25		10036,8/25
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	125		125
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	16208,6	2295	13913,6
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	4611,4		
Терпуговский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	7799,8	1953	5846,8
2. Население расчетное, чел.	320		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	991,6/1,8		991,6/1,8
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	12		12
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	6808,2	1953	4855,2
6. Убыль жилого фонда в период до 2015 года, кв. м общей площади	119,8		

В новом жилищном фонде в индивидуальной жилой застройке разместится 2689 человек. Среднегодовой ввод за первоочередной период составит – 20689,9 кв.м.

На расчетный срок население Варгашинского района увеличится до 19950 человек. Объем нового жилищного строительства к 2020 году составит 95860,9 кв. м общей площади.

Структура этажности в новом строительстве определена в следующем соотношении:

- индивидуальная застройка – 95860,9 кв. м – 100%.

Всю застраиваемую жилую застройку района можно разделить на сельсоветы: Варгашинский поссовет, Южный, Мостовский, Уральский, Верхнесуерский, Ошурковский, Просековский, Шастовский и Терпуговский сельсоветы.

Обеспеченность новым жилым фондом на расчетный срок по сельсоветам распределяется следующим образом (без учета выноса домов относящихся к ветхому жилфонду):

- Варгашинский поссовет – 12948 кв. м – 18,92%:

- р.п. Варгаши – 10280 кв. м – 15,1%;

- п.с.т.Юрахлы – 80 кв. м – 0,1%;

- с.Барашково – 427 кв. м – 0,6%;

- с. Камышное – 29 кв. м – 0,05%;

- с.Носково – 17 кв.м – 0,05%;

- с. Варгаши – 568 кв. м – 0,8%;

- д. Малопесьяное – 13 кв. м – 0,01%;

- д. Обменово – 4 кв. м – 0,01%;

- д. Березняки – 3 кв. м – 0,01%;

- д. Кабанье – 73 кв. м – 0,1%;

- с. Сычево – 448 кв. м – 0,7%;

- д. Пестерово – 45 кв. м – 0,05%;
- д. Уфина – 150 кв. м – 0,2%;
- п.с.т. Роза – 37 кв. м – 0,05%;
- Южный сельсовет – 605 кв. м – 0,85%:
- с. Дубровное – 570 кв. м – 0,8%;
- д. Гагарье – 35 кв. м – 0,05%;
- с. Пичугино – 774 кв. м – 1,1%;
- Мостовский сельсовет – 1766 кв. м – 2,6%:
- д. Барнаул – 1 кв. м – 0,01%;
- с. Мостовское – 1653 кв. м – 2,4%;
- д. Заложное – 112 кв. м – 0,2%;
- Уральский сельсовет – 623 кв. м – 0,9%:
- с. Яблочное – 318 кв. м – 0,5%;
- д. Большое Молотово – 100 кв. м – 0,1%;
- д. Новый путь – 15 кв. м – 0,1%;
- д. Урал – 190 кв. м – 0,3%;
- Верхнесуерский сельсовет – 784 кв. м – 1,2%:
- с. Верхнесуерское – 532 кв. м – 0,8%;
- д. Белово – 117 кв. м – 0,2%;
- д. Середкино – 61 кв. м – 0,1%;
- д. Сосновка – 74 кв. м – 0,1%;
- Ошурковский сельсовет – 340 кв. м – 0,5%:
- с. Ошурково – 209 кв. м – 0,3%;
- д. Крутихинское – 61 кв. м – 0,1%;
- д. Малое Шмаково – 36 кв. м – 0,05%;
- д. Большое Шмаково – 34 кв. м – 0,05%;
- Просековский сельсовет – 344 кв. м – 0,5%:
- д. Бородино – 7 кв. м – 0,01%;
- с. Большое Просеково – 337 кв. м – 0,5%;
- Шастовский сельсовет – 866 кв. м – 1,3%:
- с. Шастово – 261 кв. м – 0,4%;
- д. Волосниково – 81 кв. м – 0,1%;
- д. Плотниково – 211 кв. м – 0,3%;
- д. Секисово – 78 кв. м – 0,1%;
- д. Шмаково – 235 кв. м – 0,3%;
- Терпуговский сельсовет – 320 кв. м – 0,5%:
- с. Терпугово – 320 кв. м – 0,5%.

В Верхнесуерском сельсовете на расчетный срок строительство жилья не предусматривается в связи с обеспеченностью жилым фондом на 100%.

Наибольшие объемы строительства предполагаются в Варгашинском поссовете.

Жилой фонд района на расчетный срок составит 550172,2 кв. м общей площади, в том числе существующий сохраняемый – 454311,3 кв.м.

Убыль существующего жилого фонда на расчетный срок определена в размере – 45914 кв. м – 965 дома. Убыль распределяется следующим образом:

- ветхий жилой фонд – 45914 кв. м;

В расчетах по определению объемов нового строительства и территорий под них принят коэффициент плотности населения в новой индивидуальной жилой застройке 7,6 чел/га, при

средней площади участка 0,3 га. Коэффициент семейности принят – 2,6; общая площадь нового индивидуального дома – 80 кв.м.

Средняя обеспеченность жилым фондом на расчетный срок составит 25 кв. м/чел.

Структура жилого фонда на расчетный срок показана в таблице 55.

Таблица 55

Обеспеченность жилфондом на расчетный срок

Показатели, единицы измерения	Всего	В том числе по этажности:	
		Многоквартирная застройка	Индивидуальная застройка
1	2	3	4
Всего			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	550172,2	184722	365450,2
2. Население расчетное, чел.	19950	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	95860,9/359,4	-	95860,9/359,4
4. Количество участков в новой индивидуальной застройке	1198	-	1198
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	454311,3	184722	269589,3
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	45914	-	-
Варгашинский поссовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	247551	100192	147359
2. Население расчетное, чел.	9400	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	28406,6/35,5	-	28406,6/35,5
4. Количество участков в новой индивидуальной застройке	355	-	355
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	219144,4	100192	119052,4
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	12551	-	-
Варгашинский поссовет (преобразованный Барашковский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	13015	5387	7628

2. Население расчетное, чел.	505	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	879,4/2,2	-	879,4/2,2
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	11	-	11
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	12135,6	5387	6748,6
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	390	-	-
Варгашинский поссовет (преобразованный Варгашинский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	13398	4414	8984
2. Население расчетное, чел.	530	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	742/0,9	=	742/0,9
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	9	-	9
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	12656	4414	8242
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	87	-	-
Варгашинский поссовет (преобразованный Дубровинский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	11250	1450	9800
2. Население расчетное, чел.	450	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	570/1	-	570/1
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	7	-	7
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	10680	1450	9230
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	-	-	-
Южный сельсовет (преобразованный Дундинский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	9906	2906	7000
2. Население расчетное, чел.	380	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	491,7/0,8	-	491,7/0,8
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	6	-	6
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	9414,3	2906	6508,3
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	279	-	-
Варгашинский поссовет (преобразованный Лихачевский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	17823	6137	11686

2. Население расчетное, чел.	520	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	8992/56	-	8992/56
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	112	-	112
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	8831	6137	2694
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	4605	-	-
Южный сельсовет (преобразованный й Медвежьевский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	8310	3147	5163
2. Население расчетное, чел.	280	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	595/1	-	595/1
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	7	-	7
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	7715	3147	4568
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	280	-	-
Варгашинский поссовет (преобразованный Пичугинский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	21612	11231	10381
2. Население расчетное, чел.	850	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	1521,6/1,9	-	1521,6/1,9
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	19	--	19
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	20090,4	11231	8859,4
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	362	-	-
Варгашинский поссовет (преобразованный Поповский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	16908	7333	9575
2. Население расчетное, чел.	455	-	-
3. Новое жилищное строительство, тыс.кв. м общ. площ./га	8696,5/185,3	-	8696,5/185,3
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	109	-	109
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	8211,5	7333	878,5
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	4590	-	-
Южный сельсовет (преобразованный Строевский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	10911	3205	7706
2. Население расчетное, чел.	320	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	4604/5,8	-	4604/5,8
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	58	-	58
5. Существующий сохраняемый жилой	6307	3205	3102

фонд, кв.м общей площади			
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	2302	-	-
Южный сельсовет (преобразованный Спорновский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	10531	3481	7050
2. Население расчетное, чел.	330	-	
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	2813/24,5	-	2813/24,5
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	35	-	35
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	7718	3481	4237
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	1443	-	-
Варгашинский поссовет (преобразованный Сычевский сельсовет)			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	11516	3954	7562
2. Население расчетное, чел.	440	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	1322,8/11,9	-	1322,8/11,9
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	17	-	17
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	10193,2	3954	6239,2
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	516	-	-
Мостовской сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	43328	9515	33813
2. Население расчетное, чел.	1670	-	-
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	4832,2/6	-	4832,2/6
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	60	-	60
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	38495,8	9515	28980,8
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	1578	-	-
Уральский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	19322	5563	13759
2. Население расчетное, чел.	750		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	1717/4,2		1717/4,2
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	21		21
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	17605	5563	12042
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	572		
Верхнесуерский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	25556,2	5541	20015,2
2. Население расчетное, чел.	950		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	-	-	-
4. Количество участков в новой	-	-	-

индивидуальной застройки			
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	25556,2	5541	20015,2
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	-	-	-
Ошурковский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	11888	3174	8714
2. Население расчетное, чел.	460		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	1116/7		1116/7
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	14		14
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	10772	3174	7598
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	388		
Просековский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	14606	3844	10762
2. Население расчетное, чел.	440		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	7376,3/18,4		7376,3/18,4
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	92		92
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	7229,7	3844	3385,7
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	3606		
Шастовский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	31633	2295	29338
2. Население расчетное, чел.	900		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	14520,6/36,4		14520,6/36,4
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	182		182
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	17112,4	2295	14817,4
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	9133		
Терпуговский сельсовет			
1. Жилой фонд, кв. м общей площади	11232	1953	9279
2. Население расчетное, чел.	320		
3. Новое жилищное строительство, кв. м общ. площ./га	6664,2/12,5		6664,2/12,5
4. Количество участков в новой индивидуальной застройки	83		83
5. Существующий сохраняемый жилой фонд, кв. м общей площади	4567,8	1953	2614,8
6. Убыль жилого фонда в период до 2020 года, кв. м общей площади	3232		

В новом жилищном фонде в индивидуальной жилой застройке разместиться 2995 человек.

Среднегодовой ввод на расчетный период составит – 6390,7 кв.м.

4.7. Проектный баланс территорий

Общий земельный фонд района составляет 298186 га. Схемой не предлагается изменения границ муниципального района, поссовета и сельсоветов.

Таким образом, преимущественная доля земель (60,91%), относится к категории земель сельскохозяйственного назначения и проектом не предлагается их изменения.

Земли сельскохозяйственного назначения представлены в настоящее время крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, личными подсобными хозяйствами, участками ведения садоводства, животноводства, огородничества, участками сенокосов и выпаса скота.

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения составляют 0,42% земель района и представлены автомобильными дорогами, железными дорогами, отводами от линий электропередач и нефтепровода. На данной стадии проектирования проектом не предлагается изменение границ земель данной категории. На следующих стадиях проектирования, при уточнении трассировки автомобильных дорог, железных дорог и инженерных сетей необходимо внести изменения в распределение земель по категориям.

Границы земельных участков лесного фонда в настоящее время не проинвентаризированы и не поставлены на государственный кадастровый учет. Общая площадь требует уточнения. В категорию земель лесного фонда включен лесной фонд в границах бывших лесхозов, а также леса, ранее находившиеся в пользовании сельскохозяйственных предприятий и организаций, и переданные им в безвозмездное пользование.

Все земли лесного фонда находятся в государственной и муниципальной собственности.

По целевому назначению леса, расположенные на землях лесного фонда, относятся к нерестоохранным лесам, эксплуатационным лесам. Часть лесов, находящихся на территории Государственного заказника относятся к категории особо охраняемых лесов.

Порядок использования и охраны земель лесного фонда регулируется Лесным кодексом РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.

К землям водного фонда относится озеро Маньясс.

На территории района расположено пять особо охраняемых природных территорий площадью 25,4 тыс.га. Из них четыре памятника природы и один государственный природный заказник. Эти территории не выделены в категорию земли особо охраняемых природных территорий и располагаются частично на землях лесного фонда, частично на землях сельскохозяйственного назначения.

Земли запаса представлены участками древесно-кустарниковой растительности, болотами, а также свалками.

4.8. Зоны с особыми условиями использования территории

Защита атмосферного воздуха

На проектируемой территории расположен ряд объектов, для которых, в соответствии действующим законодательством, необходимо установление санитарно-защитных зон. Соблюдение режима использования санитарно-защитных зон, размер которых призван обеспечить уменьшение воздействия загрязнителей на атмосферный воздух в жилых зонах и других нормируемых средах до значений, установленных гигиеническими нормативами, также

является важным показателем степени антропогенного воздействия на атмосферный воздух. Таким образом, несоблюдение режима использования СЗЗ (в т.ч. расположение жилой застройки в СЗЗ и пр.) является показателем сверхнормативного воздействия предприятий на состояние окружающей среды.

Для всех предприятий, влияющих на состояние атмосферного воздуха Варгашинского района, в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» установлены ориентировочные санитарно-защитные зоны. Планировочные ограничения в части соблюдения санитарно-защитных зон Варгашинского района представлены в таблице 56.

Наряду с планировочными мероприятиями необходимо:

- котельные, работающие на твердом топливе перевести на газ;
- контроль выбросов от автомобильного транспорта, перевод на использование в качестве моторного топлива сжатого природного газа и неэтилированного бензина, соответствующее переоборудование автотранспортных средств;
- разработка проектов санитарно-защитных зон предприятий.

Таблица 56

Планировочные ограничения в части соблюдения санитарно-защитных зон Варгашинского района

№ п/п	Территориальные администрации	Населенный пункт	Наименование промпредприятия	Размер СЗЗ, м	Площадь жилой застройки попадающей в СЗЗ, в га	Мероприятия первая очередь
1	2	3	4	5	6	7
Промышленные предприятия						
1	Варгашинский поссовет	р. п. Варгаши	Агропромэнерго	50	0,87	Сокращение размера СЗЗ после разработки обоснования размера СЗЗ и после подтверждения новых границ измерениями. При невозможности сокращения СЗЗ необходима реорганизация площадки либо вынос жилой застройки.
2			Рыбное хозяйство	100	2,57	
3			Пилорама	100	0,06	
4			ОАО «Курганоблгаз»	300	6,13	
5			Комунально-складская зона	50	1,70	
6			ПО «Хлеб»	50	0,77	
7			ГКУ Варгашинское лесничество	100	2,45	
8			ОАО «Варгашинский элеватор»	100	7,22	
9			АО «Варгашинский завод противопожарного и специального оборудования»	100	7,93	
10			ООО «Кронос-Трейд» ПО «Варгашинский нефтесклад»	100	4,02	
11			ООО «Агропромхимия»	100	-	
12			Пилорама	100	0,70	
13			ООО «Варгаши агроремтехснаб»	100	4,90	
14			Элеватор	100	-	

№ п/п	Территориальные администрации	Населенный пункт	Наименование промпредприятия	Размер СЗЗ, м	Площадь жилой застройки попадающей в СЗЗ, в га	Мероприятия первая очередь
1	2	3	4	5	6	7
15			АО «Варгашинское предприятие по строительству, ремонту и содержанию автомобильных дорог»	500	-	
16			Склад ядохимикатов			
17	Мостовской сельсовет		с. Мостовское			
Сельскохозяйственные предприятия						
1	Шастовский сельсовет	д. Плотниково	ОАО «Родина»	300	7	Сокращение размера СЗЗ после разработки обоснования размера СЗЗ и после подтверждения новых границ измерениями. При невозможности сокращения СЗЗ необходима реорганизация площадки либо вынос жилой застройки.
2		д. Волосниково		300	10	
3				300	2,2	
4	Верхнесуерский сельсовет	с.Верхнесуерское	ОАО имени Гагарина	300	5	
5		д. Середкино	ООО «КИТ»	300	11,8	
6				300	0,5	
7	Варгашинский поссовет	с. Пичугино	ООО «Пичугино»	300	-	
8		с. Варгаши	ООО АПП «Зауралье»	300	0,35	
		с. Барашково	ООО «Март»	300	1,36	
9	Южный сельсовет	с. Дундино	ООО «Володин и К»	300	0,01	
10		с. Саламатовское	ООО «Победа»	300	4,4	
11		с. Спорное		300	0,02	

Охрана и рациональное использование водных ресурсов

Для водных объектов района необходимо разработать проекты водоохраных зон.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», ширина санитарно-защитных полос водоводов принята равной 10 м от крайних линий водовода, по обе стороны от него.

В Варгашином районе имеет место проблема охраны и эффективного использования водных ресурсов, которая тесно связана с проблемой обеспечения населения района, особенно районного центра, качественной питьевой водой.

Водоснабжение Варгашинского района осуществляется из подземного водоносного горизонта посредством артезианских скважин. В незначительном объеме используются поверхностные водные объекты для промышленного водопользования.

Для защиты водных ресурсов необходимо предусмотреть водоотведение с территорий населенных пунктов с отводом ливнестоков на очистные сооружения ливневой канализации. На промышленных предприятиях района необходима организация водоотведения с очисткой ливнестоков на локальных очистных сооружениях – на расчетный срок.

Мероприятия по охране почвенного покрова и обращение с отходами

Санитарная очистка района занимает важное место среди комплекса задач по охране окружающей среды и направлена на содержание территории района в безопасном для человека состоянии. Расчет накопления твердых коммунальных отходов сведен в таблицу 36

Для оздоровления окружающей среды района необходима рекультивация свалок.

Кроме того, необходимо проведение следующих мероприятий:

- создание систем раздельного сбора отходов, обеспечивающих снижение количества отходов, требующих захоронения;
- создание площадок компостирования органических отходов природного происхождения в местах их образования, что позволит снизить затраты на транспортировку отходов, подлежащих захоронению.

Настоящим проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- вынос жилой застройки;
- вывоз и рекультивация свалок.

Таблица 57

Мероприятия, предусмотренные проектом на первую очередь реализации

№ п/п	Территориальные администрации	Населенный пункт	Размер СЗЗ, м проект	Мероприятия первая очередь
1	2	3	4	5
1	Спорновский сельсовет	с. Спорное	1000	Рекультивация свалки
2	Строевский сельсовет	с. Строево		Рекультивация свалки
3	Мостовской сельсовет	с. Мостовское		Рекультивация свалки
4	Уральский сельсовет	Большое Молотово		Рекультивация свалки
5		с. Урал		Рекультивация свалки
6	Просековский сельсовет	с.Большое Просеково		Рекультивация свалки
7	Ошурковский сельсовет	с. Ошурково		Рекультивация свалки
8	Шастовский сельсовет	д. Плотниково		Рекультивация свалки
9	Варгашинский поссовет	р.п. Варгаши		Вывос жилой застройки площадью 2га,

№ п/п	Территориальные администрации	Населенный пункт	Размер СЗЗ, м проект	Мероприятия первая очередь
1	2	3	4	5
				20121,48м ²
10	Поповский сельсовет	д. Щучье	500	Вынос жилой застройки площадью 1,8га, 18427,83м ²
11		с. Попово		Вынос жилой застройки площадью 0,14га, 1462,75м ²
12	Шастовский сельсовет	д. Шмаково		Вынос жилой застройки площадью 0,3га 3437,29м ²
13		д. Шмаково		Вынос жилой застройки площадью 1,4га 14141,77м ²
14		д. Волосниково		Вынос жилой застройки площадью 2,5га 25371,13м ²
15		д. Шастово		Вынос жилой застройки площадью 0,3га, 3437,29м ²
Размещение новых объектов размещения отходов				
1	Ошурковский сельсовет	-	500	Размещения площадки компостирования твердых коммунальных отходов (определение местоположения площадки осуществляется при разработке схемы санитарной очистки при наличии информации о геологических и гидрологических условиях местности)
2	Варгашинский сельсовет	-		
3	Просековский сельсовет	-		
4	Терпуговский сельсовет	-		
5	Верхнесуерский сельсовет	-		
6	Уральский сельсовет	-		
7	Мостовской сельсовет	-		
8	Лихачевский сельсовет	-		
9	Барашковский сельсовет	-		
10	Пичугинский сельсовет	-		
11	Сычевский сельсовет	-		
12	Медвежьеветский сельсовет	-		
13	Дубровинский сельсовет	-		
14	Строевский сельсовет	-		
15	Спорновский сельсовет	-		
16	Дундинский сельсовет	-		

Преимущественно сельскохозяйственная специализация района обусловила размещение на его территории 25 биотермических ям. Проектом рекомендуется строительство установок для сжигания биологических отходов по одной на несколько населенных пунктов. Аппараты для кремации биологических отходов возможно размещать в районах расположения существующих биотермических ям. Кроме того, после запуска в эксплуатацию крематоров, требуется ликвидация биотермических ям.

При отказе от выполнения рекомендаций по устройству крематоров, необходимо проведение реконструкции биотермических ям с приведением их в соответствие ветеринарно-

санитарным требованиям и их оформлению. Мероприятия, предусмотренные на первую очередь сведены в таблицу 58.

Таблица 58

Реконструкция биотермических ям

№ п/п	Территориальные администрации	Населенный пункт	Размер СЗЗ, м проект	Мероприятия первая очередь
1	2	3	4	5
1	Шастовский сельсовет	д. Шмаково	500	Вынос жилой застройки площадью 7,1га.
2	Ошурковский сельсовет	с. Ошурково		-
3	Просековский сельсовет	с. Большое Просеково		Вынос жилой застройки площадью 1,2га.
4	Терпуговский сельсовет	с. Терпугово		-
5	Верхнесуерский сельсовет	с. Верхнесуерское		-
6	Уральский сельсовет	с. Яблочное		-
7	Мостовской сельсовет	с. Мостовское		-
8	Сычевский сельсовет	с. Сычево		Вынос жилой застройки площадью 2,6га.
9	Варгашинский сельсовет	с. Варгаши		-
10	Строевский сельсовет	с. Строево		-
11	Дундинский сельсовет	с. Саламатовское		-

Биолого-социальные опасности

Территория района является неблагополучной по ряду инфекционных заболеваний из-за наличия природных очагов этих инфекций и совокупности ряда причин и факторов как природных, так и социальных, способствующих возникновению и распространению инфекций. На территории района возможны эпидемии бешенства, клещевого энцефалита и других инфекций. Имеются захоронения крупного рогатого скота – 25 скотомогильников, из них 2 сибироязвенных.

Также на территории района размещено 36 действующих кладбищ, часть которых не соответствует требованиям водного кодекса и расположена в водоохраных зонах водных объектов.

Свалки и скотомогильники, не оборудованные в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами, наносят огромный вред почвам. Основные проблемы, связанные с влиянием их на почву: вымывание веществ и загрязнение почв и грунтовых вод, биологическое загрязнение, образование биогаза и загрязнение грунта. Как следствие этих процессов, происходит гибель организмов гумусообразователей, что в свою очередь приводит к снижению плодородия почв, кроме того происходит замедление роста и даже гибель большинства растений, растущих вблизи свалок.

Мероприятия по охране лесов

Лесистость составляет 17,3% территории Варгашинского района.

Преобладающими породами деревьев являются: из хвойных – сосна, из лиственных – береза, осина.

Лес – восстанавливаемый ресурс, однако в силу целого ряда природных, биологических, а в последнее время и экономических факторов он восстанавливается медленно. Нередко естественное возобновление лесных площадей затягивается на многие годы. Поэтому на значительных площадях проводится искусственное восстановление леса – посадка или посев основных лесообразующих древесных пород. Благодаря деятельности лесхозов увеличиваются площади искусственных насаждений – сосны, березы, елей, кедра, дуба.

Ежегодно работы по лесовосстановлению в лесном фонде проводятся на площади около 200 га.

Деятельность по использованию, охране защите и воспроизводству лесов на территории Варгашинского района на период до 2018 года определена Лесным планом Курганской области и лесохозяйственным регламентом Варгашинского лесничества. Мероприятия, предложенные данными документами, направлены на охрану лесов от пожаров, защиту лесов от вредных организмов, уход за лесами, а также на воспроизводство лесов.

4.9. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на межселенных территориях

В соответствии с установленным административно-территориальным делением муниципального района на территории сельских советов (сельских поселений) в границах Варгашинского муниципального района отсутствуют межселенные территории. В этой связи проектом не рассматриваются факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера расположенных на межселенных территориях.

4.10. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территориях сельсоветов

Анализ состояния природно-техногенной безопасности на территории Варгашинского района выявил широкий спектр техногенных источников опасности, которые могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций (ЧС). Большинство чрезвычайных ситуаций носят техногенный характер. ЧС техногенного характера – это аварии на системах жизнеобеспечения населения, аварии на нефте-газопроводах, пожары и взрывы на объектах экономики, аварии на транспорте. По категории аварийности большинство аварий относятся к локальным авариям (более 90%.)

Существует постоянный риск загрязнения окружающей среды, обусловленный высокой пожаро-взрывоопасностью средств транспортировки нефти, большой протяженностью линейных сооружений – нефте-, газопроductопроводов.

На территории района расположено и действует значительное количество потенциально опасных производственных объектов и объектов жизнеобеспечения, аварии на которых могут привести к негативным социальным и экологическим последствиям. Основными причинами возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются изношенность основных производственных фондов, ухудшение материально-технического обеспечения,

снижение производственной и технологической дисциплины, отсутствие современных систем управления опасными процессами.

На территории Варгашинского района в соответствии с Паспортом Безопасности Варгашинского района насчитывается 3 пожаро-взрывоопасных объекта, 25 скотомогильников, 17 свалок, 36 кладбища.

Таким образом, риск возникновения чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения на рассматриваемой территории достаточно высок. Вероятность возникновения аварий с тяжелыми последствиями и большим материальным ущербом на объектах остается достаточно высоким, поэтому требуются особые требования к защите населения и природной среды. Промышленное производство Варгашинского района развито слабо. Основную опасность для населения представляет ООО «Племенной завод Махалова», ООО «Кронос-Трейд» Варгашинский нефтесклад, р.п. Варгаши, ОАО «Уралсибнефтепровод» Курганское нефтепроводное управление НПС «Варгаши», с. Варгаши, ООО «Варгашинский элеватор» р.п. Варгаши. Кроме того, по территории района проходят пять нефтепроводов и два продуктопровода. Среди них можно выделить: продуктопровод «Уфа-Омск» и «Уфа-Петропавловск», нефтепровод «Туймазы-Омск-Новосибирск»

Перечень пожаро- и взрывоопасных объектов

К пожаровзрывоопасным объектам относятся объекты, на которых производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации (ГОСТ Р 22.0.05-94 БЧС. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения).

На территории Варгашинского района Курганской области расположено 3 пожаро-взрывоопасных предприятия по данным паспорта безопасности: ОАО «Уралсибнефтепровод» Курганское нефтепроводное управление НПС «Варгаши»; ООО «Кронос-Трейд» Варгашинский нефтесклад; ООО «Варгашинский элеватор». Характеристика данных объектов приведена в таблице 59.

Таблица 59

Потенциально опасные объекты

№ п/п	Место нахождения	Наименование объекта	Класс опасности	Вид опасности	Численность населения в зоне вероятной ЧС, тыс. чел.
1	2	3	4	5	6
1	Варгашинский район	ООО «Кронос-Трейд» Варгашинский нефтесклад, р.п. Варгаши	4	Пожаро-взрывоопасный	60
2	Варгашинский район	ОАО «Уралсибнефтепровод» Курганское нефтепроводное управление НПС «Варгаши», с. Варгаши	4	Пожаро-взрывоопасный	
3	Варгашинский район	ООО «Варгашинский элеватор» р.п. Варгаши	4	Пожаро-взрывоопасный	

Биолого-социальные опасности

Территория района является неблагополучной по ряду инфекционных заболеваний из-за наличия природных очагов этих инфекций и совокупности ряда причин и факторов как природных, так и социальных, способствующих возникновению и распространению инфекций. На территории района возможны эпидемии бешенства, клещевого энцефалита и других инфекций. Имеются захоронения крупного рогатого скота – 25 скотомогильников, из них 2 сибироязвенных.

Также на территории района размещено 36 действующих кладбищ, часть которых не соответствует требованиям водного кодекса и расположена в водоохраных зонах водных объектов.

Свалки и скотомогильники, не оборудованные в соответствии с санитарными и ветеринарными нормами, наносят огромный вред почвам. Основные проблемы, связанные с влиянием их на почву: вымывание веществ и загрязнение почв и грунтовых вод, биологическое загрязнение, образование биогаза и загрязнение грунта. Как следствие этих процессов, происходит гибель организмов гумусообразователей, что в свою очередь, приводит к снижению плодородия почв, кроме того происходит замедление роста и даже гибель большинства растений, растущих вблизи свалок.

5. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения на комплексное развитие

Территориальное планирование влияет на многие важнейшие характеристики, определяющие качество окружающей среды: объекты транспортных коммуникаций, уровни воздействия вредных выбросов на здоровье населения, комфортность мест проживания, инвестиционную привлекательность территории, стоимость недвижимости и другое.

Не менее существенны решения, связанные с развитием транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, обеспечивающих комфортность проживания в жилой зоне и возможность ее позитивного преобразования.

Мероприятия, связанные с развитием инфраструктур, должны обладать достаточной надежностью, обособленностью и определенностью, предполагать минимум отклонений на последующих стадиях разработки градостроительной документации.

Исполнение мероприятий будет способствовать созданию предпосылок для динамичного наращивания инвестиционно-финансового потенциала поселения – основы его дальнейшего развития. Особое внимание будет уделяться реализации высокоэффективных инвестиционных проектов со сроком окупаемости до трех лет, ориентированных на скорейшее решение основных задач программы и обеспечивающих уже на начальном этапе их реализации поступление дополнительных средств в местный и республиканский бюджет, создание новых рабочих мест.